

Pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE
Úřad územního plánování

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LÍTÉ

Zpracovatel: Ing.,aut.Arch. Pavel Valtr, ČKA č. 00186 -
UrbioProjekt Plzeň, ateliér urbanismu, architektury a ekologie

a ÚÚP MěÚ Kralovice, úřad územního plánování

1. TEXTOVÁ ČÁST

	str.:
Identifikační údaje obce	3
Postup při pořízení ÚP, náležitosti vyplývající ze Správního řádu	3
Přezkoumání ÚP, náležitosti dle § 53 odst. 4 a 5 stav. zák.	
- Soulad s Politikou územního rozvoje ČR a ÚPD KÚ	3
- Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	4
- Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů	4
- Soulad s požadavky zvláštních správních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních správních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů	4
- Vyhodnocení řešení územního plánu podle výsledků veřejného projednání	5
- Provedení úprav návrhu územního plánu v souladu se stanovisky dotčených orgánů a vyhodnocením námitek a připomínek	8
Odůvodnění dle stavebního zákona a vyhl. č. 500/2006 Sb.	
a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, vč. souladu se ZÚR PK	9
b) Údaje o splnění zadání	9
c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vč. vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	10
Historický vývoj osídlení a obce	10
Urbanistický vývoj	12
Využití krajiny	18
Veřejná vybavenost	19
- Dopravní řešení	20
- Vodní hospodářství	20
- Zásobování energiemi, spoje	23
- Občanská vybavenost	26
- Veřejná prostranství	26
- Nakládání s odpady	27
- CO, PO, ochrana před haváriemi, ochrana státu	28
Ekonomický rozvoj	30
d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informacemi, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí	32
Přírodně-ekologická charakteristika území obce	32
- Geomorfologie území	32
- Geologická stavba a horninové prostředí	32
- Půdní charakteristika území	34
- Biota území - vegetační pokryv, flóra, fauna	35
Klimatická charakteristika	35
Urbanistická hygiena, veřejné zdraví, hluk, znečištění ovzduší	42
Krajina, urbanistická a krajinná zeleň	42
Ekologická stabilita území	44
Vyhodnocení vlivu na životní a přírodní prostředí, hluk	47
e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	47

2. GRAFICKÁ ČÁST

a) Koordinační výkres

b) Výkres širších vztahů

c) Výkres předpokládaných záborů půd

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LÍTÉ

Identifikační údaje obce

Pořizovatel ÚPD: Řešené území:	Městský úřad Kralovice, úřad územního plánování Obec Líté, k.ú. Líté, m. č. Líté a Spankov
Adresa:	Obecní úřad Líté, Líté 4, p. 331 52 Dolní Bělá
Starosta: Kontakt:	p. Ladislav Janouškovec tel. 371 394 238, 607 727 491 e-mail: lite@obecni-urad.net
Internetové stránky: Rozloha území: Počet obyvatel v území: Zalidněnost:	www.obecni-urad.net/lite obec celkem 600,64 ha obec celkem 201 33,46 obyvatel na km ²
Obec Líté: kód k. ú. Líté: kód m. č.:	kód NUTS 4 CZ0327 Plzeň-sever, kód ZSJ 566420 Líté 628603 Líté 02860 6, Spankov 02862 2
Správní uspořádání:	okres Plzeň-sever, ORP Kralovice, pověřený a stavební úřad úřad Plasy, katastrální a pozemkový úřad Plzeň-sever
Biogeografický region:	1.28. Plzeňský
Lokalizace:	Obec je lokalizována v okrese Plzeň - sever, ve vyvýšené a silně zalesněné krajině Manětínské vrchoviny. Obec Líté leží 25 km severně od krajského města Plzeň, 15 km jihozápadně od Kralovic a 9 km jv. od Manětína. Obec leží v relativně řídké osídleném okrese Plzeň - sever s výrazným přírodním charakterem, na jv. okraji přírodního parku Manětínsko.
Kontaktní obce:	v okrese Plzeň - sever obce Dolní Bělá, Horní Bělá (vč. m.č. Hubenov), Dražeň, Hvozd, Loza a Manětín (m.č. Radějov).

Postup při pořízení územního plánu, náležitosti vyplývající ze správního řádu

Výsledek přezkoumání a vyhodnocení ÚP pořizovatelem podle §53 odst. 5 STZ

Soulad s PÚR a ÚPD vydanou krajem

Koncepce územního plánu je ve svých prioritách v souladu s Politikou územního rozvoje ČR. Řešení ÚP je zaměřeno na ochranu přírodních a krajinných hodnot řešeného území. Návrh respektuje nadregionální a regionální systémy ekologické stability a vymezuje územní systém ekologické stability na místní úrovni. Územní rozvoj je směřován do zastavěných území a zastavitelných ploch, které jsou vymezeny v návaznosti na zastavěná území.

ÚP Líté je řešen v souladu se ZÚR Plzeňského kraje. Do územního plánu jsou zapracovány požadavky navržených limitů využití území (regionální a nadregionální ÚSES, trasy sítí veřejné infrastruktury).

Soulad s cíli a úkoly územního plánování (požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a na ochranu nezastavěného území)

Pořizovatel prověřil ÚP Líté z hlediska cílů a úkolů územního plánování podle ustanovení §18 a §19 stavebního zákona a konstatuje, že je s nimi v souladu. Územní plán byl zpracován v souladu s potřebami obce a s ohledem na zachování všech důležitých hodnot v území. ÚPD byly stanoveny zásady využívání území a podmínky prostorového uspořádání.

Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

ÚP Líté je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů (soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů):

Pořizovatel oznámil místo a dobu konání společného jednání o návrhu ÚP podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu, Obci Líté a sousedním obcím (na doručenkou) dopisem ze dne 6.1.2010 č. j. ORP-371/10-1024/2007-Sap. Společné ústní jednání se konalo dne 25.1.2010 na Městském úřadě Kralovice, Manětínská čp. 493. Obsahem oznámení byla i výzva dotčeným orgánům k uplatnění stanovisek, a to včetně lhůty pro jejich uplatnění. Tato lhůta byla stanovena na 30 dnů ode dne jednání, tj. do 24.2.2010 (včetně). Zároveň dotčené orgány pořizovatel vyrozuměl, že k později uplatněným stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží a že návrh ÚP bude do tohoto termínu vystaven k nahlédnutí na odboru regionálního rozvoje a územního plánu MěÚ Kralovice, Manětínská 493, a na obecním úřadu Líté.

V rámci nařízeného společného jednání byly jednotlivě obeslány tyto dotčené orgány:

- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, Plzeň
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Plzeň
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Plzeň
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, Plzeň
- Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Plzeň – sever, Plzeň
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Plzeň
- Krajská veterinární správa pro Plzeňský kraj, Plzeň
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Plzeň
- MěÚ Kralovice, odbor životního prostředí, Kralovice
- MěÚ Kralovice, odbor dopravy, Kralovice
- MěÚ Kralovice, referát státní památkové péče, Kralovice

Ve stanovené lhůtě uplatnily svá stanoviska bez připomínek tyto dotčené orgány:

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, Plzeň, dne 25.2.2010

Ve stanovené lhůtě neuplatnily svá stanoviska s připomínkami žádné dotčené orgány.

Ve stanovené lhůtě neuplatnila svoji připomínku žádná sousední obec.

Podle ustanovení § 51 odst. 1 stavebního zákona byl návrh územního plánu včetně zprávy o jeho projednání předložen k posouzení Krajskému úřadu Plzeňského kraje – odboru regionálního rozvoje dne 26.1.2010. Kladné stanovisko Krajského úřadu PK ze dne 22.3.2010 bylo doručeno pořizovateli dne 31.3.2010.

O upraveném a posouzeném návrhu ÚP pořizovatel podle ustanovení §52 odst. 1) stavebního zákona nařídil Veřejnou vyhláškou ze dne 1.4.2010 konání veřejného projednání na čtvrtek 27.5.2010 od 17.00 hodin v sále kulturního domu v Lítém a jednotlivě přizval výše uvedené dotčené orgány (písemně, na doručenkou) dopisem ze dne 31.3.2010 č. j. ORP-7419/10-1024/2007-Šap.

ÚPD byla k nahlédnutí u pořizovatele a na obecním úřadě Líté.

Pořizovatel v průběhu veřejného projednání ve lhůtách a za podmínek stanovených § 52 odst. 3) zák. č. 183/2006 Sb. obdržel celkem 17 námitek a 9 připomínek. Pořizovatel ve spolupráci s obcí tyto námítky a připomínky vyhodnotil a připravil návrh rozhodnutí o námitkách, které zastupitelstvo obce schválilo. Zastupitelstvo obce také schválilo vyhodnocení připomínek. Územní plán byl upraven ve smyslu schváleného rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek.

Soulad s výsledkem řešení rozporů

Rozpory s dotčenými orgány nebyly řešeny.

Na základě výše uvedeného je zřejmé, že zpracovaná územně plánovací dokumentace je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů i se stanovisky dotčených orgánů.

Vyhodnocení řešení územního plánu podle výsledků veřejného projednání dle § 53 odst. 1) zák. č. 183/2006 sb.

a) Vyhodnocení námitek

V průběhu veřejného projednání ve lhůtách a za podmínek stanovených § 52 odst. 3) zák. č. 183/2006 Sb. bylo podáno celkem 17 námitek. O námitkách bylo rozhodnuto takto:

Rozhodnutí o námitkách k návrhu územního plánu Líté

Námitka č. 1

Námitku uplatnil : Helena Neubauerová, Líté 75

Obsah námítky : U pozemků č. 417/3, 402/7 a st. 214/1 změna využití z bydlení v rodinných domech na bydlení smíšené obytné venkovské.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Tyto pozemky jsou dlouhodobě využívány způsobem odpovídajícím regulativům ploch vymezených jako bydlení smíšené obytné venkovské.

Námitka č. 2

Námitku uplatnil : Ing. Štěpán Svoboda, Mrtnická 547, Kaznějov

Obsah námítky : U pozemku č. 1010/1 změna využití z plochy rekreace individuální/rodinná na plochu lesní.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti vzrostlý les a již bylo i rozhodnuto o změně využití pozemku z trvalého travního porostu na les.

Námitka č. 3

Námitku uplatnil : Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námítky : U pozemku č. 1202/6 změna využití z plochy zemědělské na plochu lesní.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti vzrostlý les.

Námitka č. 4

Námitku uplatnil : Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : U pozemku č. 1133/1 změna využití z plochy zemědělské na plochu lesní.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti vzrostlý les.

Námitka č. 5

Námitku uplatnil : Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : U pozemku č. 1177/9 změna využití z plochy zemědělské na plochu lesní.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti les o stáří cca 60 let.

Námitka č. 6

Námitku uplatnil : Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : U pozemku č. 716/1 změna využití z plochy rekreace na plochu lesní.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek byl zalesněn nařízením vlády ČR 305/2004.

Námitka č. 7

Námitku uplatnil : Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : U pozemku č. 1387/3 změna využití z plochy zemědělské na plochu lesní.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je součástí lesního komplexu, slouží k manipulaci se dřevem.

Námitka č. 8

Námitku uplatnil : Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : U pozemku č. 699/33 a st. 234 změna využití z plochy rekreace na plochu smíšenou obytnou venkovskou.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Nejedná se o objekt, který by byl využíván k rekreaci, je zde byt pro trvalé bydlení.

Námitka č. 9

Námitku uplatnil : Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : Pozemek v jižní části sídla Líté vymezený jako plocha výroby ve skutečnosti neexistuje, neexistují ani stavby, na místě je hustý lesní porost.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Je třeba, aby územní plán byl v souladu se skutečným stavem území i s katastrální mapou.

Námitka č. 10

Námitku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : Pozemek na východní části Lítého, zahrnutý do zemědělské plochy neexistuje, plocha je součástí lesa.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Plocha je ve skutečnosti součástí lesního pozemku.

Námitka č. 11

Námitku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : Pozemek ve východní části obce Líté zahrnutý do návrhové plochy pro bydlení již

neexistuje a plocha je součástí lesa.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti les.

Námitka č. 12

Námitku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : Pozemky v jihovýchodním cípu katastru Líté označené jako plocha přírodní již neexistují, je zde lesní porost.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti vzrostlý les.

Námitka č. 13

Námitku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : parcela zakreslena v územním plánu neexistuje, je to plocha lesní vedena pod č.102/2

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti vzrostlý les.

Námitka č. 14

Námitku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : Na pozemku č. 102/2 není žádná turistická trasa, vyjadřoval se k tomu v roce 2003 Český svaz turistů

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Pozemek je ve skutečnosti vzrostlý les a v místě zakreslené turistické trasy není cesta.

Námitka č. 16

Námitku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : U pozemku č. 39/3 ostatní plocha dát do souladu s katastrální mapou

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Je třeba, aby návrh územního plánu byl v souladu s platnou katastrální mapou.

Námitka č. 17

Námitku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah námitky : U pozemku č. 1441 změna využití z plochy rekreace individuální/rodinná na plochu lesní.

Rozhodnutí o námitce : Námitce se vyhovuje v plném rozsahu.

Odůvodnění : Ve skutečnosti zde nestojí žádná stavba, pozemek je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a je součástí lesního komplexu..

b) Vyhodnocení připomínek:

V průběhu veřejného projednání ve lhůtách a za podmínek stanovených § 52 odst. 3) zák. č. 183/2006 Sb. bylo podáno celkem 9 připomínek. Připomínky byly vyhodnoceny takto:

Připomínka č. 1

Připomínku uplatnil : LITÉ, a.s. ; Líté 77, Dolní Bělá

Obsah připomínky : Připomínka k vymezení zastavitelné plochy Ib v sousedství areálu firmy vzhledem k obavám z nesplnění hygienických norem při budoucí výstavbě.

Závěr : Obec bere tuto připomínku na vědomí s tím, že případní zájemci o výstavbu v tomto území musí respektovat existenci firmy.

Připomínka č. 2

Připomínku uplatnil : Marcel Neubauer, Líté 75, Dolní Bělá

Obsah připomínky : Posunutí ČOV o cca 100m od konce obce s ohledem na zastavěné území
Závěr : Obec bere tuto připomínku na vědomí jako bezpředmětnou vzhledem k tomu, že na stavbu ČOV již bylo vydáno stavební povolení, ke kterému proběhlo jednání bez námitek a připomínek občanů.

Připomínka č. 3

Připomínku uplatnil : Marcel Neubauer, Lité 75, Dolní Bělá

Obsah připomínky : Změna veškerých ploch bydlení v rodinných domech na plochy smíšené obytné venkovské.

Závěr : Obec bere připomínku na vědomí s tím, že bude plně respektována.

Připomínka č. 4

Připomínku uplatnil : Marcel Neubauer, Lité 75, Dolní Bělá

Obsah připomínky : V návrhu územního plánu chybí zakreslení staveb, na které již bylo vydáno stavební povolení.

Závěr : Obec bere připomínku na vědomí.

Připomínka č. 5

Připomínku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý a Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah připomínky : U pozemku č. 1202/2 změna využití z plochy zemědělské na plochu lesní.

Závěr : Připomínka bude respektována.

Připomínka č. 6

Připomínku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý a Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah připomínky : U pozemků č.1202/9,1202/12,1202/10 změna využití z plochy zemědělské na plochu lesní.

Závěr : Připomínka bude respektována, územní plán bude upraven podle skutečného stavu území.

Připomínka č. 7

Připomínku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý a Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah připomínky : U pozemku č. 699/13 změna využití z plochy lesní na plochu zemědělskou.

Závěr : Připomínka bude respektována, územní plán bude uveden do souladu se skutečností.

Připomínka č. 8

Připomínku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý a Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah připomínky : U pozemku č.502/2,501/1,506/5,506/4 změna využití z plochy lesní na plochu zemědělskou.

Závěr : Připomínka bude respektována.

Připomínka č. 9

Připomínku uplatnil : MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

Obsah připomínky : Plocha územní rezervy R2b zasahuje do pozemků, které jsou zalesněny.

Závěr : Připomínka bude respektována, územní plán bude uveden do souladu se skutečností.

Provedení úprav návrhu územního plánu v souladu se stanovisky dotčených orgánů a vyhodnocením námitek a připomínek

Návrh územního plánu byl upraven tak, že byl dán do souladu s rozhodnutím o námitkách a s vyhodnocením připomínek.

a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, vč. souladu se ZÚR PK

Obec Líté v okr. Plzeň-sever správně přísluší k obci s rozšířenou působností Kralovice, pověřený a stavební úřad je v Plasích. Líté svou správní hranicí kontaktuje v okrese Plzeň - sever obce Dolní Bělá, Horní Bělá (vč. m.č. Hubenov), Dražeň, Hvozď, Loza a Manětín (m.č. Radějov). Spádově obec Líté směřuje k Plzni. V administrativním území Obecního úřadu Líté o rozloze 600 ha, žije 201 obyvatel, při průměrné lidnatosti 33,5 obyvatel na km².

Líté má převážně obytnou a zčásti i rekreační funkci, dále zejména prvovýrobu.

Obec je lokalizována na jihovýchodním okraji lesního komplexu Manětínska. Vzhledem k této poloze jsou správní, výrobní a komerční centra zejména v krajském městě Plzni. Zpracovaný ÚP sleduje výhledovou transformaci venkovské obce na kvalitní příměstské sídlo, integrované do struktury venkovského osídlení Evropské unie, s odpovídajícími standardy vybavení, ve vazbě na historický vývoj, kulturní tradice, hodnotné přírodní prostředí, ale i přirozený potenciál a omezující limity.

Z hlediska struktury osídlení se v řešeném území jedná o malou sídlení lokalitu do 500 trvalých obyvatel. Díky specifické poloze má obec kvalitní rekreační prostředí s předpoklady klidného bydlení v rodinných domcích. Značný podíl individuální rekreace by měl být zachován, případně by měly být vytvářeny podmínky k převedení části tohoto fondu zpět na trvalé bydlení. V obci jsou ještě menší volné plochy bez specifikovaného využití. Rozvojové plochy je nutno přednostně lokalizovat v dříve zastavěných plochách.

Ve volné krajině, dříve intenzivně obhospodařované, došlo k likvidaci četných ekologicky stabilizačních prvků. Řada ploch je ohrožena vodní či vzdušnou erozí. Proto je potřebné sledovat zabezpečení revitalizace krajiny. Lesní plochy jsou relativně stabilizované, místně však by mělo dojít, ve vazbě na geomorfologické, půdní a další stanovištní podmínky, k jejich rozšiřování.

V obci jsou vymezeny rozvojové plochy a stanovena jejich specifikaci. Pro koncepční rozvoj celé obce, se všemi jejími částmi, je nezbytná územně plánovací dokumentace.

Plochy volné krajiny jsou převážně využívány pro lesnickou a zemědělskou prvovýrobu. V řešeném území protéká potok Bělá, který je přítokem Třemošné. Území je využíváno také pro individuální rekreační pobyty. Vzhledem k uvedené lokalizaci obce, je poloha obce výhodná jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití, avšak rekreační aktivity a cestovní ruch jsou tristně omezeny nepřístupností rozsáhlých zaplacených obor lovné zvěře. Protože je obec relativně dobře dopravně dostupná a komerčně středně atraktivní, je možno území obce Líté zařadit mezi obce, kde dojde k rozvoji, v rozsahu přiměřeném velikosti a významu sídla.

Obyvatelstvo je pouze částečně zásobováno pitnou vodou z vodovodu zemědělského areálu a má vybudovanou nesoustavnou dešťovou kanalizaci, proto je nutné zajistit zneškodňování odpadních vod v souladu s vodním zákonem, vč. zásobování obyvatel pitnou vodou, zejména zajištění dostatečných vodních zdrojů a jejich ochranná pásma v souladu s platnou legislativou. Základním rozvojovým limitem je trasování sdružených vedení VTL plynovodu a ropovodů s nutností respektování jejich ochranných pásem.

b) Údaje o splnění zadání

Územní plán (ÚP) dále vychází zejména z provedených průzkumů a rozborů a ÚAP, ze zpracovaného generelu ÚSES, z podkladů správce infrastruktury, podkladů katastrálního úřadu a podkladů ÚÚP a obce.

Obec Líté přistoupila k pořízení územního plánu obce, v souladu s aktuálním zněním stavebního zákona, jako legislativně závazného nástroje, k účinné a účelné regulaci a koordinaci činností v celém území obce.

V rámci zpracovávané ÚPD bylo vyhodnoceno a zohledněno řešení v projednaném zadání a byla provedena koordinace zpracovávaného ÚP obce s tzv. nadřazenou ÚPD, tj. Zásadami územního rozvoje PK. ÚP obce Líté bude sloužit pořizovateli a orgánům státní správy jako koncepční podklad pro řízení rozvoje obce a rozhodování v řešeném území. Na ÚP se také bude vázat možnost získání finančních dotací z programů státní správy i Evropské unie.

Jako disponibilní využitelné plochy pro rozvojové záměry jsou sledovány následující území:

- konverze degradovaných a nevyužívaných ploch v současně zastavěném území (tzv. braunfields⁴), zejména dožilých a nevyužívaných objektů a areálů zemědělské výroby a skládkových lokalit
- nové potenciálně vhodné plochy zastavitelných území, navazující na zastavěná území obce.

c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vč. vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Při řešení ÚPD byly respektovány rozvojové a koncepční materiály Plzeňského kraje. Při řešení územního plánu se vychází z požadavku zajištění udržitelného rozvoje území obce při zohlednění všech jeho aspektů - požadavků na zachování přírodních, kulturních a urbanistických hodnot území, stabilizaci obyvatelstva a rozvoj sídel, ochranu a zlepšování přírodního prostředí, vytváření podmínek pro racionální a šetrné využívání přírodních zdrojů a potenciálu území, pro stabilizaci a rozvoj ekonomické základny v obci a pro prohloubení spolupráce s okolními obcemi. V návrhu byla zvažována i ekonomická náročnost.

Územní plán vytváří předpoklady k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, zejména se zřetelem na péči o životní prostředí a ochranu jeho hlavních složek - půdy, vody, ovzduší a živé přírody (bioty). Přírodně krajinářské a ekologické podmínky významně determinovaly osídlování zdejšího krajinného území včetně dopravních tras a exploataci přírodních zdrojů a doposud zásadně ovlivňují vývoj zdejších sídel. Nenarušení přírodních hodnot je podmínkou dalšího harmonického trvale udržitelného vývoje.

Pro potřeby rozvoje obce jsou vymezeny a regulativy limitovány rozvojové plochy. Vzhledem k rozvojovým potřebám obce je řešení územního plánu vázáno na nové potřeby – obec jako podnikatelský subjekt.

Venkovský charakter osídlení je doposud převážně zachovávan. Značný podíl individuální chalupářské rekreace je i v návrhu zachován, jsou však vytvářeny podmínky k převedení části tohoto fondu zpět na trvalé bydlení. V obci jsou doposud volné plochy bez specifikovaného využití. Rozvojové plochy jsou přednostně lokalizovány v dříve zastavěných plochách. Historické jádro obce zůstává vymezeno jako smíšené venkovské území, kde je upřednostňováno zachování charakteristické, doposud málo narušené venkovské struktury. Většina zdejších obytných stavení má charakter individuálního venkovského bydlení. Do staveb pro bydlení jsou zahrnuty i objekty pro přechodné, rekreační bydlení. Bydlení jako prioritní funkce obce a individuální venkovské bydlení jako prioritní forma bydlení jsou v obci nadále rozvíjeny. Urbanistická koncepce sleduje zachování a zlepšení obytných funkcí – doplnění veřejné urbanistické zeleně v zastavěném území, sledována je podpora rekreačních funkcí. Vedle zajištění standardizace technické vybavenosti je sledován rozvoj obytných i podnikatelských aktivit – výrobní plochy, ale i konverze příp. asanace zemědělských objektů. V návrhovém období si obec ponechá své současné převládající funkce - především bydlení a rekreaci a současně i funkci výrobní. Pro tyto jednotlivé funkce jsou v území navrženy funkční plochy. Potřebné je zajistit příznivou zástavbu v obci a přitažlivého prostředí pro život místních obyvatel i návštěvníků, ale také nenarušovat přírodní hodnoty přírodní. Prioritou urbanistické koncepce je udržení obytného charakteru obce a krajiny s maximální podporou soběstačnosti obce v rámci jejího administrativního území v oblasti pracovních příležitostí, zdrojů, základní občanské vybavenosti a základních rekreačních a sportovních možností. Urbanistická koncepce sleduje uchování typického obrazu obce v krajině, ve volné krajině se nepřipouští žádné samoty. Zůstává zachována souvislá (kompaktní) zástavba centra obce, doplněná na okraji nízkopodlažní zástavbou převážně rodinných domů. Navrhovaná urbanistická koncepce sleduje stabilizaci, postupný rozvoj a transformaci zaostávající obce na sídlo integrované do struktury venkovského osídlení Plzeňského kraje, ČR a EU.

Návrh urbanistického rozvoje obce vyplývá z potenciálních rozvojových možností a využití disponibilních ploch. Zůstává zachována souvislá (kompaktní) zástavba centra obce, doplněná na okraji nízkopodlažní zástavbou převážně rodinných domů. Rozvojové plochy jsou lokalizovány jak v zastavěných plochách, tak i na nových plochách navazujících na zastavěné území.

Historický vývoj osídlení a obce

Zájmové území obce v okolí obce bylo lokálně osídleno již od neolitu, nejprve jen v jižní a jv. části, větší část území byla však zalesněna až do 10. století. Osídlení a přetváření většiny území na kulturní krajinu je převážně středověkého a pozdějšího data. Pro zdejší území severně od Plzeňské kotliny je charakteristické dochované dědictví roubené a zděné architektury, typické je zde střídání menších travních porostů a větších polí s menšími vodními plochami v enklávě lesních komplexů, v relativní blízkosti toku Berounky.

Nejstarší doklady osídlení zdejšího území jsou z mladší doby kamenné - neolitu, následně pak četnější z doby bronzové (hradiště a mohylová pohřebiště) v blízkém okolí.

Významným obdobím je rozvoj slovanského osídlení v Plzeňské pánvi, zejména od 8. století. Celá zdejší oblast v období hradske soustavy spadala až do 12. století pod správní centrum Starého Plzece (na tamní Hůrce). Zdejší území bylo od 12. st. výrazně kolonizačně ovlivněno činností zakládaných klášterů.

Líté

První písemná zmínka o vsi Líté pochází z r. 1175, kdy listinou Soběslava byla obec darována klášteru v Plasích. Patří tedy k nejstarším obcím na severním Plzeňsku. V r. 1420 byla klášterem zastavena Švamberkům na Bělé, kteří panství prodali Gutštejnům. V l. 1433 - 34 byla ves spálena a na pustině byl založen poplužní dvůr. Za husitských válek se zdejší území vyhladilo.

Třicetiletá válka opět vydrancovala zdejší kraj (1618 - 48) a současně došlo k likvidaci mocenského postavení staré české šlechty. V r. 1622 při konfiskaci bělského panství Markvartům z Hrádku se již uvádí ves a poplužní dvůr Líté. Následně se zde vystřídalo několik majitelů. V r. 1654 musel majitel bělského panství Jan Vikart z Vřesovic prodat kvůli dluhům ves Aleši Ferdinandovi Vratislavu z Mitrovic. Ten ji pak v r. 1656 prodal Karlu Maxmiliánu Lažanskému na Manětíně. V tržební smlouvě bylo uvedeno: "ke dvoru jsou tři rybníky: jeden ve vsi, druhý u dvora a třetí pustý v lukách - Spálený, potok je pstruhový od kostela sv. Jana až po mlýn Spálený." Rod Lažanských pak výrazně zasáhl do dějin obce. Významné bylo následné lesní podnikání jeho velkostatku v Manětíně. V Alžbětíně údolí u Berku bývala těžba vitriolové břidlice, na území obce došlo i k plavení kaolinu u Vlčích jam. Po uzavření chemické výroby se Líté stalo zemědělskou obcí.

Spálený mlýn

U Dolní Bělé byl počátkem 15. století na potoce Bělá u Černého rybníka (s rašeliništi) založen mlýn, který byl za husitských válek (v l. 1430 - 34) vypálen, proto je současný mlýn pojmenován Spálený mlýn. Mlýn je na levém a pila na pravém břehu mlýnského potoka (zvaného též Zámecký). Z mlýna se dle kupní smlouvy z r. 1654 odevzdával mlynář jako vejmelné 16 strychů obilí a dva vykrmené vepře nebo za ně 12 kop. V r. 1848 žádal zdejší mlynář spolu s dalšími z Plzeňska a Loketska o snížení daní v Manětíně. V r. 1895, kdy v mlýně hospodařil Josef Beneš, bylo zde provedeno nivelační vyměření a osazení normálního cejchu. Mlýn měl tři složení: hořejší, podhorní a špičák a mimo to ještě krupník. Vše bylo poháněno jedním vodním kolem na svrchní vodu o výšce 6,47 m a šířce 64 cm. K pohonu pily sloužilo další vodní kolo. Mlýnské vantroky byly dlouhé 5,6 m a šly hrází oddělené od nádržky, v níž se rozšiřuje mlýnská strouha. V r. 1903 mlýn vyhořel, jeho majitel Josef Beneš jej však obnovil. V r. 1934 mlýn patřil Františku Benešovi, ale v téže roce jej v dražbě koupil Antonín Joudal (který do Dolní Bělé přišel z Dolan u Jaroměře). Mlýn byl tehdy zděný, s taškovou střechou, přičemž 1. podlaží sloužilo k manipulaci (byla tam hlavní transmisa a loupáčka), ve 2. podlaží byla jedna pšeničná porcelánová stolice, jedna stolice žitná, jeden francouzský kámen, reforma (stroj na čištění krupice a krupičky) a hranolový vysévač. Na třetím podlaží stál v podkroví koukolík, prašný cylindr, sortýr a prašná pšeničná komora. Mlýn byl poháněn vodním kolem na svrchní vodu o průměru 6,3 m, šíře 0,9 m. Za mlynáře Joudala se kromě vodního kola začalo k pohonu používat také pára. Koncem padesátých let 20. st. se zde přestalo mlít. Mlýn je dodnes v majetku mlynářského rodu Joudalů.

Berk

Ložiska vitriolové břidlice byla u Berku objevena v r. 1808 a tak již v r. 1909 obdrželi Lažanští povolení k těžbě a následně zde otevřeli hutě na výrobu vitriolové kyseliny sírové. Vzhledem ke značné nákladnosti byla výroba později přenesena do Lipí a huť u Litého koupil J.D. Starck, který ji využíval až do r. 1896, kdy byla výroba zastavena. Pozůstatkem jsou odklize a odvaly v Alžbětíně údolí (pojmenovaného po manželce Prokopa Lažanského - Alžběty, roz. Pálfy).

Spankov (Špankov)

Zdejší osada vznikla na vykácené mýtině rozsáhlého lesního komplexu u Černého potoka, 9 km jižně od Manětína, 4 km sz. od Dolní Bělé a 1 km z. od Litého. Osada byla vybudována v době třicetileté války v letech 1680 - 1690, hrabětem Karlem Maxmiliánem Lažanským z Manětína, v místech zaniklé vsi Tis (u sv. Jana za husitských válek). Bylo zde postaveno pět chalup a jejím obyvatelům bylo přiděleno 11 strychů polí a luk na půl vozu sena. Osadu pojmenoval podle původu jeho manželky Anny Elišky ze Spankova (Spantekow / Spankau v Pomořanech, v češtině znělo jméno Špankov). V osadě byly v r. 1710 přistavěny další chalupy a o něco později (v průběhu 18. století) byl na zdejším potoce postaven vodní mlýn. Mlýn na Spankově stojí pod menším Spankovským rybníkem na Bělském potoce, kde má voda sedmimetrový spád. Na přelomu 19. a 20. století v mlýně hospodařil Josef Helmer, po něm jeho syn Ondřej Helmer a od něj v r. 1931 mlýn odkoupil Otakar Piorecky (syn mlynáře z Dolní Bělé). Za něj bylo vyměněno vodní kolo za výkonnější (užitečný spád 8,2 m, 36 lopatek, 260 otáček kola / min, max. výkon 11 HP). Voda na kolo přitékala vantroky šířky 74 cm a hloubky 110 cm (před stavidlem jsou železné česle k ochraně

před nečistotami). V l. 1938 - 45 na mlýně jako nájemce hospodařil František Bílý (ten pak odešel do pohraničí), pak mlýn koupil p. Trnka pouze k rekreačním účelům. U Černého potoka se ve 13. - 16. st. získávalo zlato z šachtic z hrubozrnných podpovrchových sedimentů. V lesích u osady se vyrábělo dřevěné uhlí pálením milířů (retortů) - sz. od Spankova. V okolí Spankova jsou rašeliniště a chráněné porosty.

Kostelík

Blízká samota "Na kostelíku (Kostelík)" - "U lípy" označuje místo býv. kostelíka a vedlejšího hřbitova (místo posledního odpočinku zdejších obyvatel) na rozcestí lesních cest. Ke hřbitovu vedla tzv. umrlčí cesta z Hvozdu a Spankova. Kostelík ze 12. st. byl v r. 1787 zbořen, hřbitov byl zrušen a rovněž i zákupní dvůr Janov - Johanneshofel, kde zdejší osadníci robotovali. Větší část tohoto území je již mimo území obce.

Tis

Středověká osada (poblíž dnešního Spankova) zaniklá ve třicetileté válce.

Urbanistický vývoj

Líté

478 m n.m., obec s rozlohou 601 ha. První písemná zmínka o vsi je z r. 1175.

Charakteristická silnicovka, se starší zástavbou v jižní části obce, tvořená zemědělskými usedlostmi pravidelné půdorysné osnovy, s obytným stavením obráceným štítem do ulice a stodolou vzadu ve dvoře. Většina zdejších stodol byla dnes přestavěna na obytné budovy. V minulém století zde došlo k výstavbě rozsáhlých zemědělských areálů. Od počátku minulého století došlo k rozsáhlé výstavbě rekreačních chat na lesních okrajích Manětínského přírodního parku. Urbanistický půdorys historické zástavby byl novodobě živelně rozvíjen, takže dnes je zde poněkud chaotická zástavba. Krajinnou závadou jsou vyvýšené novodobé zemědělské areály nezačleněné krajinnou zelení. K obci se dnes přiblížila novodobá výsadba lesa, přičemž již dnes však podíl lesa v obci činí cca 56 %.

Spankov

Vysoko položená osada - 510 m n.m., uprostřed lesů, založená v l. 1680 - 1690. Uprostřed svažité prostorné návsi je kaple se zvoničkou, kolem jsou ojedinělé roubené přestavěné chalupy a zděné domky z počátku 20. století, dnes využívané převážně k rekreaci. Od počátku 20. století se zde rozvinula rozsáhlá chatová výstavba. Osada Spankov je dnes převážně rekreační lokalitou s množstvím chat. U osady je obora, nově došlo k výstavbě rozsáhlého objektu "lovecké chaty". V okolí je řada chat, převážně na lesních pozemcích. Osada Spankov v přírodním parku Manětínská je dnes využívána převážně k rekreaci. Býv. pole byla nově rozsáhle zalesněna a vysoko zaplocena, v blízkosti je obora.

Berk

Osada severně od Dolní Bělé v místech těžby a zpracování vitriolových břidlic v Alžbětíně údolí. Pozůstatkem lomu je Zelené jezírko a haldy a odvaly. Zachována část roubených a zděných objektů z 18. a 19. st., přestavěných na rekreační.

Demografický vývoj

Z retrospektivního demografického přehledu je patrný dlouhodobý trvalý demografický pokles celkového počtu obyvatel obce až do současnosti. Obec Líté má dnes 56,6 % obyvatel oproti roku 1900. Místní část Líté má o třetinu obyvatel méně než v r. 1900, osada Spankov má dnes pouhou desetinu trvalých obyvatel. V letní sezóně dochází však v obci ke zvýšení počtu obyvatel, zejména o účastníky rekreace.

Retrospektivní demografický vývoj

rok / m. č.	1869	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2007
Líté	211	300	282	207	231	209	226	220	207	195
Spankov	73	55	50	31	31	24	12	8	7	6
obec celkem	284	355	332	238	262	233	238	228	214	201

Obec Líté má dnes 56,6 % obyvatel oproti roku 1900. Místní část Líté má o třetinu obyvatel méně než v r. 1900, osada Spankov má dnes pouhou desetinu trvalých obyvatel. V letní sezóně dochází však v obci ke zvýšení počtu obyvatel, zejména o účastníky rekreace. Patrný dlouhodobý trvalý demografický pokles celkového počtu obyvatel obce až do současnosti. Vzhledem ke stávající věkové struktuře obyvatelstva v obci, tj. méně prognóza rozvoje přirozenou demografickou měnou jen málo příznivá, přirozený migrační územní rozvojový potenciál obce je rovněž méně příznivý. V současnosti je nutno proto pro obec demograficky stabilizovat a tedy vytvořit rozvojové prorůstové předpoklady.

Vzhledem ke stávající věkové struktuře obyvatelstva v obci, tj. méně příznivému podílu osob v produktivním věku - 73,8 % (Plzeňský kraj 65,1 %, ČR 65,4 %) k osobám v poproduktivním věku - 13,1 % (PK 18,9 %, ČR 18,4 %) a zejména v předproduktivním věku - 13,1 % (PK 16 %, ČR 16,2 %) je prognóza rozvoje přirozenou demografickou měnou jen málo příznivá, přirozený migrační územní rozvojový potenciál obce je rovněž méně příznivý, vysoký je však zájem o rekreační bydlení. V současnosti je nutno proto pro obec demograficky stabilizovat a tedy vytvořit rozvojové prorůstové předpoklady.

Vývoj domovního fondu obce (domy trvale obydlené / domy celkem)

	1930	1950	1970	1991	2001
Líté			55	50	55/65
Spankov			10	4	4/11
obec celkem			65	54	59/76

Vývoj bytového fondu obce (byty trvale obydlené)

	1961	1970	1980	1991	2001
Líté		61	61	75	74/91
Spankov		11	5	4	4/11
obec celkem		72	66	79	78/102

Místní části obce jsou využity převážně pro trvalé bydlení, přičemž trvale se zvyšuje počet objektů využívaných pro rekreaci.

Návrh velikosti obce, resp. počtu obyvatel vyplývá z rozvojových možností a možností disponibilních ploch. Pro návrhové období roku 2019 se předběžně celkem uvažuje 240 obyvatel (výhledově k r. 2028 cca 350 obyvatel):

Obec	Rok 2009	Návrh r. 2019	Výhled r. 2029
Líté	200	240	270

Předpokládaný celkový návrhový počet obyvatel obce Líté pro r. 2019 je nutno chápat jako maximální v případě, že budou v plném rozsahu realizovány všechny rozvojové lokality obce.

Koncepce urbanistického vývoje

Návrh koncepce rozvoje obce Líté navazuje na historické uspořádání obce a stávající využití krajiny, přičemž vychází z jejího historického vývoje, místního potenciálu území a ekologických potřeb stabilizace krajinných systémů. Většina obytných stavení v Lítém má zatím charakter individuálního venkovského bydlení. Prioritní forma individuálního venkovského bydlení je v obci nadále rozvíjena. Do staveb pro bydlení jsou zahrnuty i objekty pro přechodné, rekreační bydlení. V dalším rozvoji je třeba zachovat historickou půdorysnou osnovu a přirozené propojení na přírodní zázemí.

V návrhovém období si obec ponechá své současné převládající funkce - především bydlení a rekreaci a současně i funkci výrobní. Pro tyto funkce jsou v území navrženy další plochy. Urbanistická koncepce sleduje uchování typického obrazu obce v krajině, ve volné krajině se nepřipouští žádné samoty (zatím byla

povolena neúměrně rozsáhlá „lovecká chata“). Návrh urbanistického rozvoje obce vyplývá z potenciálních rozvojových možností a využití disponibilních ploch. Zůstává zachována souvislá (kompaktní) zástavba centra obce, doplněná na okraji nízkopodlažní zástavbou převážně rodinných domů.

Obec Líté je prostorově frustrována rozsáhlým omezením vysokého oplocení přiléhajících oborních chovů zvěře, jež zásadně uzavírají možnosti využívání okolního prostoru. Proto vedle stávajících obor Háječek a Spankov již další oborní chovy nebudou povolovány. Vedle zlepšení zpřístupnění lesních a vodních ploch, hlavní cíle řízení územního rozvoje a koordinace záměrů na území obce spočívají ve vytváření předpokladů trvale udržitelného vývoje a zajišťování veřejného zájmu při rozvoji obce při zachování památkově významných struktur.

Pro příznivý vývoj obce je nezbytné prioritně zajistit vyhovující technickou infrastrukturu a dostatečnou dopravní obsluhu k udržení současných i nových obyvatel a vytvoření podmínek pro podnikatelské aktivity. Realizace navrhované urbanisticko - krajinářské koncepce a návazných opatření pro funkční využití území a vhodné aktivity v území sleduje stabilizaci obyvatelstva v obci a trvale udržitelný vývoj krajinného území.

Urbanistická koncepce sleduje postupnou transformaci zaostalé obce na sídlo, jež bude integrována do struktury venkovského osídlení Evropské unie, při zachování obytných a rekreačních funkcí. Urbanistická koncepce sleduje zachování a zlepšení obytných funkcí vč. doplnění veřejné urbanistické zeleně v zastavěném území. Historické jádro obce zůstává vymezeno jako smíšené venkovské území, kde je upřednostňováno zachování charakteristické, doposud málo narušené venkovské struktury. Vzhledem k charakteru území a předpokládanému rozšířenému využití pro další rozvoj bydlení a rekreace jsou sledována i území pro obslužné funkce území. Některé druhy občanské vybavenosti, především obchod a služby jsou v současnosti součástí nebytových prostor a i nadále se počítá s jejich realizací v nebytových prostorách nových obytných staveb, proto plochy typické občanské vybavenosti nejsou navrhovány.

Vedle zajištění standardizace technické vybavenosti je sledován rozvoj obytných i podnikatelských aktivit - výrobní a skladové plochy, ale i konverze některých původních zemědělských objektů, asanace a modernizace některých objektů. Potřebné je posilování občanské vybavenosti. V zastavěném území obce je nedostatek volných ploch bez specifikovaného využití.

Prioritou urbanistické koncepce je udržení obytného charakteru obce a krajiny s maximální podporou soběstačnosti obce v rámci jejího administrativního území v oblasti pracovních příležitostí, zdrojů, základní občanské vybavenosti a základních rekreačních a sportovních možností.

Vzhledem k charakteru území a navrhovanému rozšířenému využití pro další rozvoj bydlení a rekreace jsou vymezena i území pro obslužné funkce území.

V dalším urbanistickém rozvoji je záměr zachovat historickou půdorysnou osnovu obce Líté a zčásti revitalizovat zastavěné území obce i okolní krajinu. Krajinná kompozice by neměla být narušována necitlivými zásahy jak nových, kompozičně nevhodných objektů, tak nepříznivými úpravami historických objektů. Potřebné je zajistit příznivou zástavbou v obci při zajištění přitažlivého prostředí pro život místních obyvatel i návštěvníků, ale i uchování přírodních hodnot.

Rozvojové plochy jsou lokalizovány jak v zastavěných plochách, tak i na nových plochách navazujících na zastavěné území.

Výrobní aktivity v obci jsou soustředěny do monofunkčního areálu. I nadále budou výrobní funkce prioritně využívat stávající plochy výrobního areálu. Pro obec je z ekonomických důvodů důležité získání a zachování výrobních či podnikatelských subjektů se sídlem v obci. Pro podporu rozvoje je třeba vycházet i ze zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje.

Je třeba dodržet zásadu nepřipustnosti další výstavby mimo přímý kontakt se současným zastavěným územím obce, rozšiřování chatové zástavby v cenných přírodních územích a na lesních pozemcích.

Pro potřeby rozvoje obce jsou vymezeny a regulativy limitovány rozvojové plochy. Vzhledem k rozvojovým potřebám obce je řešení územního plánu provázáno na nové potřeby – obec jako podnikatelský subjekt.

Disponibilní využitelné plochy (záměry pro vymezení zastavitelných území) potenciálně vhodné pro výstavbu obytných rekreačních, příp. jiných objektů, navazující na zastavěná území obce.

Přírodně krajinářské a ekologické podmínky významně determinovaly osídlování zdejšího krajinného území včetně dopravních tras a exploataci přírodních zdrojů a doposud zásadně ovlivňují vývoj zdejších sídel. Nenarušení přírodních hodnot je podmínkou dalšího harmonického trvale udržitelného vývoje.

Historický fond starší zástavby obce Líté trpí drobnými účelovými zásahy na průčelích domů, např. zvětšování oken, odstraňování a zjednodušování členění fasád a štítů, jež narušují historickou atmosféru vesnického celku. V novější době došlo k dílčímu narušení hmotově prostorové struktury obce, i k dílčímu narušení harmonicky rostlé zástavby a krajinného rázu. Pro potřeby rozvoje obce jsou vymezeny a regulativy

limitovány rozvojové plochy. Vzhledem k rozvojovým potřebám obce je řešení územního plánu vázáno na nové potřeby – obec jako podnikatelský subjekt. Proto je vhodné urbanistickou koncepcí souběžně řešit s problematikou pozemkových úprav.

Venkovský charakter osídlení je doposud převážně zachovávan. Značný podíl individuální chalupářské rekreace je i v návrhu zachovávan, jsou však vytvářeny podmínky k převedení části tohoto fondu zpět na trvalé bydlení. V obci jsou doposud volné plochy bez specifikovaného využití. Rozvojové plochy jsou přednostně lokalizovány v dříve zastavěných plochách. Historické jádro obce zůstává vymezeno jako smíšené venkovské území, kde je upřednostňováno zachování charakteristické, doposud málo narušené venkovské struktury. Většina zdejších obytných stavení má charakter individuálního venkovského bydlení. Do staveb pro bydlení jsou zahrnuty i objekty pro přechodné, rekreační bydlení. Bydlení jako prioritní funkce obce a individuální venkovské bydlení jako prioritní forma bydlení jsou v obci nadále rozvíjeny. Urbanistická koncepce sleduje zachování a zlepšení obytných funkcí – doplnění veřejné urbanistické zeleně v zastavěném území, sledována je podpora rekreačních funkcí. Vedle zajištění standardizace technické vybavenosti je sledován rozvoj obytných i podnikatelských aktivit – výrobní plochy, ale i konverze příp. asanace zemědělských objektů. V návrhovém období si obec ponechá své současné převládající funkce - především bydlení a rekreaci a současně i funkci výrobní. Pro tyto jednotlivé funkce jsou v území navrženy funkční plochy. V dalším urbanistickém rozvoji je záměr zachovat historickou půdorysnou osnovu obce Líté a revitalizovat jak zastavěné území obce, tak okolní krajinu. Krajinná kompozice by neměla být narušována necitlivými zásahy jak nových, kompozičně nevhodných objektů, tak nepříznivými úpravami historických objektů. Potřebné je zajistit příznivou zástavbu v obci a přitažlivého prostředí pro život místních obyvatel i návštěvníků, ale také nenarušovat přírodní hodnoty přírodní.

Obec Líté je rozvojově frustrována rozsáhlým omezením přílehlých obor pro chov lovných zvířat. Vedle zpřístupnění lesních a vodních ploch, hlavní cíle řízení územního rozvoje a koordinace záměrů na území obce spočívají ve vytváření předpokladů trvale udržitelného vývoje a zajišťování veřejného zájmu při rozvoji obce při zachování památkově významných struktur.

Urbanistická koncepce sleduje uchování typického obrazu obce v krajině, ve volné krajině se nepřipouští žádné samoty. Návrh urbanistického rozvoje obce vyplývá z potenciálních rozvojových možností a využití disponibilních ploch.

Urbanistická koncepce řešení obce vychází ze stávající urbanistické struktury a navazuje na předchozí urbanistickou studii. Urbanistická koncepce obce sleduje rozvoj a rozmístění jednotlivých funkcí využití území a jejich vzájemných vazeb a vymezení územních ploch rozvoje sídla. Prioritou urbanistické koncepce je udržení obytného charakteru obce a krajiny s maximální podporou soběstačnosti obce v rámci jejího administrativního území v oblasti pracovních příležitostí, zdrojů, základní občanské vybavenosti a základních rekreačních a sportovních možností. Zůstává zachována souvislá (kompaktní) zástavba centra obce, doplněná na okraji nízkopodlažní zástavbou převážně rodinných domů. Pro obec je z ekonomických důvodů důležité získání a zachování výrobních či podnikatelských subjektů se sídlem v obci. Pro podporu rozvoje je třeba vycházet i ze zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje.

Požadavky ÚÚP:

- Pro rekreační bydlení (s regulativy funkčního využití jako pro čisté bydlení, tj. s vyloučením jakýchkoliv chat, srubů nebo jim obdobných staveb urbanistickému prostředí venkovského typu cizím) lze uvažovat s případným zastavitelným územím podél západní hrany severního okraje obce s hustotou 40-50 osob/ha. Regulativy musí být zajištěno, že min. 20 % celkové funkční plochy bude veřejnou nezastavitelnou zelení.

- Plochy s funkcí bydlení a veřejné občanské infrastruktury musejí splňovat podmínku plnění hygienických limitů hladiny hluku buď svou polohou vůči okolním zdrojům hluku nebo současně návrhem umístění a typu protihlukového opatření jako podmínky přípustnosti výstavby.

- U všech funkčních ploch vyplývajících z návrhu řešení, bez ohledu na to, zda jde o plochy stávající, rozvojové, přestavbové nebo asanační bude navrženým způsobem jejich lokalizace a pro ně stanovenými regulačními podmínkami zaručeno, že jakýkoliv záměr na jejich využití, ať jde o regulační plán nebo žádost o územní rozhodnutí, bude možno zpracovat jen tak, aby tento záměr vyhověl požadavkům dotčeného orgánu posuzujícího vlivy záměru na životní prostředí

- Funkční plochy veřejné občanské a technické infrastruktury nebo smíšené obytné plochy s přístupnou výstavbou komerční občanské vybavenosti musí být velikostně a polohově navrženy tak, aby zásadně neomezovaly možnosti budoucího logického rozšíření.

- Regulační podmínky stávajících i nových ploch s funkcí rekreačního bydlení zároveň musí zajistit, aby

zásadně nedocházelo ke zvyšování hustoty obyvatel dostavbami, přístavbami nebo nástavbami stávajících i nově postavených staveb a zařízení.

Ochrana kulturně historických památek

Urbanistický půdorys historické zástavby je v návrhu ÚP zachováván, památkově významné objekty jsou v návrhu ÚP Lité respektovány, nutné je respektovat zachování dalších současných přírodních a kulturních hodnot krajiny - památkově významné objekty a lokality jsou specifikovány v Odůvodnění. Památkově významným objektům a lokalitám je potřebné zajistit vhodnou ochranu, případně využití.

Jako území archeologických nálezů je nutno považovat celý historický intravilán obce, lokalitu zaniklé středověké osady Tis a osady Kostelík (území I. kategorie ochrany památek archeologie). V zájmu ochrany archeologických nalezišť je nutno při přípravě staveb postupovat v souladu s § 21,22 a 23 památkového zákona č. 20/1978 Sb., tj. již ve fázi zahájení územního řízení. Od zahájení příprav stavby je nutno ohlásit záměr provést zemní práce Archeologickému ústavu AV ČR, prostřednictvím Západočeského muzea v Plzni, odd. záchranných archeologických výzkumů (326 01 Plzeň, Koterovská 162) a umožnit dohled a provedení záchranného archeologického výzkumu odbornému pracovníkovi – archeologovi (tzn. uzavřít dohodu o podmínkách archeologických výzkumů), přičemž doporučuje se obrátit rovněž přímo na organizaci zabývající se archeologickými výzkumy. Respektování uvedeného zákona zabráňuje nenávratnému poškození archeologických památek. Včasné ohlašování stavebních aktivit umožňuje realizaci předstihových výzkumů a zároveň otevírá dostatečný časový prostor k řešení otázky finančního krytí nákladů spojených s prováděním archeologického výzkumu (na základě smlouvy o realizaci archeologického dozoru). V případě archeologického nálezu je nezbytné dodržet § 23, zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění, a to zejména ohlašovací povinnost (ve lhůtě nejpozději do druhého dne) a zajištění archeologického nálezu a naleziště proti pozměnění situace, poškození nebo odcizení. Z důvodů předejití možných sporných bodů a nesrovnalostí v otázce archeologie se doporučuje účast zástupce archeologické organizace na jednání ve výše uvedené věci a upozorňují, že při realizaci staveb velkých plošných rozměrů si provedení záchranného výzkumu vyžádá delší časové období.

Chráněné kulturně historické památky zapsané v rejstříku nemovitých památek:

m.č. Spankov - reg. č. 40542/4-4044 bar. návesní kaple.

Neregistrované památkově významné objekty

Lité

- kaple uprostřed obce u silnice z 19. st., obdélný půdorys, polokruhovitě zaklenutý vchod a trojúhelníkovitý štít, krytá sedlovou šindelovou střechou se zvoníčkou
- kaplička z r. 1892 se studánkou na cestě do Hvozdu (postavená na paměť zjevení jelena s křížkem malému pasáčkovi), stala se místním poutním místem
- roubená stodola při silnici na Dolní Bělou u čp. 23
- pomník obětem světové války na návsi
- litinový křížek

Spankov

- roubená usedlost
- památník obětem světové války
- litinový křížek před Spankovem
- nová kaple u cesty do Spankova (nepřístupná, zaplocená)
- smírčí kámen u cesty ke Kostelíku u býv. hřbitova
- sejpy u cesty ke Kostelíku na Černém potoce, kde se ve 13. až 16. st. po těžbě hrubozrnných sedimentů ze šachtic až 10 m hlubokých promývání získávalo zlato (pod prameništěm)
- lokality milířů (retortů) Na Vlčině, kde se pálením dřeva vyrábělo dřevěné uhlí

Berk

- roubené usedlosti z 18. až 19. st.
- Zelené jezírko po těžbě a zpracování vitriolových břidlic v 18. a 19. st. na kyselinu sírovou. Pod odvaly lomu, který se zaplavil vodou bývala varna. Jezírko je obdobou Červeného Hromnického jezírka, které je chráněno jako přírodní památka. V minulosti bylo jako geologická přírodní památka hojně navštěvována turisty po zeleně značené turistické cestě. V současnosti je v soukromém držení

znepřístupněno oplocením.

Spálený Mlýn

- bezejmenný pomník na rozcestí před mlýnem mezi letitým dubem a lípou.

Kostelík

- Samota "Na kostelíku (Kostelík)" označuje místo býv. kostelíka a vedlejšího hřbitova na rozcestí lesních cest, poblíž je památná lípa. Ke hřbitovu vedla tzv. umrlčí cesta z Hvozdu a Spankova. Kostelík ze 12. st. byl v r. 1787 zbořen, hřbitov byl zrušen. Větší část tohoto území je již mimo území obce.

Býv. středověká osada Tis

- Osada zaniklá ve třicetileté válce u Spankova

Stavebně prostorová regulace, regulativy funkčních ploch

Funkční využití území je členěno na současně zastavěné a zastavitelné a dále na nezastavitelné. Navrhované rozvojové území je rozčleněno do ploch s různými předpoklady a podmínkami pro jeho využití. Jednotlivým druhům ploch, které jsou graficky vymezeny ve výkresu funkčního využití území jsou přiřazeny jejich charakteristiky a regulativy, jež jsou stanoveny jako závazné.

V zastavěném a zastavitelném území obce Lité je možno umisťovat stavby a zařízení a měnit způsob využívání stávajících staveb a zařízení, je v souladu s charakteristikou funkčních ploch, dále uvedených a vymezených v grafické části ve výkresech funkčních využití místních částí obce, a v souladu s limity využití území, uvedenými dále v textové části i v grafické části.

Stávající způsoby využívání staveb a zařízení, které neodpovídají charakteristice funkčních ploch uvedených dále v kapitole a v grafické části – Funkční využití místních částí obce, nebo limitům využití území, vymezeným v příslušné kapitole a příslušném výkresu, mohou zůstat zachovány, pouze pokud negativně neovlivňují hlavní účel a základní funkce ploch.

Umisťování technických zařízení, garáží, parkovišť a odstavných ploch, sloužících pro obsluhu jednotlivých funkčních ploch, je přípustné pouze pokud nebude mít negativní vliv na bydlení obyvatel a životní prostředí v obci.

Ve všech funkčních plochách je přípustné umisťovat stavby a zařízení pozemních komunikací, sloužících dopravní obslužnosti těchto ploch a zeleň.

V nezastavitelném území obce lze umisťovat pouze stavby a zařízení liniových staveb technické infrastruktury včetně dopravy, a na plochách zemědělského půdního fondu je možné výjimečně umisťovat stavby a zařízení pro jejich hospodářské využití.

Základní stavebně prostorová regulace – urbanistické limity

Zastavitelná území, tj. možné rozvojové plochy jsou v řešeném území obce vymezeny ve vazbě na zjištěné stávající či navržené limity využití území, s přihlédnutím ke konfiguraci terénu, kvalitě zemědělské půdy, místnímu systému ÚSES a dalším okolnostem.

Pro další zástavbu se dodržuje zásada nepřípustnosti další výstavby mimo přímý kontakt se současným zastavěným územím obce, rozšiřování chatové zástavby v cenných přírodních územích a na lesních pozemcích. V území vymezeném k plnění funkcí lesa zpracované řešení neumožňuje jeho nežádoucí využití pro výstavbu. Zastavitelná území jsou vymezena tak, aby pohledově nenarušily stávající krajinný ráz okolí.

V dalším rozvoji je třeba zachovat dochované kvality venkovského prostoru, historickou půdorysnou osnovu v centru obce a další významné historické stopy. V zastavěném a zastavitelném území obcí je ochrana krajinného rázu omezena na historické jádro obce a nenarušení jeho venkovského charakteru. Ochrana krajinného rázu ve venkovním území je sledována zejména ve vazbě na okolní lesní komplexy.

U nových staveb a rekonstrukcí je nutno uplatnit místní měřítko, ve hmotovém uspořádání vycházet z místního tvarosloví. V zásadě by mělo jít o domy přízemní, pokud možno obdélného půdorysu. Střechy by měly být sedlové, střešní krytina tašková, v barvě cihlově červené. Objekty by měly být doplněny vhodnou zelení.

Limity využití území omezují, vylučují, příp. podmiňují umisťování staveb v území, tj. jeho funkční využití. Obecně platné a závazné limity využití území jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy. Vymezené limity využití území

a) vyplývají z jednotlivých legislativních předpisů, norem aj. celostátně platných předpisů (vstupní)

b) jsou stanoveny rozhodnutími státní správy, či jsou stanoveny schváleným návrhem v územně plánovací dokumentaci (výstupní).

Pro zastavěné a zastavitelné území obce jsou stanovena využití území, týkající se:

- nejvyšší přípustná výška stavby
- nejvyšší přípustná zastavitelnost pozemku
- nejnižší přípustný podíl zeleně
- max. podíl zpevněných ploch.

Nejvyšší přípustná výška stavby je stanovena počtem nadzemních podlaží a u staveb a zařízení sloužících výrobě je stanovena jako v metrech a činí:

- a) v území bydlení – rodinné domy 2 nadzemní podlaží
- b) v území smíšeném městském 2 nadzemní podlaží
- c) v plochách občanské vybavenosti 3 nadzemní podlaží
- d) v území výrobním – lehká výroba 10 m
- e) v území výrobním – zemědělství 10 m

Nejvyšší přípustná stanovena zastavitelnost pozemku vyjádřená v procentech (jako podíl zastavěné plochy pozemku k jeho celkové ploše) činí:

- a) v území bydlení – rodinné domy 20 - 25 %
(příčemž max. zast. plocha rodinným domem činí 220 m²)
- b) v území smíšeném 50 %
- c) v plochách občanské vybavenosti 50 %
- d) v území výrobním – lehká výroba 50 - 60 %
- e) v území výrobním – zemědělství 50 - 60 %

Nejnižší přípustný podíl zeleně je stanoven jako podíl zeleně plochy pozemku k jeho celkové ploše v procentech a činí:

- a) v území bydlení – rodinné domy 60 - 70 %
- b) v území smíšeném 30 %
- c) v plochách občanské vybavenosti 25 %
- d) v území výrobním – lehká výroba 20 - 30 %
- e) v území výrobním – zemědělství 20 - 25 %

Max. podíl zpevněných ploch:

- a) bydlení venkovské 10 %
(zpevněné plochy max. 150 m²)
- b) výrobní činnosti 30 %.

Ochranná a bezpečnostní pásma a ochranné režimy které je nutno dodržovat jsou stanoveny obecnou legislativou.

Využití krajiny

Krajinná a environmentální koncepce rozvoje území obce sleduje zejména trvale udržitelný vývoj sídla a venkovního území, šetrné využívání přírodních zdrojů a potenciálu krajiny, ekologizaci činností, rozvoj a ochranu krajinné a urbanistické zeleně a zajištění územního systému ekologické stability.

Významný krajinný prvek (VKP)

Podle zák. č. 114/92 Sb. je VKP ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky (ze zákona) jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy – ve zdejších případech potoky se svými údolními nivami, jejich přítoky a vodní plochy v území a plochy vymezené pro funkci lesa. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako VKP (příslušným orgánem - RŽP ORP). Ochranná zóna VKP je do vzdálenosti 50 m.

Významné krajinné prvky registrované nebyly na území obce vymezeny.

Památný strom

Památná lípa malolistá (*Tilia cordata*) v ohybu cesty mezi hájovnou Kostelík a osadou Spankov (v lokalitě býv. hřbitova), 3 km z. od obce Líté, již na k.ú. Horní Bělá (ppč. 1201/2), stáří cca 200 let, obvod kmene 300 cm, výška 22 m.

Chráněné organismy na území obce:

veverka obecná – Sciurus vulgaris
ještěrka obecná – Lacerta agilis
čolek obecný - Triturus vulgaris
slepýš křehký – Anguis fragilis
užovka obojková – Natrix natrix
zmije obecná – Vipera berus
ropucha obecná – Bufo bufo
tuhák obecný – Lanius colluria

Nadregionální a regionální ÚSES

- nadregionální biokoridor K 40 borová osa východní Manětínsko: NR BC Zahrádky 35 – R BC Libenov 1106 - R BC Doubravický vrch 1104, biochora 1.28.4 - teplé pahorkatiny a plošiny s výrazným podílem živných stanovišť, 1.28.5 - teplé pahorkatiny a plošiny, 1.28.14 - mírně ploché členité pahorkatiny, stávající vegetační typ: les - smrčiny, bory, cílový typ společenstva: habrodubiny, jedlobučiny, 3,4 AB,B 3. Jeho ochranné pásmo zasahuje území Spankova.
- nadregionální biocentrum Zahrádky 35, biochora 1.28.4 - teplé pahorkatiny a plošiny s výrazným podílem živných stanovišť, 1.28.5 - teplé pahorkatiny a plošiny, 1.28.11 - mírně teplé (skalnaté) hřbety, 1.28.13 - mírně teplé a ploché hřbety s převládajícími oligotrofními stanovišti, 1.28.14 - mírně ploché členité pahorkatiny, 4 A/AB 3,4, 4 B 5 - okrajově zasahuje na území obce Spankova
- regionální biokoridor K 1059 údolí Bělé od NR BC Zahrádky 35 dále po toku Bělé přes L BC 1, 2, 3, 4, 5 k R BC (Mrtník) Krašovice 1101, biochora 1.28.4 - teplé pahorkatiny a plošiny s výrazným podílem živných stanovišť, 1.28.5 - teplé pahorkatiny a plošiny, 1.28.11 - mírně teplé (skalnaté) hřbety, 1.28.14 - mírně ploché členité pahorkatiny, stávající vegetační typ: louky, pole, cílový typ společenstva: jedlodubiny, jasan, olše, 4 AB 3, 4 BC 5, probíhá j. okrajem území u Spáleného mlýna
- regionální biocentrum 1104 Doubravický vrch, 20 ha, biochora: 1.28.2 - biochora mírně teplých a teplých širokých niv, 1.28.5.- teplé pahorkatiny a plošiny, stávající vegetační typ: louky, břehové porosty, mokřady, agrokultury, akátiny, cílový typ společenstva: 3 AB,B 4,5, jasanové olšiny, dubobučiny - mimo území obce

Veřejná krajinná a urbanistická zeleň je vázána především na veřejná prostranství a pobřeží vodních prvků. Funkční soustava kvalitní urbanistické zeleně, která je podstatným předpokladem příznivé hygienické a pohodové úrovně životního prostředí v sídlech a kompenzace negativních faktorů životního prostředí i regenerace pracovních sil obyvatel, nebyla zatím koncepčně budována. Proto jsou v ÚPD vymezeny plochy úprav, přičemž v návaznosti na ÚPD je nutno zpracovat studie úprav veřejných prostor obce. Žádoucí je zachovat pěší dostupnost z centra obce k lesním okrajům, vodním plochám a hřištím zejména nerozšiřováním neúměrného oplocení oborních chovů.

Pro udržitelný rozvoj území je třeba zachovat přírodní jevy a krajinný ráz a územní ekologickou stabilitu. Oblastí krajinného rázu je Lomská vrchovina, s přírodním parkem Manětínská, který je převážně zalesněná. Místem krajinného rázu je Dolnobělsko, což je bezlesá enkláva západně od okraje Manětínského lesního komplexu k údolí přítoku Bělé - Vesky.

Nezastavěná území obce tvoří plochy lesní, zemědělské, vodní a vodohospodářské, přírodní, těžby nerostných surovin a smíšené nezastavěné. Při realizaci polních cest je vhodné ponechat nebo vytvořit zatravněné doprovodné pásy s výsadbou keřů domácí provenience, příp. vhodných autochtonních taxonů dřevin.

Veřejná vybavenost

ÚP vytváří předpoklady pro rozvoj a zachování zařízení občanské i technické vybavenosti, které mají podstatný vliv na životní úroveň obyvatel obce a stabilizaci obyvatel v území. V navrhovaném ÚP je koncepčně řešena potřebná technická vybavenost obce v obsahu a rozsahu příslušné územně plánovací dokumentaci.

Koncepce dopravní a technické infrastruktury je zaměřena na skutečnou koncepci, tedy s omezenou podrobností, zahrnující vybrané plochy a koridory (přírodní vedení a odvodní trasy) jež jsou součástí této koncepce, tedy ne na uliční řady.

Lokalizace požadovaných technických zařízení (např. elektrických rozvodů, zařízení pro zásobování pitnou vodou) sleduje minimální narušení přírodního charakteru venkovského území.

Značná je problematika inženýrských sítí vč. místních komunikací, odvedení dešťových i odpadních vod zejména v historickém centru obce, kde musí být předmětem příslušných stavebních dokumentací.

Křížení inženýrských sítí musí vyhovovat ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Dopravní řešení

Dopravní koncepce je řešena v souladu se zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v aktuálním znění a prováděcí vyhl. č. 104/1997 Sb. v aktuálním znění a zák. č. 114/1995 Sb. o vnitrozemské plavbě v aktuálním znění a vyhl. č. 222/1995 Sb. o vodních cestách, plavebním provozu v přístavech, společné havárii a dopravě nebezpečných věcí v aktuálním znění.

ÚP chrání plochy stávajících i místních komunikací i dalších zařízení dopravy. Tím budou ponechány územní rezervy pro příp. odstranění bodových i liniových závad. Řešení návrhu ÚP sleduje aby nedošlo ke zhoršení šířkových poměrů silnic, ke zhoršení jejich technických parametrů a bezpečnosti silničního provozu. Při navrhování účelových a místních komunikací a vjezdů na jednotlivé soukromé nemovitosti se požaduje minimalizovat počet jejich napojení na krajskou silniční síť.

Doprava na území obce je realizována pouze silniční dopravou, železnice není v katastru obce a nelze ji předpokládat. Území obce je dopravně středně dostupné po státní silnici III/2042 Dolní Bělá (II/204) - Líté - Bažantnice - Hvozd (II/205) s řadou dopravních závad ze silnic II. třídy (II/204 a II/205). Osobní individuální doprava obsahuje významný podíl rekreační dopravy. V současnosti je obec mimo hlavní dopravní tahy a doprava je zde obvykle „koncová“.

Uliční síť místních komunikací je dána jejím založením a dalším stavebním vývojem.

Velká část místních komunikací je vedena poněkud chaoticky pouze jako přístupové cesty k jednotlivým objektům zástavby. Zejména ve svažitých lokalitách jsou zdrojem dopravních komplikací a ohrožení účastníků provozu, napojení na státní silnici je mnohde výškově i směrově nevyhovující.

Účelové komunikace zpřístupňují využití krajiny zejména pro zemědělskou a lesnickou výrobní činnost.

Turistické trasy

- zelená 3604: Liblín - Plasy - Dvůr Lomany - Chaloupky - Dolní Bělá - Spankov - Libenov - Na Kamenci - Lipí - Manětín - Chlum - Zbraslavský vrch
- žlutá 6604: Mladotice - Hvozd - Líté - Vrtbo - Dolní Bělá.

Vodní hospodářství

Koncepce rozvoje vodního hospodářství vychází ze zákona o vodách č. 254/2001 Sb. v aktuálním znění, zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v aktuálním znění, vyhl. č. 470/2001 Sb. kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění jejich činnosti související se správou vodních toků v aktuálním znění a vyhl. č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu v aktuálním znění.

Hydrogeologicky je sledované území součástí hydrogeologického rajónu 623 - Krystalinikum a proterozoikum povodí v povodí Berounky. Zájmové území obce Líté včetně místní části Spankov leží v povodí vodního toku Bělé a jeho přítoků, bezejmenných toků a vodního toku Veska. Vodní tok Bělá je významný vodní tok ve smyslu vyhlášky č. 470/2001 Sb. Podle základní vodohospodářské mapy České republiky leží území obce v povodích č.h.p. 1-11-01-052 a 1-11-01-053.

Vodní toky a nádrže

Podle informace vedení obce Líté nejsou v obci Líté ani v místní části Spankov problémy s průtoky velkých vod. Část zájmového území je erozně ohrožená, zejména vodní erozí. V obci Líté jsou dvě malé vodní nádrže s trvalým nedostatkem vody, v jižní části katastru obce Líté v oboře je malá vodní nádrž, v místní části Spankov leží na vodním toku Bělé Spankovský rybník. Protože zdržení vody v řešeném území je velmi malé, je potřebná obnova potoka v Lítém, stabilizace vodního režimu a zvyšování akumulací a retenčního potenciálu území, v prameništích lokalitách vytváření podmínek pro zvýšení retenčních

schopností území a opatření ke zpomalení povrchových odtoků.

Vodní toky a údolní nivy, dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou chráněny jako VKP, proto k zásahům v nich, úpravám vodních toků a změnám kultur pozemků (v nivách toků) je třeba kromě souhlasu vodoprávního úřadu i závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny.

Vodní toky:

- Bělá (Černý potok)
- bezejmenný přítok Bělé od Litého (Lítský potok), návrh revitalizace od m.č. Lité k ústí
- Veska

Vodní plochy:

- Spankovský rybník, návrh odbahnění
- rybník v Litém, návrh obnovy
- požární nádrž Lité
- Zelené jezírko (pinka)
- vodní nádrž v oboře.

Vzhledem k ochraně povrchových a podzemních vod, je nutno látky škodlivé vodám, tj. veškerou likvidaci odpadních vod provádět v souladu s požadavky zák. č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného stupně znečištění povrchových a odpadních vod, náležitostech k povolení vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací v citlivých oblastech a ukládání odpadů řešit v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech v aktuálním znění a prováděcí vyhl. č. 383/2001 Sb.

Provádění řádného odborného technického bezpečnostního dohledu na vodohospodářských dílech je nutné dle vyhl. č.471/2001 Sb., o technickém bezpečnostním dohledu nad vodními díly. Vhodné je budování napajedel pro zvěř u pramenišť či klidných a čistých vodotečích.

V obci je zajištěno zásobování obyvatel pitnou vodou jen zčásti místním vodovodem. Vodovod byl v obci vybudován v r. 1975. V ÚP je sledováno zajištění dostatku pitné vody pro rozvojové plochy v jednotlivých místních částech a ochranná pásma vodních zdrojů dle zákona o vodách č. 254/2001 Sb. v aktuálním znění, dále dle zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v aktuálním znění, dle vyhl. č. 470/2001 Sb. kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění jejich činnosti související se správou vodních toků v aktuálním znění a vyhl. č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu v aktuálním znění. Vlastníkem vodních zdrojů, vodojemu i rozvodných řadů je Obec Lité.

Většina obyvatel v m.č. Lité je zásobována pitnou vodou z domovních studní. Asi 15 % obyvatel v severní části obce je napojena na místní vodovod, který provozuje Společný zemědělský podnik Lité a.s. Zdrojem vody pro místní vodovod je vrt u komunikace k zemědělskému podniku na sv. okraji obce, odkud je veden přírodní řad potrubím PE DN 100 v délce 300 m do akumulární nádrže objemu 80 m³ situované v areálu zemědělského podniku. Z akumulární nádrže jsou potrubím PE DN 100 napojeni obyvatelé bytových domů zemědělského podniku a malá část obce.

Výpočet potřeby vody

Průměrná denní potřeba vody Q_p

Potřeba vody dle Přílohy č.12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.

• Bytový fond	
250 stálých obyv. * 0,130 =	32,500 m ³ /d
10 rekreačních obyv. * 0,110 =	1,110
• Obchod	0,100
• Hostinec	0,200
• Stávající a navržené provozovny	
21 * 0,060 =	1,260
20 * 0,120 =	2,400 m ³ /d
Celkem	37,570 m ³ /d
	= 0,43 l/s

Maximální denní potřeba vody Q_m

$$Q_m = 37,570 * 1,5 =$$

$$56,355 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$= 0,65 \text{ l/s}$$

Obyvatelé m.č. Spankov jsou zásobováni pitnou vodou z domovních studní (většina objektů je zde rekreačních, 4 objekty jsou využívány pro trvalé bydlení). Někteří rekreaanti využívají jako zdroj pitné vody lesní studánku, která je vzdálena cca 100 m od severního okraje osady.

Vodojem

Vyrovnání denní nerovnoměrnosti

$$56,355 * 0,45 =$$

$$25 \text{ m}^3$$

V případě čerpání ze zdroje do VDJ, resp. při nutnosti upravovat vodu v úpravně vody, navržena rezerva při výpadku el. proudu po dobu 6 hod.

$$0,65 * 6 * 3,6 =$$

$$14 \text{ m}^3$$

Celkem 39 m^3

Navržen je vodojem o obsahu 40 m^3

Vzhledem k počtu místních obyvatel v m.č. Spankov a vyšším investičním nákladům na realizaci vodovodu se i do budoucna předpokládá zásobování pitnou vodou z individuálních zdrojů. Doporučuje se provést rozbor jakosti vody ve využívaných studních, příp. provádět individuální úpravu vody či používat balenou vodu. Jako zdroj požární vody slouží Spankovský rybník, užitková voda je získávána z rybníka a domovních studní. Nouzové zásobování pitnou vodou bude příp. balenou vodou.

Ochranná pásma

Ochranná pásma vodních zdrojů (VZ) pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou jsou stanovena dle zákona o vodách č. 254/2001 Sb. OP I. stupně v prameništi jímacích objektů musí být oplocené (zde možná pouze zeleň a příp. údržba VZ), OP II. stupně musí být vyznačeno výstražnými tabulkami – Pozor, vodní zdroj a zákaz vyjmenovaných činností, např. pastva, hnojení aj. Kolem stávajícího zdroje vody (vrt Společného zemědělského podniku a.s.) i kolem budoucího zdroje vody pro obec Lité budou vyhlášena ochranná pásma I. a II. stupně. Ochrannému pásmu kolem stávajícího vrtu zemědělského podniku budou přizpůsobeny zastavitelné plochy „1b“ a „6“. Kolem domovních studní je nutno respektovat ochranné pásmo 10 m. Kolem navržených i stávajících kanalizačních stok a vodovodních řadů budou zřízena ochranná pásma podle § 23 zák. č. 274 / 2001 Sb.

Správci vodních toků jsou oprávněni vstupovat v nezbytném rozsahu na přilehlé pozemky vodních toků při výkonu svých práv a povinností a to podle § 48 až § 51 zákona o vodách č. 254 / 2001 Sb.

Čištění odpadních vod

Vzhledem k ochraně povrchových a podzemních vod, je nutno látky škodlivé vodám, tj. veškerou likvidaci odpadních vod provádět v souladu s požadavky zák. č. 254/01 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 274/01 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a nařízení vlády č. 61/03 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného stupně znečištění povrchových a odpadních vod, náležitostech k povolení vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací v citlivých oblastech a ukládání odpadů řešit v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech v aktuálním znění a prováděcí vyhl. č. 383/2001 Sb.

V m.č. Lité je vybudována jednotná kanalizace pro veřejnou potřebu, která slouží k odvádění dešťových vod a do níž jsou zaústěny přepady ze septiků cca od 30 % obyvatel. Kanalizační síť z betonových trub DN 500 v celkové délce 450 m je ukončena volnými výustmi do místního potoka. Vlastníkem i provozovatelem jednotné kanalizace je obec Lité. Větší část obyvatel - cca 70 % obyvatel zachycuje odpadní vody v bezodtokých jímkách, které jsou vyváženy na polní a jiné pozemky, v některých případech jsou nečištěné vody likvidovány zasakováním. K odvádění dešťových vod je využíván také systém příkopů, struh a propustků. Zemědělský areál má vlastní zneškodňování odpadních vod.

Výpočet množství znečištění odpadních vod na přítoku do ČOV podle BSK₅

- Bytový fond

260 EO

• Obchod	1 EO
• Hostinec	2 EO
• <u>Stávající a navržené provozovny</u>	17 EO
Celkem 280 EO	

V osadě Spankov není vybudována kanalizační síť, obyvatelé akumulují odpadní vody v bezodtokých jímkách s odvozem kalů na zemědělské pozemky.

ČOV navržená pro 250 EO bude typizovaná balená Ekokom 200 RDN, složená ze tří samostatných nádrží: vyrovnávací a čerpací jímka, čistírna a kalojem (od firmy Ekosystem s.r.o. Nádrže budou uloženy na stabilizovaném podloží a betonové desce, přičemž vzhledem k vysoké hladině podzemní vody budou obetonovány. ČOV bude zastřešena posuvným obloukovým zastřešením z polyskrylátu. Nádrže budou odzkoušeny dle: ČSN 75 0605 Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží, ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek a ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. Na smontovaném zřízení budou provedeny komplexní zkoušky, jejichž délka je obvykle 72 hodin.

Nutné je obnovit vodní nádrže a rybníky a revitalizovat vodoteče, jež stabilizují vodní režim a zvyšují akumulární a retenční potenciál území a v prameništích lokalitách vytvářet podmínky pro zvýšení retenčních schopností území a opatření ke zpomalení povrchových odtoků.

Ochranná pásma

Kolem stávajících i navržených vodovodních řadů a kanalizačních stok budou zřízena ochranná pásma podle § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích č.274/2001 Sb. (OP 2 m pro vodovodní řady, OP pro kanalizační řady v šířce 3 m). U navržené čistírny odpadních vod bude zřízeno ochranné pásmo 50 m.

Zásobování elektrickou energií

Zásobování energiemi a spoje jsou řešeny v souladu s energetickým zák. č. 458/2000 Sb. v aktuálním znění, zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií v aktuálním znění, zák. č. 180/2005 Sb. o podpoře využívání obnovitelných zdrojů a zák. č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích v aktuálním znění. Lokalizace požadovaných technických nesmí závažně narušit přírodní charakter venkovského území.

Přívod VN je z transformatorovny 110/22 kV z hlavního vedení odbočuje větev vn na Lité.

Distribuce elektrické energie v obci je prováděna převážně vzdušným vedením v systému 3 x 220/380 V.

Z vedení vn 22 kV jsou napojeny transformační stanice 22/0,4 kV (TS 1 Lité obec, TS 2 Lité a.s., TS 3 Lité jih (statek), TS 4 Lité chatová osada, TS 5 Spankov, TS 6 Spankov tábor).

Distribuce elektrické energie v obci je prováděna převážně vzdušným vedením v systému 3 x 220/380 V.

Území obce je zásobováno elektrickou energií z vedení vn napěťové hladiny 22kV, vývodem z rozvodny Kralovice. Hlavní napájecí vedení prochází řešeným územím východně od Litého, směrem od severu k jihu. Vedení se dále větví na dílčí sekce a z těchto vedení jsou samostatnými větvenými odbočkami napojeny stávající transformační stanice. V řešeném území se nachází šest stávajících transformačních stanic 22/0,4 kV a to ve ČEZu (Distribuce a.s.). kromě dvou stanic, určených pouze pro konkrétní samostatné odběry, jež nejsou plně distribuční.

Transformační stanice 22/0,4 kV – Správní území obce Lité			
<i>označení/název dle ČEZ</i>	<i>typ stanice- max.výkon/výkon stroje</i>	<i>vlastnictví TS</i>	<i>navýšení na výkon v návrhu</i>
TS-1 / Lité obec 1	Komínová koncová 400kVA/ 250kVA	ČEZ Distribuce	400kVA
TS-2 / Lité obec 2 jih	2SL - 400kVA/160kVA	ČEZ Distribuce	400kVA
TS-3 / Lité farma výkrm	zděná kabelová 630kVA	cizí stanice	ne
TS-4 / Lité chaty	PTS široká 400kVA/50kVA	ČEZ Distribuce	ne
TS-5 / Spankov tábor Druchema	2SL - 400kVA/100kVA	cizí stanice	ne
TS-6 / Spankov obec	PTS široká 400kVA/100kVA	ČEZ Distribuce	250-400kVA

Ve výkonech transformačních stanic se ponechá rezerva pro případnou modernizaci a změnu vytápění domácností. V současnosti elektrického vytápění využívá minimum domácností, a to jako doplňkového topení. Příkony pro podnikání jsou v návrhu pouze odhadnuty, skutečné požadavky na napojení budou upřesněny dle konkrétního využití území.

Pro výrobní území lokalita 6 v Litém bude navrženo napojení dle konkrétních požadavků na instalovaný příkon a druh výroby, územím prochází venkovní vedení vn, do kterého bude případná odběratelská stanice zapojena bez dalších nároků na zábor pozemků. Přesné umístění stanice nebo stanic nelze bez konkrétních požadavků určit v rámci ÚPD.

Kabelové rozvody 22 kV na území nejsou zastoupeny.

Ochranné pásmo venkovního vedení vn je určeno zákonem č. 458/2000 Sb., t.j. 10 (7)m od krajního vodiče pro vedení 22kV.

Koridor pro venkovní distribuční vedení VN respektuje ochranné pásmo 7 m od krajního vodiče. Stávající přírodní vedení se svým ochranným pásmem musí být výstavbou respektováno, navrhuje se snížení ochranného pásma na 2m převedením přípojek vn do izolovaného vedení SAX. Nová zástavba v ucelených lokalitách umožňuje s výhodou provedení sekundárních rozvodů zemními kabely.

Ve stavu i návrhu budou zdejší bytové jednotky rozděleny do skupin A, B i C.

Z hlediska spotřeby elektrické energie jsou bytové jednotky rozděleny do tří skupin:

A - byty, ve kterých je elektrická energie využívána pouze k osvětlení a k napájení drobných spotřebičů a příkonem do 3,5 kVA.

B - byty, ve kterých se el. energie používá navíc k přípravě pokrmů a případně ohřevu TUV.

C – byty, ve kterých se el. energie používá navíc k vytápění.

Ochranná pásma

Stávající trasy vedení vč. přípojek 22 kV a umístění TS jsou respektovány, nutné je dodržovat ochranná pásma kabelů dle ČSN 73 6005 i pro zájmová pásma podzemních vedení a nejmenší dovolené vzdálenosti při křížení a souběhu sítí. Ochranné pásmo venkovního vedení vn je určeno zákonem č. 458/2000 Sb. Před zahájením zemních prací je potřebné vytyčit podzemní kabelová vedení. V případě nevyhovujícího souběhu nebo křížení se stávajícím zařízením v majetku ZČE a.s. nutno podat v dostatečném předstihu (cca 12 měsíců) žádost o přeložku dotčeného zařízení.

Veřejné osvětlení

V obci jsou rozvody veřejného osvětlení venkovním vedením ve většině na společných opěrných bodech s rozvodem nn 0,4kV. Podél hlavní komunikace je samostatné veřejné osvětlení napojené rovněž závěsnými kabely. Nové rozvody veřejného osvětlení se provedou v rámci nové výstavby zemními kabely. Veřejné osvětlení je vhodné rozšířit v rámci stávající zástavby a doplnit o osvětlení ostatních komunikací. Nové osvětlovací soustavy budou navrženy podle platných norem pro osvětlení komunikací, zejména ČSN 36 0410.

Jedná se o komunikace třídy C3 – obslužné, příp. D1, stupeň osvětlení IV.

Hodnoty osvětlení na komunikacích:

stupeň osvětlení IV - intenzita osvětlení $E_{pk} = 4 \text{ lx}$
- celková rovnoměrnost $E_{min} : E_p = 1 : 5$

Doporučené osvětlení pro povrch vozovek CII:

- stupeň osvětlení IV: - jednostranná osvětlovací soustava, stožár 5-6 m, rozteč max. 30 m, zdroj SON-T 70W.

Intenzita osvětlení pro komunikace D1: $E_{pk}=2 \text{ lx}$

Celková rovnoměrnost $E_{min} : E_p = 1 : 10$

Spoje, telefon

Řešené území obce Lité je součástí UTO Kralovice, automatická telefonní ústředna (ATU) je v Dolní Bělé. Veřejný telefonní automat je instalován obecního úřadu. Rozvody Telecomu po vsi byly provedeny. Telefonní rozvody UPS jsou provedeny částečně kabelovým rozvodem.

Řešeným územím prochází trasy meziměstských sdělovacích kabelů. Jedná se o datové sítě a telefonní kabely Telefonica O2.

Územím obce prochází podzemní telekomunikační trasa (metal. DO TG, MERO + DOK TG a DOG) v majetku společnosti net4net a.s. Brno, Mlýnská 236/13, PSČ 602 00, pracoviště Praha 2, Sokolská 4, PSČ 120 00 (pí. Čermáková, tel.: 267 975 346), v souběhu s plynovodem RWE Transgas Net s.r.o. (záp. od silnice Líté - Bažantnice). Ochranné pásmo tohoto telekomunikačního vedení je 1,5 m po stranách krajního vedení (dle zák. č. 127/2005 Sb.). Jednání o souběhu či křížování s tímto vedením projednává provozní základna společnosti RWE Energy Customer Services CZ, a.s., PZ Písek, Topělecká 376, PSČ 397 01 (p. Kocourek, tel. 603 151 973).

Trasy telefonních rozvodů je nutné respektovat dle zákona a v rámci navrhované výstavby získat vyjádření o existenci podzemních zařízení Telefonica O2. O plánované výstavbě je třeba informovat správce sítě – Telecom O2, který podá aktuální informace o existenci jejich podzemních zařízení a podmínkách požadovaných pro napojení účastnických stanic.

Trasy kabelových vedení jsou vyneseny do výkresu technické infrastruktury. Zákres je orientační, nelze použít pro další stupně projektové dokumentace.

Pokrytí území signálem mobilních operátorů

Pokrytí řešeného území signálem mobilních operátorů zajišťují: Vodafone Hvozd a O2 + T mobile Horní Bělá. RT stanice jsou mimo řešené území, signál je přístupný bez instalace dalšího anténního systému na straně zákazníka.

Pokrytí území televizním signálem

České televizní programy jsou v obci přijímány z vysílače RS Krašov a Krkavec na kanálech: program ČT-1: 31 kanál, 25 kanál, program ČT-2: RS Krašov 48 kanál,

Nova: 24. kanál – RS Krašov 10 kanál a kanál 12, Prima: RS Krkavec 51 kanál.

Digitální vysílání je v současnosti pozemně dostupné pro programy Barrandov, ČT 1, ČT 2, ČT 24, ČT 4 Sport, Nova, Nova Cinema, Óčko, Prima, Public TV, TV Noe a Z 1.

Zásobování plynem

Místní část Líté je plynofikována (od r. 2000 - vytápění RD cca 70 %, ohřev teplé užitkové vody - cca 35 %, vaření a plynové kotelny - cca 61 %). Provozovatelem je Západočeská plynárenská a.s. Plzeň, dle ČSN 38 6441, osada Spankov není plynofikována.

VVTL plynovod DN 900 RWE Transgas a.s., provozní oblast Strážovice, PSČ 341 01 Horažďovice (Ing. Pavel Buriánek) je veden sz. územím obce.

V souběhu s VVTL plynovodem je veden DOK v majetku net4net a.s. Brno (vyjádření poskytuje Netprosyst s.r.o. 140 00 Praha 4, Vyskočilova 1481/4, pí. Čermáková, tel. 267 972 238) a také metalický DK RWE Transgas Net.

Ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranným pásmem se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, určený k zajištění bezpečného provozu. Bezpečnostní pásma jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinku případných havárií plynových zařízení. Umísťování staveb v bezpečnostním pásmu plynovodu je možné pouze s písemným souhlasem provozovatele zařízení. Ochranné pásmo VVTL plynovodu je 4 m a bezpečnostní pásmo 200 m kolmé vzdálenosti od plynovodu na obě strany a 4 m od STL plynovodu (dle zák. č. 458/2000 Sb.).

Výstavbu obytných budov lze provádět za hranicí bezpečnostního pásma (tj. 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu VVTL plynovodu).

Ochranné pásmo ropovodu: 300 m po obou stranách od osy potrubí. Omezení v OP jsou následující:

- 300 m těžba nerostných surovin
- 200 m mosty a vodní díla
- 150 m souvisle zastavěné plochy města a sídliště, ostatní důležité objekty a železnice
- 100 m objekty a souvislé zastavění vesnic
- 80 m osamělé budovy
- 50 m stavby menšího významu a kanalizační sítě
- 30 m osamělé chaty a kolny
- 20 m potrubí pro jiné látky než hořlavé kapaliny I. a II. třídy
- 3 m provádění činností, které by mohly ohrozit potrubí a plynulost a bezpečnost jeho provozu (např.

výkopy, odklizování zemin, jejich navrřování, sondy, vysazování dřevin).

Související předpisy:

- vládní nařízení č. 29/1959 Sb. o oprávnění k cizím nemovitostem při stavbách a provozu podzemních potrubí pro pohonné látky a ropu
- ČSN 65 0204 Dálkovody hořlavých kapalin.
- ČSN 38 6441

Zásobování teplem

Teplu je zajiřřováno převážně individuálně lokálními topidly nebo pomocí malých soustav ústředního vytápění. Palivem jsou především tuhá paliva, zejména hnědé uhlí, příp. dřevo. Také se uplatňuje el. energie ojedinele pro vytápění - Společný zemědělský podnik Líté a.s. a zejména pro ohřev užitkové vody (cca u 90 %, resp. 200 b.j.). Mezi obcí a jejím okolím nejsou žádné vazby ve výrobě a rozvodu tepla.

V obci je kotelna společná pro obchod, hostinec a kulturní dům.

Teplné zásobování bude přednostně řeřeno spalováním dřeva a dřevního odpadu a dalších ekologicky šetrných systémů - plyn, příp. tepelná čerpadla, využití solární energie). Rozvoj ve výrobě tepla je řeřen decentralizovaně, u všech nových rodinných domů se počítá s individuálními plynovými zdroji tepla s užitím plynu pro ohřev užitkové vody a vaření. U všech nových objektů je nutno dbát na provedení stavebních konstrukcí s dobrými izolačními vlastnostmi. Za těchto předpokladů lze pro průměrně velký rod. dům uvažovat se zdrojem tepla o výkonu 15 až 20 kW. Na plochách pro drobnou výrobu je možno výkon stanovit z přibližné výměry plochy a směrné hodnoty 25 kW/1000 m².

Klimatické údaje

Oblastní teplota	- 14 °C
Počet topných dnů	240
Klimatické číslo (+ 18 °C)	3 500
Převládající vítr	západní
Nadmořská výřka průměrná	478 m (Líté), 513 m (Spankov)

Občanská vybavenost

V obci tvoří funkční občanskou vybavenost:

- objekt obecního úřadu a hasičská zbrojnice Líté (integrováný objekt)
- pohostinství a prodejna smířšeného zboží Líté
- prodejna Agriimport s.r.o. Líté 60 - Farm Forest
- obchod s lesními plodinami a těžba dříví (Neubauer, Líté 70)
- autobusová čekárny
- požární nádrř (býv. koupaliřtě) Líté
- hřiřtě na házenou Líté
- služby: autodoprava Líté a.s.
 - zámečnictví Líté 24
 - zámečnictví Líté 10

Dalří dostupná vybavenost v blízké Dolní Bělě.

Z dalří občanské vybavenosti se navrhuje:

- jako základní vybavení udržení prodejny smířšeného zboží
- rozřříření a úprava rekreačně-sportovních ploch
- úprava víceúčelového hřiřtě
- turistika, cykloturistika
- zlepřšení image obce - revitalizace návsi
- revitalizace potoka a vodních ploch.

Veřejná prostranství

Veřejné prostranství tvoří zejména náves, která zatím nebyla koncepčně budována, lokálně byly realizovány výsadby a úpravy veřejné zeleně.

Požadavky ÚÚP:

- Zlepřšení lokální soběstačnosti v denní a týdenní rekreaci a společenské zájmové činnosti a sportování všech

věkových a zájmových skupin obyvatelstva.

- Zachování podílu uplatnění přírodních prvků a ploch nezastavitelné veřejné zeleně v současně zastavěném a zastavitelném území obce.
- V nezastavěných částech správního území bude upřesněno vymezení navržených prvků ÚSES a případně další krajinné a doprovodné zeleně s protierozními účinky nebo interakčních prvků.
- Na celém správním území se v nezastavěném území vylučuje další zvyšování rozlohy zemědělsky neobhospodařovaných pozemků nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, u nichž nebude regulačními podmínkami zakázána jejich přeměna na honitby s funkcí obory nebo na lesy zvláštního určení s funkcí obory.
- Zajistit zpřístupnění krajiny v okolí sídla pro rekreační pobyt v přírodě, zejména pěší a cykloturistiky.

Nakládání s odpady

Nakládání s odpady se řídí obecně závaznými právními předpisy – zák. o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění, dále se závaznou částí Plánu odpadového hospodářství ČR publikovaném v nařízení vlády č. 197/2003 Sb. a obecně platnou vyhláškou obce Líté o nakládání s komunálními a stavebními odpady, která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Využívání území pro obytné a rekreační funkce má běžnou produkci pevných komunálních odpadů, které je nutno likvidovat svozem na zajištěnou skládku. Obecní vyhláška o nakládání s odpady je závazná pro všechny fyzické osoby, které mají na území obce trvalé nebo přechodné bydliště a pro další osoby, které se na území obce zdržují. Příslušným orgánem státní správy v oblasti nakládání s odpady dle § 71, písm. h) a § 79, dost. 3, psím. a), zák. č.185/2001 Sb. o odpadech v aktuálním znění je MěÚ Kralovice, odbor životního prostředí. Pevný komunální odpad je v obci předběžně tříděn do oddělených kontejnerů. Nevyužitelný komunální odpad je pravidelně vyvážen akreditovanou firmou Becker na zajištěnou skládku. Ke třídění komunálního odpadu jsou zajištěny kontejnery (papír, sklo, plasty). V obci je vymezen prostor pro ukládání železného šrotu, který bude odvážen nárazově. Akreditovaná firma zajišťuje i periodický odvoz nebezpečného odpadu.

Na území obce není umístěna nebo provozována skládka odpadů. Bývalé skládky odpadů byly již likvidovány: Vlčí jámy. Haldy po těžbě kamencových břidlic byly zčásti využívány jako silniční materiál, zčásti dochází k jejich zpevnění přirozenou sukcesí. Manipulační prostor v Berku byl opuštěn a je vegetačně rekultivován.

Propočet odpadů

- bydlení 1,05 kg/den
- pohostinství 0,6 kg/místo/den
- zaměstnanci 0,4 kg/den.

Konkrétní nakládání s odpady v obci bude vycházet z následujících hledisek a požadavků:

- Průměrnou produkci komunálních odpadů v obci je možno uvažovat 350 kg na obyvatele za rok (ČR – 340 kg/ob./rok)
- Průměrná skladba zneškodňování opadů by měla být následující: materiálově využitelné odpady 50 % (vč. recyklované), zbytek skladované (průměrný předpoklad ČR - 60 % skládkovaného odpadu, 30 % recyklovaného odpadu, 10 % spalovaného odpadu).
- Dle Plánu odpadového hospodářství ČR:
 - podíl materiálově využitých komunálních odpadů má být zvýšen na 50 %
 - podíl skládkového odpadu smí být max. 50 %
 - na skládku je možno ukládat odpady pouze v případě, že s odpady nelze nakládat jiným způsobem
 - podíl biologicky rozložitelného odpadu ukládaného na skládku je nutno systematicky snižovat
 - sběr tříděného elektrošrotu je potřebné zavést
 - svoz nebezpečného odpadu je nutno provádět min. 2x ročně.
- Zneškodňování nevyužitelného komunálního odpadu bude i nadále v obci prováděno pravidelným vyvážením z domovních kontejnerů, velkoobjemových kontejnerů (umístovaných při sezónním úklidu) a kontejnerů na separovaný sběr (bílé a barevné sklo, plasty a plastové obaly vč. nápojových krabic) akreditovanou firmou.
- V obci bude nárazově odvážen železný šrot z vymezeného prostoru pro ukládání.

- Sběr nebezpečného odpadu bude nárazově zajišťovat oprávněná způsobilá firma do zvláštních kontejnerů v termínech zajištěných Obecním úřadem z určených stanovišť (zveřejněných obvyklým způsobem v dostatečném předstihu).
- Zneškodňování výrobních odpadů si zajišťují jednotliví původci.
- Biologický odpad budou nadále občané převážně individuálně zneškodňovat kompostováním na svých zahradách.
- Sběrná místa tříděného odpadu je vhodné odclonit urbanistickou zelení.
- Stávající území živelných skládek budou vhodným způsobem asanována, rekultivována a evidována jako plochy nevhodné pro výstavbu. Pozůstatky živelných skládek je nutno asanovat a rekultivovat. Likvidace uvedených divokých skládek a řešení ukládání odpadů musí být v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Území živelných skládek je třeba vhodným způsobem rekultivovat a evidovat jako plochy nevhodné pro výstavbu.

Civilní obrana (CO), požární ochrana (PO), ochrana před haváriemi, ochrana státu

Návrh je řešen v souladu s platnými právními předpisy řešit ochranu obyvatelstva.

Konkrétní záměry ochrany obyvatelstva v územním rozvoji vycházejí z předpisů civilní obrany, uvedených v Odůvodnění a metodické příručky Sebeochrana obyvatelstva (vydané MV ČR, gen. ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR, Praha 2001). K účelnosti zřízení zařízení civilní ochrany se vyjadřuje Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství.

Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní

Na území obce není vymezeno ohrožení průlomovou vlnou. Záplavové území je lokálně v údolí Lítského potoka mimo souvislou zástavbu.

Zóny havarijního plánování

Na území obce nebyly vymezeny v rámci vnějších havarijních plánů - není zde evidován žádný objekt nebo zařízení dle příslušné legislativy.

Ukrytí obyvatelstva

Pro případ mimořádných událostí je na obecním úřadě zpracován Plán ukrytí obyvatel obce, který popisuje možnosti ukrytí obyvatelstva v improvizovaných úkrytech - IÚ. Dle druhu ohrožení obyvatel havárií či jiným nebezpečím bude zvolena buď evakuace nebo úkryt ohrožených lidí ve vytypovaných objektech. V nové výstavbě je možno využít vhodných prostor pro vybudování protiradiačních úkrytů, budovaných svépomocí. Upřednostňovány by měly být stavby objektů se zapuštěným podlažím, s úrovní podlahy více než 1,7 m pod úrovní terénu všude tam, kde to výška hladiny spodní vody dovolí. Realizované stavby budou po vyhotovení předepsané dokumentace „Základního listu protiradiačního úkrytu“ zařazeny do Plánu ukrytí. Je nutno respektovat metodickou pomůcku Sebeochrana obyvatelstva. V projektové přípravě objektů budou respektovány požadavky stanovené § 21 vyhlášky MV ČR č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva. ÚP v rozvojových lokalitách bydlení, které bude v obci výhradně charakteru rodinného bydlení, umožňuje ve většině případů podsklepení obytných domů. Optimální je využití případných skladů obchodního zařízení či přízemí obytných domů – garážové boxy. V rámci územního a stavebního řízení pro konkrétní stavby budou orgány obrany a ochrany obyvatelstva požadovat dle potřeby taková stavební řešení, která umožní využití podzemních prostor RD pro protiradiační úkryty, budované svépomocí (v zařízeních sociální péče by měly být stálé úkryty). Větší zařízení občanské vybavenosti či veřejné budovy, kde by se shromažďovali občané a kam by zároveň mohly být umístěny hromadné úkryty, nejsou územním plánem navrhovány. Protože zdejšímu obyvatelstvu nelze poskytnout stálé úkryty, jsou navrženy improvizované úkryty v souladu s plánem ukrytí v dosažitelných vzdálenostech. Požadavky na ukrytí:

- podíl ukrytí obyvatelstva 100 %
 - typ úkrytů protiradiační, budované svépomocí
 - koeficient zeslabení Ko 50 minimálně
- ukrytí osazenstva objektů a výrobních závodů v rozsahu nejsilnější směny

Zařízení pro zabezpečování ukrytí osob ve stálých úkrytech tvoří krytové družstvo.

Evakuace obyvatelstva a jeho ubytování

Evakuaci obyvatel zajišťuje evakuační středisko (obsluha je složená z velitele a jeho pomocníků a dále osob vykonávajících doprovod) a obsluha přijímacího střediska v místě ubytování. Zařízení pro zajištění nouzového přežití a organizované humanitární pomoci tvoří obsluha zařízení pro nouzové ubytování a stravování a skupina humanitární pomoci. K ubytování evakuovaného obyvatelstva jsou určeny objekty vybavené nezbytným hygienickým zařízením.

Skladování materiálu CO a humanitární pomoci

Prostředky individuální ochrany (PIO) zajišťuje pro vybrané skupiny obyvatelstva Obecní úřad, který má pro uložení těchto prostředků skladovací kapacity. Zařízení pro zabezpečení výdeje prostředků individuální ochrany tvoří skupina výdeje prostředků individuální ochrany.

Vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná území a zastavitelná území obce

Pro rychlé vyrozumění obyvatelstva v případě např. ekologické havárie na hlavní silnici bude využit místní rozhlas. Případné záchranné, likvidační a obnovovací práce budou řízeny Integrovaným záchranným systémem (telefonní linka 112 v celé ČR a EU), Hasičským záchranným sborem kraje a obcí. Varovným signálem ohrožení mimořádnou událostí je kolísavý tón sirény po dobu 140 sekund, v případě požárního poplachu přerušovaným tónem sirény po dobu 1 minuty. V nové zástavbě je třeba počítat i s opatřením k vytvoření podmínek pro zmírnění následků mimořádných událostí a usnadnění záchranných prací. V současné době je možno využívat služby profesionálních hasičských záchranných sborů a také místního a okolních hasičských útvarů. Dále pro živelní pohromy se počítá s využitím mechanizačních a dopravních prostředků podnikatelských subjektů v obci a okolí. Zařízení pro poskytování první pomoci tvoří zdravotnické družstvo. Zařízení pro provádění prací spojených s vyprošťováním osob a k odstraňování následků mimořádných událostí tvoří vyprošťovací družstvo a obsluha strojů.

Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území

Na území obce se nebezpečné látky neskladují. V řešeném území nejsou navrhována zařízení potenciálně ohrožující obyvatelstvo, ani řešené území neleží v ochranném pásmu takových zařízení.

Záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události

Pro rychlé vyrozumění obyvatelstva v případě např. ekologické havárie na hlavní silnici bude využit místní rozhlas. Případné záchranné, likvidační a obnovovací práce budou řízeny Integrovaným záchranným systémem (telefonní linka 112 v celé ČR a EU), Hasičským záchranným sborem kraje a obce. Varovným signálem ohrožení mimořádnou událostí je kolísavý tón sirény po dobu 140 sekund, v případě požárního poplachu přerušovaným tónem sirény po dobu 1 minuty. V nové zástavbě je třeba počítat i s opatřením k vytvoření podmínek pro zmírnění následků mimořádných událostí a usnadnění záchranných prací. V současné době je možno využívat služby profesionálních hasičských záchranných sborů a také místního a okolních hasičských útvarů. Dále pro živelní pohromy se počítá s využitím mechanizačních a dopravních prostředků podnikatelských subjektů v obci a okolí.

Zařízení pro poskytování první pomoci tvoří zdravotnické družstvo. Zařízení pro provádění prací spojených s vyprošťováním osob a k odstraňování následků mimořádných událostí tvoří vyprošťovací družstvo a obsluha strojů.

Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území

Na území obce se nebezpečné látky neskladují.

Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií

Nouzové zásobování vodou bude z místních vodních zdrojů – studní. V případě kontaminace pitné vody ve vodním zdroji bude zásobování řešeno přistavěním cisteren s pitnou vodou. Zařízení pro nouzové zásobování vodou tvoří obsluha. Nouzové zásobování elektrickou energií není v rámci obce řešeno.

V případě havárie přívodního vzdušného vedení VN není k dispozici záložní zdroj energie. V obci se nenacházejí provozy, vyžadující okamžité přepojení na náhradní zdroj.

Požární ochrana (PO)

Požární ochrana obce je řešena v souladu se závaznou legislativou a požadavky Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje.

Odběr vody pro požární účely („zásobování požární vodou“) je zajištěn v souladu s § 29, odst.1, písm. k zák. č. 133/1985 Sb. ve vazbě na ČSN 73 0873 – Zásobování požární vodou, popř. ČSN 75 2411 – Zdroje požární vody a to ze stávajících přístupných vodních zdrojů - požárních a víceúčelových nádrží, příp. rybníků a vodních toků. Vodovodní systém je dimenzován dle požadavků požární ochrany. Ve výrobních areálech bude řešeno umístění hydrantů v projektové dokumentaci na základě projednání s příslušnými orgány požární ochrany. Ke všem objektům je zajištěn příjezd pro požární techniku v souladu s ustanovením ČSN 73 0802 a 73 0804 a § 9 vyhl. č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu - ve znění vyhl. č. 491/2006 Sb., 502/2006 Sb. - nově navrhované komunikace musí svým umístěním, rozměry a poloměry oblouků umožňovat průjezd těžké požární techniky (přičemž podrobné posouzení těchto parametrů bude předmětem územního řízení při povolování nové výstavby). Vzhledem k tomu, že v obci se nevyskytuje a neuvažuje výstavba objektů s více než 2 nadzemními podlažími, se případné zásahy obvykle obejdou bez použití těžké techniky. Řešení požární bezpečnosti jednotlivých objektů bude předmětem příslušných projektových dokumentací. Závazná legislativa je uvedena v odůvodnění.

Ochrana před haváriemi

K preventivní ochraně před haváriemi se vychází z příslušné legislativy. Ve výrobních areálech je nutné zajištění havarijního plánu opatření na ochranu obyvatelstva před následky průmyslových havárií povinností výrobních organizací (vyrozumění obyvatelstva, návrh potřebných opatření, způsob likvidace).

Nákladní doprava zatím probíhá přes obytná území, proto je aktuální ohrožení obyvatelstva při dopravních haváriích.

Ochrana státu

Na území obce nejsou vymezeny zájmy ochrany státu – Armáda ČR na území obce žádné požadavky neuplatnila. V případě záměru investiční akce jež ovlivňuje zájmy ochrany státu, je nutno si vyžádat povolení a posouzení Vojenské ubytovací a stavební správy (VUSS) Plzeň.

Ekonomický rozvoj

Ekonomickou základnu správního území Líté významně ovlivňují místní přírodní zdroje, z nichž nejdůležitější je doposud zemědělská půda, lesní a vodní plochy. Plochy volné krajiny jsou tedy převážně využívány pro oborní chov lovné zvěře a pro lesnickou a zemědělskou prvovýrobu.

Současné využití půd ve správním území obce Líté je dle úhrnných hodnot druhů půd následující:

Druh využití půd	Výměra ha	Procentický podíl
Celková plocha	600,64	100
Lesní půdy	336,07	55,95
Zemědělské půdy	219,11	36,55
- orné půdy	114,77	23,60
- trvalé travní porosty	68,52	11,40
- zahrady a ovocné sady	8,82	1,47
Vodní plochy	7,37	1,22
Zastavěné plochy	8,64	1,43
Ostatní plochy	29,63	4,93

Z hlediska výrobních zemědělských typů je zde vymezena obilnářsko – bramborářská oblast B 2, s následující doporučenou skladbou plodin: brambory, žito, oves, ječmen, pšenice, řepka, len, víceleté

pícniny. Území je vhodné pro pěstování technických plodin - řepka, len a semenných kultur. V současnosti je zde pěstována kukuřice na zeleno, zatím co víceleté pícniny se zde v současnosti málo využívají, uplatňují se pastevní chovy hospodářských zvířat.

V území obce převážně hospodaří Společná zemědělská farma Líté a.s.

V obci je v současnosti průměrně rozvinutá ekonomická základna, většina ekonomicky aktivních obyvatel vyjíždí za prací z obce, přímo v obci je omezené množství pracovních příležitostí. Současná výroba je zachovávána a umožňován další rozvoj ekonomiky.

V obci je středně rozvinutá ekonomická základna, nezaměstnanost dosahuje cca 7 %. Hlavním ekonomickým subjektem v obci je společný zemědělský podnik Líté a.s. a Občanské stavby s.r.o. V obci je omezené množství dalších pracovních příležitostí zejména v zemědělském provozu a lesním hospodářství. V administrativním území Obecního úřadu Líté o rozloze 600 ha, žije 201 obyvatel, při lidnatosti 33,46 obyvatel na km² (Plzeňský kraj 73 ob/km², ČR 130 ob/km²). V obci je středně rozvinutá ekonomická základna, v obci je omezené množství pracovních příležitostí v zemědělském provozu, lesním hospodářství a stavebnictví (hlavním ekonomickým subjektem v obci je zemědělská farma Líté a.s. a stavební firma Občanské stavby s.r.o.). V obci je 121 ekonomicky aktivních pracovníků, z toho většina, tj. 64, resp. 53 % vyjíždí za prací do okolních sídel (PK 40,1 %, ČR 39,3 %). V primárním sektoru - v zemědělství, lesnictví a rybníkářství pracuje 30 pracovníků, tj. 25 % (PK 7 %, ČR 4,4 %), v sekundárním sektoru - průmyslu a stavebnictví pracuje 49 pracovníků, tj. 41 % (PK 41 %, ČR 37,7 %) a v terciéru - ve službách 35 pracovníků, tj. 29 % (PK 25 %, ČR 29,9 %). Zatím nadpoloviční většina obyvatel vyjíždí za prací mimo obec, v obci je vysoký podíl pracovníků v primárním sektoru a velmi nízký podíl pracovníků ve službách. Nutné je podporovat rozvoj výroby využívajících místní zdroje, tradičního místního drobného průmyslu a řemesel zhodnocujících místní suroviny a obnovitelné zdroje. Územně technickými opatřeními vytvářet předpoklady pro možnost nedostatečně využívaných a nevyužívaných současných ploch a kapacit především modernizací, rekonstrukcí a konverzí, příp. změnou výrobních programů s menšími vlivy na životní prostředí a menšími nároky na přírodní zdroje. Formy a intenzitu zemědělského hospodaření koordinovat se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Pro udržitelný rozvoj je třeba:

- vytvářet podmínky pro zamezení poklesu obyvatel vytvářením funkčních předpokladů pro rozvoj místní zaměstnanosti obyvatel
- pokládat rekreaci cestovní ruch za významnou rozvojovou funkční složku a perspektivní oblast pro rozvoj podnikatelských aktivit a zaměstnanosti
- vycházet z návrhu hierarchie sídelní struktury, bez jednostranné a nadměrné závislosti na centru aglomerace.

Zemědělství, lesnictví a rybníkářství

Kromě běžných plodin každý rolník zde pěstoval len na podomáckou výrobu plátna. V živočišné výrobě se choval zejména skot, husy, drůbež, králíci, omezeně koně.

Lovena byla zejména srnčí zvěř, zajáci, černá zvěř (dnes je přemnožená), dříve i králíci a koroptve, bažanti (v současnosti se uměle odchovávají).

Zemědělský výrobní typ je zde B2 bramborářská, vhodný pro brambory, ječmen, žito, pšenice, řepka a len.

V padesátých letech min. století zde začalo hospodařit Jednotné zemědělské družstvo.

V současnosti hospodaří v Lítém

- zemědělský výrobní podnik Líté a.s., čp. 77 (výkrm prasat Na Neprově)

- 9 samostatně hospodařících rolníků.

Zdejší lesy v polohách 500 - 520 m n.m. jsou převážně hospodářské, vymezené obory pro chov jelenů a daňků by měly být vymezeny jako kategorie lesů zvláštního určení (v souladu s § 8 odst. 2 a 3 lesního zákona), příp. odstranění trvalého oplocení tam, kde neoprávněné novodobě došlo k trvalému oplocení.

Na území obce Líté je 336,07 ha, tj. 56 % lesů, resp. ploch určených pro plnění funkcí lesa, avšak převážně se jedná o lesy zvláštního určení nově vysazené pro oborní chovy lovné zvěře. Výhledově je nutné v lesním hospodářství přecházet na jemnější podrostní formy obnovy. Při obnově je nutné zvyšovat podíl listnáčů alespoň na 20 - 30 % (Quercus, Fagus, Tilia) k zajištění potřebné ekologické stability.

Lesy ČR částečně vykonávají odbornou správu v soukromých lesích. Na území obce hospodaří dále Lesy ČR s.p., Lesní správa Plasy. Lesní úřad je MěÚ Kralovice, odb. život. prostředí, orgán státní správy lesů. K

případnému dotčení pozemků pro plnění funkcí lesa je nutný souhlas dle § 14, odst.2, lesního zákona č. 314/2002 Sb. v aktuálním znění. Za vedení lesního hospodářství obce odpovídá lesní hospodář.

Pozemky pro plnění funkcí lesa nebudou dotčeny, k jejich případnému dotčení vydává souhlas dle § 14, odst.2, lesního zákona č. 314/2002 Sb. v aktuálním znění příslušný orgán ochrany lesa.

V lesních plochách byly vymezeny obory pro chov zvěře (jelen, muflon, sika Düborského a daněk):

- obora Spankov (obora I) dle územního rozhodnutí čj. SÚ/422/2002 z 15.10.2002 vydaného stavebním úřadem Plasy

- obora Háječek (obora II) dle územního rozhodnutí čj. SÚ/423/2002 z 18.12.2002 vydaného stavebním úřadem Plasy.

Průmyslová, drobná a stavební výroba

Firma Občanské stavby s.r.o. Líté, čp. 1 (konverze z areálu býv. zemědělské farmy)

Firma JVP - zámečnictví Líté (konverze z areálu býv. zemědělské farmy)

d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Přírodně-ekologická charakteristika, geomorfologie, geologie, půdy, biota

Geomorfologie území

Sledované území náleží do provincie Česká vysočina, Poberounská subprovincie (soustava), do oblasti Plzeňské pahorkatiny a celku Rakovnické pahorkatiny, v následujícím členění:

- Provincie Česká vysočina

-- Poberounská soustava V

--- Oblast Plzeňská pahorkatina VB

---- Celek Rakovnická pahorkatina VB-1

-----Podcelek Manětínská pahorkatina VB-1C

----- Okrsek Lomská vrchovina VB-1C-2

----- Celek Plaská pahorkatina VB-2

-----Podcelek Kaznějovská pahorkatina VB-2B

----- Okrsek Dolnobělská vrchovina VB-2B-1 (pouze okrajově ve vých. části)

Lomská vrchovina je klenbovitě vyzdvižená jižní část manětínské pánve, vyznačující se ploše vrchovinným reliéfem s širokými strukturálně denudačními hřbety se zbytky sníženého zarovnaného povrchu na karbonských, místy kaoliniticky zvětřalých horninách, se svahovými údolími (rozčleňujícími zejména s. část území v povodí Manětínského potoka) a s ojedinělými neovulkanickými sukly. Nejvyšší bod zde tvoří vrch Lišák 676,8 m, další významné body jsou Lom 657,4 m a Malý Šišák 610,8 m mimo území obce.

Dolnobělská vrchovina je plochá vrchovina na sv. okraji Kaznějovské pahorkatiny, tvořící pruh strukturálně denudačního reliéfu plochých spilitových suků a strukturálních hřbítků barrandienského směru, malých zbytků třetihorních zarovnaných povrchů a hlubokých erozních údolí na sv. při Střele - Chladná, Osojenský potok, Pláňský potok. Svahy hlubokých údolních zářezů jsou narušeny četnými erozními rýhami. Území je pokryto erozně denudačními svahy. Geologický podklad tvoří proterozoické chloriticko-seritické fylity, méně často zbřidličnatělé fylity - pokrývačské břidlice, se spility, místy na permokarbonských sedimentárních horninách. Většinu pokrývají tvoří hlinito-kamenité svahové sedimenty. Nejvyšší bod tvoří Krmníky 596,8 m, významným bodem zde je Číteř 589 m.

Současný reliéf zájmového území byl kromě přírodních vlivů utvářen i lidskou – antropogenní činností. Území je převážně zalesněné převážně smrkovými monokulturami, méně borosmrkovými porosty.

Zájmové území obce je situováno ve vyšších nadmořských výškách 470 m až 540 m - nejnižší je hladina potoka Bělá na hranicích obce. Zastavěné území vsi Líté je v úrovni 478 m (473 m - 508 m), vsi Spankov 513 m (496 - 528 m).

Geologická stavba území a horninové prostředí

Geologické podloží území je převážně budováno karbonskými arkózami, pískovci, slepenci, prachovci a

jílovci. Na území obce se vyskytují mladopaleozoické permské horniny spodní červené jaloviny (svrchní červené souvrství) tvořené pestrými pískovci, slepenci a jílovci. Na východě pak navazují proterozoické horniny spilitového a předspilitového algonkia, s chloriticko - seritickými fylity.

Kvarterní pokryv představují zejména deluviální jílovitopísčité hlíny, dále pak aluviální náplavy a svahové hlíny s různou mocností. Kvarterní holocenní sedimenty tvoří fluviální sedimenty v údolích vodních toků.

Nerostné suroviny, poddolovaná a svážná území

Na území obce je u Spankova historické těžební území, kde ve 13. až 16. století se z hrubozrnných sedimentů u Černého potoka vytěžených z šachtic, hlubokých až 10 m, promýváním získávalo zlato.

U Berku se v Alžbětíně údolí (Elisabeththal) nad údolím Vesky v 18. st. na panství Manětín hraběte Lažanského těžila vitriolová (kamencová, grafitická) břidlice pro výrobu kyseliny sírové. Zdejší nález vitriolové břidlice zde byl v r. 1808. Ložisko bylo v r. 1809 otevřeno lomovým způsobem, v sousedství byl vybudován "minerální" závod (vitriolová huť - Vitriolhütte). Mocnost štěrkopískového nadloží s velkým podílem větších valounů byla 5 - 8 m. Břidlice je zde uložena v pásu cca 100 m širokém a několik km dlouhém v severním směru. Zdejší lom dosahoval hloubky max. 23 m. Nadloží se dobývalo ručně a v kolečkách se odváželo na odklizovou haldu na j. okraji lomu (Schottenhalde - štěrková halda). Břidlice byla dobývána trhacími pracemi a na dně lomu roztloukána na malé kousky. Potom ji dělníci nakládali do důlních vozíků (obsah 5 tun). V jz. směru byla upravena svážná, po které byly vozíky čtyřmužným vrátkem vytahovány na haldu, kde břidlice větrala a následně se z ní získávaly louhy. Voda k louhování byla přiváděna z bažinatého lesa nad Spankovem dřevěným potrubím. Lomový provoz byl odvodňován gravitačně dědičnou štolou. Z vytěžené břidlice (ročně max. 20 tisíc t) se zde vyráběla zelená skalice (cca 100 t), vitriolový kámen (cca 350 až 2 000 t ročně) a oleum, výhodou byly vedlejší hraběcí lesy s dostatkem dřeva, později se dováželo uhlí. V r. 1839 byl celý komplex prodán Johannu Davidu Edler von Starckovi. Ten nejprve zrušil výrobu olea, kterou realizoval levněji u uhelného zdroje v Kaznějově a uhlí dovážel i sem. Dále rozšířil výrobu vitriolového kamene, ze kterého se pak v Kaznějově vyrábělo čisté oleum. Výtěžnost ze zdejšího kamene byla však pod 44 %, zatím co z hromnického kamene nad 50 %. Staré olovené pánve na svařování louhu zde nahradil pěti zděnými kalibány (dvě na výrobu zelené skalice, tři na výrobu vitriolového kamene). V kalibánech se louhy zahušťovaly ve 12 železných kotlích. Vitriolový kámen se pak dosušoval ve třech kalcinačních pecích. Zdejší závod do r. 1846 provozoval syn Johann Anton Edler von Starck, kdy si pronajal do r. 1850 minerální závod a břidlicové doly v Kamenci u Radnic a dále také v Božkově. Od r. 1850 byla obnovena a s přestávkami prováděna výroba v Alžbětíně údolí do r. 1877, následně byly využívány staré rudné haldy (Erzhalde). Někdejší odvodňovací dědičná štola byla zavalena a v opuštěném lomu se vytvořila pinka. Jako pozůstatek zdejšího dolování vzniklo tzv. Zelené jezírko u Berku, které bylo turisticky a rekreačně využíváno i k léčení ekzemů. V r. 2002 koupil zdejší pozemky soukromý podnikatel z Plzně, který je oplotil a k jezírku znemožnil přístup.

U Spankova jsou pozůstatky po těžbě hrubozrnných sedimentů v 13. - 16. století z šachtic až 10 m hlubokých, z nichž se promýváním získávalo zlato. Dále je zde lesní rašeliniště. U Litého byla v r. 1808 objevena ložiska vitriolové břidlice, která byla těžena a zpracovávána až do r. 1896. Ložisková ochrana nerostných surovin se na území obce nevyskytuje.

Hydrogeologicky přísluší území obce do hydrogeologického rajonu 511 - Plzeňská pánev. Hydrogeologicky odpovídá sledované území litologickému charakteru geologických vrstev, jež budují zdejší území. V území se střídají lokální zvodně s vrstvami izolantů, přičemž propustnost je převážně průlinová při značné zásobnosti. Zájmové území obce leží v regionu mělkých podzemních vod, tzn., že území patří do typu podzemních vod se sezónním doplňováním zásob, s nejvyšším výskytem průměrných měsíčních stavů hladin podzemních vod v březnu až dubnu a s nejnižším v září až listopadu.

Výše položené zalesněné plochy jsou vodohospodářsky důležité pro zachování vodní stability a pozitivní vodohospodářské bilance. V horizontálním směru se mění propustnost nejen v závislosti na litologickém vývoji, ale i na tektonické pozici. Potřebné je rozšířit příznivý retenční účinek lesních porostů a trvalých travních porostů jejich rozšířením jako ochranu nižších poloh před přívalovými vodami. V řešeném území se vyskytují prameništění mokřady v úpatních svahových polohách. Hydrogeologicky bylo řešené území postiženo likvidací mnoha pramenišť (agrarizací, mimo lesní plochy).

Obec má značně vydatný vodní zdroj na pozemku p.č. 229/2, který v současnosti využívá společnost Lité a.s., kde zatím nebylo vymezeno ochranné pásmo (dle § 30 vodního zákona). Výhledově se uvažuje jeho využívání pro zásobování vodou celé obce.

Půdní charakteristika území

Genetický vývoj půd byl silně ovlivněn geologickou stavbou, morfologickou situací, klimatem i vegetačním krytem. Půdy v zájmovém území jsou převážně středně těžké až těžší, jílovitohlinité i hlinitojílovité až hlinité, ale vyskytují se i půdy lehčí (na břidličnatých substrátech), což má vliv na diverzitu vegetačního krytu a složení flóry. Na většině půdních substrátů se ve zdejším území vytvářely spíše půdy méně záhřevné a méně úživné (s výjimkou spilitů a kamenečných břidlic). Na permokarbonských a terciérních jílech a jílovcích se vytvářely jílovité a hlinito-jílovité půdy. Na psamitických permokarbonských horninách a štěrkopískových torzech potocní terasy se vytvářely lehčí, písčité půdy, s mírně kyselou reakcí, které jsou pro vodu snadno propustné. Na karbonských a terciérních jílech a jílovcích se vytvářely jílovité a hlinito-jílovité půdy. Břidlice zvětrávaly v půdy těžšího charakteru. Méně vyvinuté, kamenité půdy se vytvořily zejména na omezených skalních polohách spilitů.

V bioregionu převládají typické kambizemě (kyselé či nasycené), místy přecházející v periodicky zamokřených polohách do kyselých pseudoglejových kambizemí až pseudoglejí typických (kambických). Podél potoků se na deluviofluviálních sedimentech vyvinul glej typický. Půdy ve snížených polohách a v údolích potoků jsou převážně těžší (hlinité), ve vyšších polohách středně těžké (hlinitopísčité). Převládajícím genetickým půdním typem je zde asociace hnědých půd - hnědozem luvizemní a typická a kambizem typická varieta kyselá a kambizem typická (na permokarbonu jsou kaolinitické kambizemě z hlediska vegetace dokonce toxické). V údolích potoků se vyskytuje fluvizem typická a pouze okrajově se nachází luvizem typická až pseudoglejová. Mocnost orní vrstvy se pohybuje převážně kolem 0,3 m, lokálně až 0,3 - 0,6 m. Skeletovitost zemědělských půd je nízká, půdy jsou převážně středně hluboké. Genetickým půdním typem jsou zde tedy převážně hnědé půdy – oligotrofní kambizemě, příp. luvizemě, ojediněle hnědozemě (zejména v polohách eluviálních a deluviálních hlín). Nívné glejové půdy jsou rozšířeny v aluviálních inundačních nivách vodotečí, hlubší slatinné (bažinaté) půdy se vyskytují lokálně na soutocích potoků. Jedná se o naplavené lužní půdy (fluvizemě) a výše pseudogleje a hnědé pseudogleje. Podzolové půdy se vytvářely převážně na algonkických břidlicích a jsou na nich obvykle lesní porosty. Na strmějších svazích a ojedinělých skalních výstupech se vyskytují ostrůvky litozemí a kyselých rankerů. Na hluboce kaoliniticky zvětralých substrátech mohou být tyto půdy pro vegetaci i částečně toxické. Zvláštní skupinu tvoří antropogenní půdy, devastované těžbou nerostných surovin, navážkami odpadů či stavební činností.

Pro účely bonitace zemědělských půd byla za základní mapovací a oceňovací jednotku stanovena "bonitovaná půdně ekologická jednotka" (BPEJ), jež je definována na základě významných charakteristik klimatu, půdy (morfologické vlastnosti, charakteristické půdotvorné substráty a jejich skupiny, skeletovitost a hloubka půdního profilu a konfigurace terénu, svažítost pozemků a jejich expozice ke světovým stranám). Soustava BPEJ zobrazuje charakteristické kombinace základních vlastností určitých úseků zemědělského území. Konkrétní vlastnosti BPEJ v bonitačních mapách jsou vyjádřeny pětimístným číselným kódem s následujícím významem:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu
2. a 3. číslice - příslušnost k hlavní půdní jednotce (HPJ)
4. číslice - kombinace svažítosti a expozice ke světovým stranám
5. číslice - kombinace hloubky a skeletovitosti půdního profilu.

Bonitované půdně ekologické jednotky jsou zde následující:

5-30-01, 5-30-04, 5-30-11, 5-30-14,
5-31-01, 5-31-04, 5-31-11, 5-31-14, 5-31-44, 5-31-54,
5-33-11,
5-39-19, 5-39-29,
5-47-02,
5-50-01, 5-50-04, 5-50-11, 5-50-14
5-51-11,
5-67-01,
5-68-11,
5-69-01,
5-73-11.

Hlavní půdní jednotky (HPJ) mapované na území obce:

Skupina hnědých půd kyselých

Jedná se většinou o kyselé půdy a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách, různých

břidlicích a jim podobných metamorfovaných horninách, středně těžké, obvykle šterkovité, s dobrými vláhovými poměry až stálým převlhčením.

- HPJ 30: Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích, lehčí až středně těžké, většinou s dobrými vláhovými poměry
- HPJ 31: Hnědé půdy a rendziny na pískovcích a písčité vyvětrávajících permokarbonských horninách, bez šterku až středně šterkovité, vláhové poměry nepříznivé, velmi závislé na vodních srážkách
- HPJ 33: Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na permokarbonských horninách, středně těžké až těžké, s příznivými vláhovými poměry

Skupina mělkých a nevyvinutých půd

- HPJ 39: Nevyvinuté půdy na všech horninách, s velmi mělkou humusovou vrstvou (do 0,1 m) na málo zvětralé skále, většinou výsušné.

Skupina oglejených (mramorovaných) půd

Tyto půdy se nejčastěji vyskytují v terénních depresích, kde se vytváří periodicky převlhčovaný profil, zejména v jarním období. Půdy mají světle šedý až nazelenalý horizont s konkracemi a mramorovaný horizont. Tyto středně těžké až lehčí půdy jsou náchylné k dočasnému zamokření

- HPJ 47: oglejené půdy na svahových hlínách, středně těžké až středně skeletovité nebo slabě kamenité
- HPJ 50: Hnědé půdy oglejené a oglejené půdy na různých horninách (hlavně žulách a rulách, s výjimkou hornin v HPJ 48,49), zpravidla lehčí až středně těžké, slabě až středně šterkovité či kamenité. Jde o půdy zpravidla středně těžké, slabě až středně šterkovité až kamenité, dočasně zamokřené.
- HPJ 51: hnědé půdy oglejené a oglejené půdy na zahliněných šterkopiscích a morénách, lehké až středně těžké, bez šterku nebo slabě šterkovité, náchylné k dočasnému zamokření.

Skupina glejových a hydromorfních půd

Glejové a oglejené půdy zbažiné, avšak zkulturněné, na různých zeminách i horninách. Půdy zamokřené při vodotečích a v mělkých údolích, středně těžké až velmi těžké, vhodné pro trvalé travní porosty, po odvodnění i pro ornou půdu.

- HPJ 67: glejové půdy mělkých údolí, depresí a rovinných celků při vodních tocích, středně těžké až velmi těžké, závislé na hladině vody toku, po odvodnění vhodné na louky
- HPJ 68: glejové půdy zrašelinělé a glejové půdy úzkých údolí a depresí vč. svahů lemujících malé vodní toky, středně těžké, zamokřené
- HPJ 69: glejové půdy zrašelinělé a rašelinistní půdy nivních poloh s hladinou podzemní vody trvale blízko povrchu, výrazně zamokřené
- HPJ 73: oglejené půdy zbažiné a glejové půdy svahových poloh, středně těžké až velmi těžké půdy, zamokřené a s výskytem svahových pramenišť, i po odvodnění vhodné jen pro louky.

Půdy v zájmovém území jsou převážně středně těžké až těžší, písčitohlinité a jílovitohlinité i hlinitojílovité až hlinité, ale vyskytují se i půdy lehčí, písčitéjší (na břidličnatých substrátech), což má vliv na diverzitu vegetačního krytu a složení flóry. Obsah jílovitých částic se pohybuje mezi 10 – 45 %. Skeletovitost půd je velmi nízká, půdy v nižších polohách a pruzích sprašových návějí hluboké (kolem 1m i více), příp. středně hluboké.

Dle vyhlášky č. 412/2008 Sb., kterou se stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými cenami zemědělských půd odvozenými z BPEJ jsou ceny zdejších půd velmi nízké:

- k.ú. Líté (kód ČSÚ 628603) 4,33 Kč/m²

Biota území – vegetační pokryv, flóra, fauna

Biota výsledkem místních podmínek jak abiotických, tak antropogenních. V rámci biogeografické diference je zájmové území obce součástí následujících jednotek:

Zdejší území z hlediska regionálně fyto geografického členění přísluší do oblasti střeoevropské lesní květeny - Hercynium, dle Mapy regionálně fyto geografického členění ČSR (BÚ ČSAV) leží ve fyto geografické oblasti Mezofytika, ve fyto geografickém okrese Plzeňská pahorkatina (31.a).

Z hlediska vegetačně geografického členění (BÚ ČSAV Moravec, Neuhausel) přísluší území do oblasti acidofilních a borových doubrav, úsek Plzeňská pahorkatina, okrsek borových doubrav (V.2.a).

Z hlediska vegetační stupňovitosti se ve sledovaném území (s nadmořskými výškami 430 – 600 m) vyskytuje suprakolinní až submontánní, 4. - bukový stupeň, resp. jeho kontinentální varianta.

Přírodní lesní oblast je zde - 6. Západočeská pahorkatina.

Ve zdejší krajině došlo od poslední doby ledové ke značným proměnám. Sledované území vzhledem k dlouhodobé, relativně intenzivní hospodářské exploataci a to od mladší doby bronzové, zejména zemědělské a od středověku lokálně i drobné těžební, patří z přírodovědeckého hlediska k málo zachovalým územím. Vzhledem k relativně časně kolonizaci zdejšího území západních Čech, a to již od počátku 13. století a intenzivní zemědělské výrobě, došlo k výrazným proměnám vegetačního krytu, respektive ve skladbě aktuální flóry a následně i fauny oproti původním společenstvům. Místní statky a tvrže, které byly pod správou církve či nižší šlechty se postupně rozvíjely při využívání místní krajiny a udržování a rozšiřování rozsahu osídlení. Již během 14. století rozsah vykácených původních lesů a jejich přeměna na zemědělské půdy dosáhl téměř současného rozsahu. S rozvíjením obchodu a řemesel byly vytvářeny nové cesty a obchodní stezky. Postupně se zintenzivňovalo čerpání přírodních zdrojů a využívání zdejšího území pro antropogenní aktivity a zvyšování kultivace krajiny.

Koncem 18. století byly téměř všechny zbylé lesní plochy přeměněny na kulturní vysázené lesy, převážně borovými a smrkovými monokulturami. V době kolektivizace zemědělských půd od 50. let 20. století došlo k rozsáhlému zcelování pozemků, rozorání mezí, likvidaci remízků a rozptýlené zeleně, včetně břehových porostů vodní toků a vodních ploch, dále byla zlikvidována řada mokřadů, tůní a pramenišť. Vodní toky byly převážně regulovány a větší část zemědělských pozemků byla odvodněna. Dále docházelo ke zvyšování dávek průmyslových hnojiv a zvýšenému používání dalších agrochemikálií, zejména herbicidů a pesticidů.

Postupně tak došlo k výraznému snížení ekologické stability území. Na druhé straně docházelo v poválečném období ke snižování počtu obyvatel i chovaných zvířat v zájmovém území. Současný stavební fond v obcích je v řadě případů ve špatném stavu, neboť v řadě případů nedochází k jejich potřebné údržbě, opravám a obnovám.

Ve zdejších vrchovinném území na kyselých půdotvorných substrátech převládá monotónní biota, ochuzená o většinu teplomilných i troficky náročných druhů. Ve zdejším území vyznívají teplomilné prvky šířící se z oblasti Českého termofytika od Pražské kotliny podél Berounky a jejích přítoků. Je zde jen slabé zastoupení enklávních a mezních prvků - teplomilných od východu a západních migrantů.

Původní rekonstrukční vegetaci zde tvořily kyselé (acidofilní) doubravy s borovicí (*Quercion robori-petrae*). Jejich hlavní složku tvořila borovice s dubem (*Pinus sylvestris*, *Quercus petraea*, *Q. rubra*) s příměsí osiky (*Populus tremula*) a břízy (*Betula pendula*) v závislosti na půdním druhu (na lehčím substrátu převládla borovice, na těžším pak dub), keřové patro bylo chudé, s jeřábem (*Sorbus aucuparia*) a krušinou (*Frangula alnus*). Bylinný podrost byl odvislý od trofické a hydrické charakteristiky konkrétního území. Z významnějších prvků se zde kdysi vyskytoval např. zimozelen okolikatý (*Chimaphylla umbellata*), ostřice vřesovištní (*Carex ericetorum*), černýš luční (*Melampyrum pratense*), kručinky (*Genista tinctoria*, *G. germanica*), jestřábníky (*Hieracium lachenalii*, *H. sabaudum*, *H. laevigatum*, *H. umbellatum*), metlička (*Avenella-Deschampsia flexuosa*), kostřava (*Festuca ovina*), trojzubec (*Sieglingia decumbens*), dále pak rozrazil (*Veronica officinalis*), zlatobýl (*Solidago virgaurea*), vysoká kapradina hasivka (*Pteridium aquilinum*), příp. borůvka (*Vaccinium myrtillus*) a brusinka (*Vaccinium vitis-idaea*). Dnes zde převažují borové monokultury a chudší zemědělské zornělé půdy.

V údolních nivách potoků se vyskytovaly úzké pruhy údolních luhů a olšin (*Alnetae glutinosa*), s převažujícími listnatými stromy - olše lepkavá (*Alnus glutinosa*), jasan (*Fraxinus excelsior*), topol (*Populus nigra*), vrby (*Salix fragilis* aj.), střemcha (*Padus racemosa*) a bez (*Sambucus nigra*). Křovitá vývojová stadia osídlovala čtvrtohorní náplavy vodotečí, jež byly pravidelně nebo občas zaplavované a ovlivňované vysokou, nebo občas vystupující spodní vodou.

Území obce z hlediska **potenciální přirozené vegetace** (Neuhauslová Z. a kol.) přísluší do skupiny acidofilních bikových, jedlových, březových a borových doubrav: v nižších polohách typ č.36 bikové a/nebo jedlové doubravy (*Luzulo albidae* - *Quercetum petraea*, *Abieti* - *Quercetum*) a ve vyšších polohách č. 38 brusinkových borových doubrav (*Vaccinio vitis-idaea*-*Quercetum*).

Bikové a/nebo jedlové doubravy (*Luzulo albidae* – *Quercetum petraea*, *Abieti* – *Quercetum*) č. 36 jsou mapovány v nižších polohách obce (biochora 4 Do). V bikových doubravách je dominantní dub zimní (*Quercus petraea*) s příměsí některých listnáčů – bříza bělokorá (*Betula pendula*), habr obecný (*Carpinus betulus*), buk lesní (*Fagus sylvatica*), jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), osika (*Populus tremula*), na sušších stanovištích borovice lesní (*Pinus sylvestris*), na relativně vlhčích stanovištích dub letní (*Quercus robur*), příp. jedle (*Abies alba*), v chudém keřovém patře např.: krušina olšová (*Frangula alnus*), jalovec obecný (*Juniperus communis*), bez hroznatý (*Sambucus racemosa*), borůvka (*Vaccinium myrtillus*), jehlice barvířská a německá (*Genista tinctoria*, *G. germanica*), ostružiník a maliník (*Rubus fruticosus* sp.agg., *R. idaeus*).

V bylinném patře bývají typické (sub)acidofilní a mezofilní lesní druhy, např.: bika (*Luzula luzuloides*, *L. pilosa*), kostřava ovčí (*Festuca ovina*), lipnice hajní (*Poa nemoralis*), metlice křivolaká (*Deschampsia flexuosa*), třtina křovištní (*Calamagrostis epigeios*), psineček obecný (*Agrostis capillaris*), ostřice prstnatá (*Carex digitata*), černýš luční (*Melampyrum pratense*), starček Fuchsův (*Senecio fuchsii*), rozrazil lékařský (*Veronica officinalis*), violka Rivinova (*Viola riviniana*), vrbka úzkolistá (*Epilobium angustifolium*), svízel okrouhlostý (*Galium rotundifolium*), šťavel kyselý (*Oxalis acetosella*), konvalinka vonná (*Convallaria majalis*), třezalka tečkovaná (*Hypericum perforatum*), ohrožený krušík širolistý (*Epipactis helleborine*) či vemeník dvoulistý (*Platanthera bifolia*) a dále je zde pestré mechové patro (*Polytrichum formosum*, *Pleurozium schreberi*, *Dicranum scoparinum*, *Leucobrium glaucum*, *Pohlia nutans* aj.).

Celkově ve zdejší vegetaci dominují mezofilní druhy s podstatným zastoupením hercynských lesních druhů, např. věsenka nachová (*Prenanthes purpurea*), vachta trojlistá (*Menyanthes trifoliata*), sítina niťovitá (*Juncus filiformis*), které doplňují subatlantické typy, např.: sítina kostřbatá (*Juncus squarrosus*), ovsíček obecný (*Aira caryophylla*), třezalka rozprostřená (*Hypericum humifisum*), jehlice rolní (*Ononis arvensis*).

Podíl termofilnějších druhů je zanedbatelný a patří k nim např.: prvosenka jarní (*Primula veris*), rozchodník skalní (*Sedum reflexum*).

Lesní porosty se do současnosti zachovaly jen na části území, zejména ve vyšších polohách. Na odlesněných polohách v okolí obce převažují zorněné plochy, dříve byly ve vyšším podílu zastoupeny louky a pastviny, jejichž zbytky byly převážně poškozeny melioracemi.

Náhradními společenstvy zde bývají:

- lesní: smrkové či borové monokultury, výsadby modřínů, březové lesíky, příp. porosty akátu či dubu červeného
- keřová: březové houštiny (s maliníkem) či porosty bezu hroznatého
- luční, pastvinná a trávobylinná (sub)xerothermní: acidofilní stepní pastviny a vřesoviště (*Potentillo arenariae*-*Agrostietum vinealis*, *Genisto pilosae*-*Callunetum*, *Carici humilis*-*Callunetum*, *Agrostio vinnealis*-*Genistemum pilosae*, *Calamagrostio arundinaceae*-*Vaccinietum*), *Violion caninae*, chudší typy svazu *Arrhenatherion*, *Sanguisorbo-Festucetum commutatae*
- ruderální: *Tanaceto-Artemisietum vulgare*, *Urtico-Heracleetum mantagezii*
- segetální: převážně *Aphanion* (zvl. *Aphanio-Matricarietum chamomillae*, *Spergulo-Scleranthetum annui*, zčásti též *Holco-Galiopsietum*), *Spergulo-Oxalidion*, *Sherardion-Oxalidion*, *Sherardion (Aethuso Galeopsietum)*.

Pro tvorbu nových ploch zeleně jsou ve zdejším bioekoregionu typovány zejména následující vhodné taxony:

- stromofadí: bříza bělokorá - *Betula pendula*, jeřáb ptačí - *Sorbus aucuparia*, dub letní - *Quercus robur* (vlhčí polohy), dub zimní - *Q. petraea*, lípa srdčitá - *Tilia cordata*, třešeň ptačí - *Cerasus avium*, jabloň domácí - *Malus domestica*
- rozptýlená zeleň: dub letní - *Quercus robur*, dub zimní - *Q. petraea*, bříza bělokorá - *Betula pendula*, lípa srdčitá - *Tilia cordata*, jeřáb ptačí - *Sorbus aucuparia*, borovice lesní - *Pinus sylvestris*, habr obecný - *Carpinus betulus*, hloh - *Crataegus* sp., růže šípková - *Rosa canina*, krušina olšová - *Frangula alnus*
- zatravňované plochy: kostřava ovčí - *Festuca ovina* agg., kostřava červená - *F. rubra*, kostřava luční - *F. pratensis*, kostřava drsnolistá - *F. trachyphylla*, lipnice úzkolistá - *Poa angustifolia*, lipnice luční - *P. pratensis*, jílek vytrvalý - *Lolium perenne*, bojíněk luční - *Phleum pratense*, pohánka hřebenitá - *Cynosurus cristatus*, psineček obecný - *Agrostis capillaris*, jetel luční - *Trifolium pratense*.

Kyselý brusinkový borový doubravy (č. 38 – *Vaccinio vitis-idaeae* – *Quercion*)

Jsou mapovány ve vyšších polohách území obce (biochora – 4BX). Tvoří světlé porosty blízké přirozeným jsou tvořeny dominantním dubem zimním, řidčeji letním (*Quercus petraea*, *Q. robur*) a borovicí (*Pinus sylvestris*). Často se též objevuje bříza (*Betula pendula*) a jeřáb (*Sorbus aucuparia*). Ve slabě zapojeném

keřovém patru se kromě zmlazených dřevin stromového patra občas vyskytují nenáročné druhy (*Frangula alnus*, *Salix aurita*). Fyziognomii bylinného patra určují acidofyty, většinou chamefyty (*Vaccinium myrtillus*, *V. vitis-idaea*, *Calluna vulgaris*) nebo trávy (*Deschampsia flexuosa*), příp. kapradiny (*Pteridium aquilinum*), ale i *Picea abies* s bohatým zmlazováním. Mechové patro bývá většinou zřetelně vyvinuto, např. *Pleurozium schreberi*, *Dicranum scoparium*, *Holocodium splendens*, *Hypnum cupressifolium*, *Leucobryum glaucum*, *Dicranum polysetum* aj. a lišejníky např.: *Cladonia rangiferina*, *C. islandica* aj. Porosty jsou druhově chudé a téměř zcela postrádají náročnější druhy. Častý je i výskyt *Sarothamnus scoparia*, lokálně *Trientalis europaea*. Brusinková borová doubrava je edafickým klimaxem, chudých, velmi silně kyselých vysýchavých půd, odpovídajících oligotrofním kambizemím typickým nebo arenickým. Tyto lehčí půdy vznikají větráním minerálně chudých substrátů – kyselých pískovců, arkóz a slepenců, příp. terciérních a kvarterních písků a šterkopísků.

Typická diagnostická kombinace:

- E 3: *Pinus sylvestris*, *Quercus petraea*, *Quercus robur*, v menší míře *Betula pendula*, *Tilia cordata*, *Sorbus aucuparia*, *Picea abies*, *Abies alba*
- E 2: *Quercus petraea*, *Frangula alnus*, *Pinus sylvestris*, *Picea abies*, *Sorbus aucuparia*, *Fagus sylvatica*, méně *Salix aurita*, *Sambucus nigra*, *Sambucus racemosa*, *Sarothamnus scoparius*
- E 1: *Vaccinium myrtillus*, *V. vitis-ideae*, *Melampyrum pratense*, *Festuca ovina*, *Deschampsia flexuosa*, *Luzula pilosa*, *Calamagrostis epigeios*, *Convallaria majalis*, *Calluna vulgaris*, *Melampyrum pratense*, *Pteridium aquilinum*
- E 0: *Pleurozium schreberi*, *Dicranum polystum*, *D. scoparium*, *Leucobryum glaucum*, *Holocodium splendens*, *Hypnum cupressifolium*.

•

Náhradní společenstva:

- Lesní: borové a smrkové monokultury, řidčeji výsadby dubu zimního
- Keřová: porosty *Sambucus racemosa-Rubus idaeus*, nebo *Sarothamnus scoparius*
- Luční a pastvinná: vřesoviště s *Deschampsia flexuosa*, *Calluno-Vaccinietum*, méně *Plantagi-Festicion ovinae*, *Violion caninae*
- Ruderální: podél cest *Tanaceto-Artemisietum vulgaris* a další společenstva třídy *Galio-Urticitea*
- Segetální: *Aphanion (Holco-Galiopsietum, Aphano-Matricarietum chamomillae, Spergulo-Scleranthetum annui*. Na polích výskyt *Apera spica-venti*.

Vzácné a ohrožené syntaxony: *Vaccinio vitis-idaeae-Quercetum*, a orné půdě *Scleranthetum annui*.

Vzácné a ohrožené taxony: *Arnica montana*, *Erica herbacea*, *Pirola sp.div.*, *Trientalis europaea*, na písčích *Pulsatilla vernalis*, *Spargula morisonii*, v polních kulturách *Arsenoseris minima*, *Teesdalia nudicaulis*.

Jako vývojové stádium jsou zde paseková společenstva s převládající *Deschampsia flexuosa*, *Holcus mollis*, *Hypericum perforatum* či *Pteridium aquilinum*, *Chamaenerion angustifolium*, křoviny s *Frangula alnus*, *Populus tremula*, *Betula pendula*, příp. *Rosa canina*.

V polohách vodních toků a lokalitách se stagnující vodou jsou potenciálně mapovány mokřadní olšiny (*Carici elongatae-Alnetum*) nebo jasaniny (*Pruno-Fraxinetum*). Na bohatším substrátu ojedinele jsou polohy dubohabřin (*Melampyro-Carpinetum*), příp. bikových doubrav (*Luzulo albidae-Quercetum petraeae*), ve stinných důlavách bikových bučin (*Luzulo-Fagetum*), příp. bikových jedlin (*Luzulo pilosae-Abietetum*).

Navrhované taxony při tvorbě krajiny:

- stromořadí: *Sorbus aucuparia*, *Betula pendula*, špatně rostoucí *Malus domestica*, zřídka *Robinia pseudoacacia*
- zatravnění: *Festuca ovina*, *F. trachyphylla*, *F. rubra*, *Agrostis capillaris*, *Anthoxanthum odoratum*, *Nardus stricta*.

Charakter aktuální flóry a fauny je výsledkem dlouhodobého vývoje vegetačního krytu ve zdejší území.

Aktuální vegetace odpovídá mozaikovitě kulturní krajině – pole, louky, hospodářské lesy, menší sídlo se zahradami. Významnější polohy tvoří údolní menší mokřady a zbytky olšin, na skalnatějších lokalitách dle expozice a trofických poměrů zbytky relativně přirozených porostů. Zatím je zdejší kulturní krajinu možno označit za harmonickou, s vyváženým podílem přírodních a civilizačních prvků.

Významným biotopem jsou údolní jasanovo-olšové luhy s olší lepkavou a jasanem ztepilým podél vodotečí. Původní lužní lesy zde byly vytlačeny zemědělským hospodařením. Bylinný podrost tvoří zejména orsej jarní, ptačinec hajní, mokřýš střídavolistý, blatouch bahenní, netýkavka nedůtklivá a bršlice kozí noha.

V území zcela převažuje zemědělská orná půda, přičemž se zde vyskytují spíše menší selské lesíky, ojediněle malé remízky. V aktuální vegetaci převažují kulturní agroceózy neboť bohatší půdy aluvií jsou již od pradávna zemědělsky využívány. Intenzifikací zemědělství došlo k likvidaci velké části trvalého travního fondu a k likvidaci velké části rozptýlené dřevinné zeleně. V aktuální vegetaci převažují kulturní agroceózy. Intenzifikací zemědělství došlo k likvidaci velké části trvalého travního fondu a k likvidaci velké části rozptýlené dřevinné zeleně.

Na vodotečích jsou lokálně zachovány menší rybníky, např. v lokalitách mlýnů - Spálený mlýn, rybník v Litém byl dlouhodobě vypuštěn. V okolí vodotečí jsou dřevinné doprovody - s dominancí olše (*Alnus glutinosa*) a vrby křehké (*Salix fragilis*), příp. jasanu (*Fraxinus excelsior*), v roklinách příp. jasanové olšiny (*Fraxineto – Alnetum*).

V nivních polohách se pouze omezeně vyskytují trvalé travní porosty, neboť větší část jich byla zorněna. Louky ve zdejších území jsou převážně kulturní až polokulturní, s menší druhovou pestrostí. V lučních porostech se vyskytují především typické mezofilní druhy, např. ovsík vyvýšený (*Arrhenatherum elatius*), ovsík pýřitý (*Helictotrichon pubescens*), trojštět žlutavý (*Trisetum flavescens*), lipnice luční (*Poa pratensis*), srha říznačka (*Dactylis glomerata*), tomka vonná (*Anthoxanthum odoratum*), lipnice (*Poa pratensis*), jílek (*Lolium perenne*), kostřavy (*Festuca pratensis*, *F. rubra*, *F. ovina*), bojínek (*Phleum pratense*), jetel (*Trifolium repens*, *T. pratense*), pryskyřník (*Ranunculus repens*), kyseláč (*Acetosa pratensis*), kakost (*Geranium pratense*), pampeliška (*Taraxacum sect. Ruderale*), řebříček obecný (*Achillea millefolium*), toten (*Sanquisorba officinalis*), zvonek rozkladitý (*Campanula patula*). Fytcenologicky přísluší mozaika lučních společenstev do svazu *Arrhenatherion* a v mokřadních polohách do svazu *Calthion*. Na březích vodních ploch se vyskytují chrastice rákosovitá (*Phalaris arundinacea*), ostřice (*Carex sp.*), pcháč (*Cirsium palustre*), ojediněle orobinec (*Typha angustifolia*), karbinec evropský (*Lycopus europaeus*) aj.

Lesní porosty jsou z převážné části tvořeny uměle založenými borovými, výše pak smrkovými, níže ojediněle i dubovými kulturami, se zásadně proměněným keřovým a bylinným patrem. Dominantní dřeviny tedy tvoří borovice lesní (*Pinus sylvestris*), smrk ztepilý (*Picea abies*), doprovodné dřeviny tvoří duby (*Quercus robur*, *Q. petraea*), klen (*Acer pseudoplatanus*), buk lesní (*Fagus sylvatica*), dále pak bříza (*Betula pendula*), lokálně trnovník (*Robinia pseudoacacia*) a ojediněle lípa (*Tilia cordata*). V keřovém podrostu se lokálně vyskytuje jeřáb (*Sorbus aucuparia*), bříza (*Betula pendula*), bez černý (*Sambucus nigra*) i bez hroznatý (*Sambucus racemosa*), řídce krušina (*Frangula alnus*) a okrajově líska (*Corylus avellana*), ostružiník (*Rubus fruticosus sp. agg.*) a maliník (*Rubus fruticosus*). V bylinném patře jen málo druhů, např. jestřábník lesní (*Hieracium sylvaticum*), metlička křivolaká (*Deschampsia flexuosa*), bika (*Luzula albida*), lokálně brusnice či borůvka (*Vaccinium vitis-idaea*, *V. myrtillus*), vřes (*Calluna vulgaris*), starček (*Senecio nemorensis*), jahodník (*Fragaria vesca*), černýš (*Melampyrum nemorosum*), šťavel kyselý (*Oxalis acetosella*), lipnice hajní (*Poa nemorosa*) a kapradiny (*Athirium filix-femina*, *Polypodium vulgare*).

Liniová společenstva silnic tvoří torza někdejších alejových doprovodů, např. klen (*Acer pseudoplatanus*), topol (*Populus nigra Italica*), slivoň (*Prunus domestica*), jabloň (*Malus domestica*), měně pak třešeň (*Padus avium*), jasan (*Fraxinus excelsior*) aj. Liniová společenstva polních cest často tvoří trnky (*Prunus spinosa*), s vtroušenými hlohy (*Crataegus oxyacantha*), bez černý (*Sambucus nigra*), růže (*Rosa canina*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*) aj.

V urbanistické zeleni se často vyskytují kdysi módní druhy jírovec (*Aesculus hippocastaneum*) a trnovník (*Robinia pseudoacacia*). Ve veřejné i soukromé okrasné zeleni je vysazována celá plejáda dalších okrasně pěstovaných exotických dřevin a dalších rostlin.

Ve sledovaném území je řada eutrofizovaných lokalit, např. lemové doprovodné porosty u komunikací, lemy polních honů a v některých případech i porostní lemy remízku a lesíků, kde převládají ruderální a nitrofilní druhy, např. kopřiva dvoudomá (*Urtica dioica*), bez černý (*Sambucus nigra*), pcháč oset (*Cirsium arvense*), pýr (*Elytrigia repens*), heřmánkovec (*Tripleurospermum maritimum*), bodlák obecný (*Carduus acanthoides*), svízel (*Galium mollugo*), měrnice černá (*Ballota nigra*), konopice dvouklanná (*Galeopsis bifida*), lopuch (*Arctium lappa*), laskavec (*Amaranthus sp.*), vratič (*Tanacetum vulgare*), pelyněk (*Artemisia vulgaris*) aj. Lemová společenstva zblokováných honů a komunikací vytváří především ruderální nitrofilní vegetace.

Invazní a expanzivní druhy na území obce:

- *Arrhenatherum elatius* – ovsík vyvýšený
- *Artemisia vulgaris* – pelyněk obecný
- *Calamagrostis epigeios* – třtina křovištní
- *Carduus acanthoides* – bodlák obecný
- *Cirsium arvense* – pcháč oset
- *Deschampsia (Avenella) flexuosa* – metlička křivolaká
- *Elytrifia repens* – pýr plazivý
- *Galium aparine* – svízel přítula
- *Galium mollugo* – svízel povázka
- *Heracleum mantagezzianum* – bolševník velkolepý
- *Holcus mollis* – medyněk měkký
- *Chamaenerion angustifolium* – vrbovka úzkolistá
- *Impatiens parviflora* – netýkavka malokvětá
- *Padus serotina* – střemcha obecná
- *Pinus strobus* – borovice vejmutovka
- *Reynoutria sp.* - křídlatka
- *Robinia pseudoacacia* – trnovník akát
- *Rubus fruticosus sp. agg.* - ostružiník křovitý
- *Rubus idaeus* - maliník
- *Sambucus nigra* – bez černý
- *Sambucus racemosa* – bez hroznatý
- *Tanacetum vulgare* – vratič obecný
- *Tripleurospermum maritimum* – heřmánkovec přímořský
- *Urtica dioica* – kopřiva dvoudomá
- *Vaccinium myrtillus* – brusnice borůvka.

Průměrné zastoupení dřevin v lesních porostech je následující (v procentech):

smrk	- 37,-	dub	- 5,1
borovice	- 47,3	buk	- 0,8
modřín	- 3,-	habr	- 0,2
jedle	- 1,-	bříza	- 2,-
ostatní jehličnany	- 0,2	olše	- 1,-
		javor	- 0,3
		lípa	- 0,4
		jasan	- 0,2
		topol	- 0,3
		vrba	- 0,1
		akát	- 1,-
		ostatní listnáče	- 0,1.

Podrobnější specifikace aktuálních zástupců flóry v území vč. dřevin je obsažena v průzkumech a rozborech. Aktuální skladba fauny v území odráží složení vegetace, úživné a pobytové možnosti a další antropické vlivy ve sledovaném území. Plzeňský bioregion je charakteristický ochuzenou faunou hercynské zkulturně krajiny s mozaikou polí, lesů a luk. V území převládají běžní živočišné smíšených lesů.

Savci, ve zdejším území, jsou prezentováni především běžnými druhy kulturní krajiny, resp. kulturních stepí. Z vysokých druhů lovné zvěře se v území vyskytuje vedle srnčí zvěře, která se relativně dobře adaptovala na velkoplošné agrocenózy, relativně hojně i černá zvěř, tj. prase (zejména ve větších lesních komplexech). Drobná lovná zvěř, zajíc, bažant a koroptev se v území vyskytuje sporadicky, bažanti převážně z umělého odchovu. Relativně běžným druhem lesů je i liška.

Ornitofauna v území má průměrnou diverzitu a zahrnuje obecně rozšířené druhy listnatých lesů. K běžným druhům přísluší např. pěnkava obecná, skřivan polní, strnad obecný aj. V nezalesněném území dokumentují např. stavy ťuhýka obecného stupeň zachovalosti rozptýlené zeleně, která je kostrou ekologické stability a jež tvoří přirozené koridory a niky v zemědělských plošinách. Z dravců se vyskytuje především káně, lovíci drobné hlodavce nad polními agrocenózami. Na některých rybnících hnízdí i kachny. Z pěvců se vyskytuje

běžná druhová struktura.

K významnějším živočichům zde přísluší obojživelníci, vyskytující se především ve vodních plochách, např. druhy skokanů, ropucha a kuňka a snad zde býval i čolek. Z plazů se v území vyskytují ohrožené druhy ještěrek, slepýš a zmije. U přirozeného zarybnění došlo v důsledku jejich znečištění k druhovému a populačnímu poklesu v rybnících převládá vysazený kapr. Společenstva bezobratlých živočichů jsou nejcennější v pobřežních biotopech, příp. mezích a remízích (užší škála denních motýlů, brouci). Podrobnější specifikace zástupců flóry je obsažena v průzkumech a rozborech.

Klimatická charakteristika

Klimaticky přísluší sledované území do mírně teplé oblasti MT 3, která je vymezena ve vyšších polohách Manětínska. Léto zde bývá krátké, mírné až mírně chladné, suché až mírně suché, zima je normálně dlouhá, mírná až mírně chladná, suchá až mírně suchá, s normálním až krátkým trváním sněhové pokrývky. Přejídné období je normální až dlouhé, s mírným jarem a mírným podzimem. Zdejší klima se vyznačuje větší oceanitou (vyšší oblačností, nižším slunečním zářením, menším teplotním kolísáním, zvýšenými frontálními poruchami).

Srážkově je území podnormální (v dešťovém stínu), s celoročními srážkami cca 495 mm (Manětín 482 mm, Plasy 490 mm). Srážkový úhrn ve vegetačním období (IV-IX) činí cca 320 mm, v zimním období (X – III) pak cca 175 mm. Rozdělení srážek je v důsledku rozdílné cyklonální činnosti nerovnoměrné. Průměrný průběh srážek v jednotlivých měsících mívá následující chod:

Počet dnů se srážkami 1 mm a více bývá cca 90 za rok

Počet dnů se srážkami 10 mm a více bývá cca 10 za rok

Maximum srážek, hlavně bouřkových, bývá v červnu až srpnu.

Průměrné měsíční srážky jsou zde následující:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
26	24	29	36	53	61	68	61	41	36	30	30

Počet dnů se sněžením bývá cca 35 za rok

Počet dnů se sněhovou pokrývkou bývá cca 40 za rok

Průměrná max. výška sněhové pokrývky bývá do 15 cm.

Maximum výšky sněhu činí 60 cm. Základní tíha sněhové pokrývky na vodorovnou plochu činí 0,7 kN/m².

V důsledku větší oceanity klimatu zájmového území se snižuje doba trvání sněhové pokrývky a tím i její mocnost a zvětšuje se podíl kapalných srážek oproti sněhovým v zimním období. Při hodnotě výparů cca 400 mm/rok činí specifický odtok z území cca 3,5 l/s/km², z toho podzemní 1,2 l/s/km².

Teplotně je území normální s celoročními průměrnými teplotami cca 7^o C. V důsledku vyšší oceanity klimatu dochází ke zmírňování extrémních teplot zimního a letního období a tím i ke snížení roční teplotní amplitudy, dále ke zvýšení četnosti teplotních inverzí při nástupu teplých front. Extrémní teploty činí + 36^oC, (v VI) a - 32^o C (v II).

Průměrný měsíční chod teplot bývá přibližně následující:

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
- 3	- 1,5	2,5	6	12	15	16	15,5	12	6	2	-1,5

Průměrný počet letních dnů (s teplotami nad 25^o C) zde bývá 25

Období s teplotami nad 15^o C zde bývá 70 dnů

Vegetační období (s teplotami nad 10^o C) zde bývá 130 dnů

Velké vegetační období (s teplotami nad 5^o C) zde bývá 200 dnů

Bezmrazé období (s teplotami nad 0^o C) zde bývá 70 dnů

Průměrný počet mrazových dnů (s teplotami pod 0^o C) bývá 140 dnů

Průměrný počet ledových dnů (s nejv. teplotou pod 0^o C) bývá 45 dnů

Promrzání půd v normálních zimách zde bývá do 25 cm, v tuhých zimách do 80 cm.

V údolních polohách potoků jsou inverzní polohy.

Sluneční záření v důsledku zvýšené oceanity je zde spíše nižší a činí cca 1450 hodin za rok. Jeho délka a intenzita jsou sníženy vlivem oceánického charakteru podnebí. Nejvyšší oblačnost zde bývá koncem roku (listopad a prosinec), nejnižší oblačnost bývá v září (v souvislosti s četným výskytem anticyklón nad střední

Evropou). Od dubna do září oblačnost během dne se vzrůstající turbulenci přibývá, přičemž maximum bývá v odpoledních hodinách a minimum bývá v noci s ustáváním turbulence. V zimním období je největší oblačnost v ranních hodinách v souvislosti s výskytem mlh, přičemž minimum je opět v noci.

Průměrné měsíční rozvržení slunečního záření bývá následující:

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
45	71	124	132	194	199	196	180	143	94	39	32
Průměrný počet jasných dnů v roce bývá										40 - 50	
Průměrný počet zamračených dnů v roce bývá										120 – 150	
Průměrný počet dnů s mlhou v roce bývá										60	
Průměrný počet dnů s bouřkou v roce bývá										20 - 25.	
Průměrná oblačnost činí téměř										70 %.	

Převládající vzdušné proudění v území je jihozápadní, západní a severozápadní, podíl bezvětří (calm) činí cca 15 %. Zvýšené průvanné proudění probíhá údolím potoka Bělá.

Nejbližší meteostanice jsou v Plasích, Horní Bělé (Vrtbo), Mladoticích (Černá Hat') a Manětíně.

Urbanistická hygiena, veřejné zdraví, hluk, znečištění ovzduší, rekreace

Kvalita ovzduší je ve sledovaném území velmi dobrá, lokální znečištění způsobují v topné sezóně domácí topeniště obce vzhledem k inverzní poloze, k dílčím dálkovým přenosům exhalátů dochází jen velmi vzácně (nejbližší industriální lokality jsou západně v krajském městě Plzni a Kaznějově. Méně příznivé situace nastávají v inverzní poloze pouze v topné sezóně. I v širším okolí dochází k výraznému snižování imisí, obdobně jako generálně v ČR.

Pohodovou kvalitu životního prostředí obce snižuje nedostatečná úroveň a zanedbanost veřejné urbanistické zeleně a narušená krajinná struktura zdejšího území.

Pro formování zemědělské krajiny je dominantním faktorem rozložení, velikost a tvary polních tratí. Pozitivní úlohu zde mají dochované pruhy trvalých travních porostů, ojedinělé části zachovaných mezí a úvozů polních cest, torza roztroušených doprovodů vodních toků a dále i nečetné remízky a ovocné aleje u silničních komunikací, jež svým měřítkem tvoří charakteristickou složku zdejšího krajinného obrazu.

Rekreační aktivity mají potenciální prostor v blízkém přitažlivém okolí Manětínska. Aktivity rekreace a cestovního ruchu jsou na území obce tristně omezeny rozsáhlým zaplacením území obce pro oborní chovy lovných zvířat. Území obce je přitažlivé, pro rekreační pobytové aktivity, takže zde vznikly chatové osady. Obec Líté nemá dostatečně rozvinuté vhodné aktivity rekreace a cestovního ruchu a nemá potřebnou vybavenost. Zatím individuální rekreace v obci byla uskutečňována převážně v plochách soukromých zahrad u rodinných domů, u vodních ploch, na hřišťové ploše a v chatové osadě. V obci zatím nebyla koncepčně budována urbanistická zeleně. V obci jsou torza významnějších soliterních stromů.

Krajina, urbanistická a krajinná zeleně

Krajina kterou osídlil člověk je z hlediska její funkce ekosystémem, tedy prioritně podléhá ekologickým principům a zákonitostem (jež jsou dokonce nadřazeny nad společenské a ekonomické principy a zákonitosti). Tyto významné pohledy jsou doposud zanedbávanou potřebou řešení rozvoje obce. Základní prioritou krajinné a environmentální koncepce rozvoje obce je trvale udržitelný vývoj a to jak environmentální, tak ekonomický a sociální. Základním krajinnotvorným i sídlotvorným činitelem je na území obce terénní konfigurace, bioklima a dochovaná torza rozptýlené krajinné zeleně. V okolí obce je vyšší dynamika reliéfu. Díky terénní konfiguraci je v bezprostředním okolí obce zčásti zachována někdejší struktura zemědělských pozemků členěných liniemi a skupinami trvalé krajinné zeleně. V okolí obce Líté jsou dnes zorněné půdy ve zablokovaných rozsáhlých polních honech, přičemž došlo k likvidaci podílu trvalé rozptýlené zeleně.

Záměrem koncepce rozvoje venkovského prostoru je vytvářet předpoklady pro novou orientaci rozvoje venkova a zlepšování kvality života venkovské populace, včetně vytváření podmínek pro diverzifikaci činností podle místních podmínek. Zemědělci, správci přírodních území a další majitelé půdy by se měli stát

ryzími venkovskými podnikateli, kteří produkují kvalitu biologické rozmanitosti a krajiny jako normální obchodní objednávku. Tento nový přístup si vyžaduje významné změny v politice a myšlení veřejnosti i sféry zemědělství, což vyžaduje více veřejno-soukromých partnerství mezi odvětvími ekonomiky, biodiverzity a financí. Zachování kulturní krajiny, obnovování biodiverzity a ochrana půdy a vody a zachování venkova představují principy krajinné a environmentální koncepce ÚP v souladu se základními dlouhodobými cíli EU.

V koncepci územního plánu se uplatňuje strategie Evropské unie, založená na tzv. Evropském modelu zemědělství, tj.:

- celoplošně provozované multifunkční zemědělství, konkurenceschopné v produkci soukromého zboží a zároveň šetrné k životnímu prostředí
- zemědělství založené na malém a středním podnikání rodinného typu
- provázání rozvoje zemědělství s rozvojem venkova
- produkce kvalitních potravin při respektování stále přísnějších standardů jejich bezpečnosti a způsobů jejich výroby.

Rozvoj urbanistických složek a funkcí na území obce je regulován v zájmu zlepšení úrovně obytného, životního a přírodního prostředí a ochrany doposud zachovaných relativně přírodních lokalit. V území budou respektovány významné krajinné prvky, údolí Lítského potoka je navrhováno k revitalizaci ve vazbě na zohlednění prvků ÚSES a protipovodňová opatření. K zachování narušené, avšak nezbytné ekologické stability byl navržen územní systém ekologické stability, který sleduje i obnovu významných původních přírodních prvků.

K zajištění potřeb rekreačních aktivit je sledováno využívání potenciálních možností zdejší krajiny, ale i úprava vymezených rekreačních a sportovních ploch. Pro zlepšení pohodové úrovně místních částí pro trvalé obyvatele a přitažlivosti pro návštěvníky i investory je sledováno zvýšení pohodové úrovně a zatraktivnění centra obce a významných částí sídla, např. revitalizace vodních ploch, lesoparková úprava u hřiště, úprava okolí památkových objektů a ploch veřejné urbanistické krajinné zeleně a stávajících veřejných prostor.

Veřejná krajinná a urbanistická zeleň

Obec Líté nemá odborně založenou urbanistickou zeleň. Zejména podél potoka je rozptýlená krajinná zeleň. V návaznosti na ÚPD je nutno zpracovat studie úprav volných ploch obce a trvalou zeleň koncepčně doplnit v souladu s územním plánem.

U komunikací jsou zbytky doprovodných alejí, v centru vsi torza významnějších dožívajících dřevin, na obec navazuje náletová zeleň na býv. těžebních plochách a haldách. Prvky rozptýlené a doprovodné krajinné zeleně jsou značně omezené, dožívající a nesoustavné, výrazně omezené scelováním polních bloků.

Rekreace byla zatím v obci Líté uplatňovaná jako individuální převážně v plochách soukromých zahrad u rodinných domů a zahrádkových osadách. Drobná místní rekreace kromě rodinných zahrad se uskutečňuje na hřišti, u vodních ploch a blízkých lesních okrajích. Cestovní ruch je vázán na objekt místního pohostinství, kde je i soukromý penzion. Agroturistika zde zatím není provozována.

Rozvoj urbanistických složek a funkcí na území obce je regulován v zájmu zlepšení úrovně obytného, životního a přírodního prostředí a ochrany doposud zachovaných relativně přírodních lokalit. V území budou respektovány významné krajinné prvky, údolí Lítského je navrhováno k revitalizaci. K zachování narušené, avšak nezbytné ekologické stability byl navržen územní systém ekologické stability, který sleduje i obnovu významných původních přírodních prvků.

Zachování kulturní krajiny, obnovování biodiverzity a ochrana půdy a vody a zachování venkova představují principy krajinné a environmentální koncepce ÚP v souladu se základními dlouhodobými cíli EU. Ve volné krajině není navrhována žádná nová zástavba.

Krajinná koncepce rozvoje území obce sleduje zejména trvale udržitelný vývoj sídla a venkovního území, šetrné využívání přírodních zdrojů a potenciálu krajiny, ekologizaci činností, rozvoj a ochranu krajinné a urbanistické zeleně a zajištění územního systému ekologické stability.

Zdejší dynamická krajina byla dlouhodobě modelována drobným zemědělským obhospodařováním. Pole s různorodými kulturami, členěná keřovitými mezemi, byla střídána ve vlhčích polohách loukami a v sušších polohách pastvinami, přičemž v okolních vyvýšených polohách jsou relativně větší lesy. V zastavěném

území obce je příznivý podíl trvalé zeleně zahrad a sadů u rodinných domů a hospodářských usedlostí.

Krajinářsky je zdejší oblast hodnotná, proto každý necitlivě realizovaný objekt je vážnou závadou. Jedná se zejména o novodobé velké areály zemědělské výroby, příp. živelné skládky. Ekologicky a z hlediska prostupnosti krajiny mají negativní dopad zaplacené velké oborní chovy lovné zvěře.

Z hlediska krajinářského hodnocení je možno větší část území obce označit jako relativně harmonické území s vyváženým podílem přírodních a civilizačních prvků a to díky návazným lesním plochám, jež jsou převážně však již mimo území obce.

Erozní projevy odvisí od velikosti mikropovodí ve vazbě na délky údolnic, spádu pozemků, soustředěnosti odtoku, odtokovém množství přivalových vod, unášecí síle, odolnosti druhu půd před splavením a dalších faktorech.

Navrhovaná protierozní opatření na vymezených ohrožených pozemcích by měla v souladu se zájmy ochrany a tvorby krajiny, spočívat v rozčlenění velkých honů a vytváření specifických krajinných ploch ke zvýšení retenčních a retardačních schopností svahů.

V územích, která jsou ohrožena potenciální vodní a větrnou erozí je nutno postupně realizovat protierozní opatření. Erozní projevy odvisí od velikosti mikropovodí ve vazbě na délky údolnic, spádu pozemků, soustředěnosti odtoku, odtokovém množství přivalových vod, unášecí síle, odolnosti druhu půd před splavením a dalších faktorech.

Protierozní opatření je třeba kombinovat organizačními, vegetačními a technickými opatřeními, např.:

- Vegetační opatření: zatravnění ohrožených ploch, zalesňování, ochranné vegetační pásy, doplňování břehových porostů cílovými dřevinami.

- Technická opatření: pozemkové úpravy (obnova některých polních cest, některých meziček, rozčlenění některých honů), terasování, vytváření průlehů, vytváření svodnic s menším spádem při mezích a cestách, budování záchytných příkopů, (zejména v návaznosti na propustky komunikací), odkalovací jímky (lapač splavenin k omezení „zarůstání“ propustků) a protierozní nádrže (případně i s funkcí napajedel pro zvěř), asanace stržových rýh.

- Organizační opatření: volba vhodných osevních postupů (zejména na delších svazích), pásové střídání polí (vyločení osevů velkých ploch kukuřicí ve svažitých pozemcích), vrstevnicová orba a další vrstevnicové obdělávání, výsev do ochranné plodiny či stniště, důlkování ploch.

Základním smyslem povodňové ochrany je nepřipustit ohrožení životů lidí a max. omezení materiálových škod při povodňových situacích

Ekologická stabilita území

Generel místního systému ekologické stability, vymezující kostru ekologické stability a jednotlivé skladebné části MÚSES, zapracovaný do ÚP obce Lítě se stává závazným plánem a tedy i územním regulativem. Kromě toho by generel MÚSES měl sloužit pro zpracování generelu komplexních pozemkových úprav, rozvojových ploch a dalších plánovaných aktivit a dále v rozhodovacím procesu státních orgánů i pro potřeby obce, ať už při rozhodování ve stavebním řízení či v péči o přírodní a životní prostředí. Cílem navrhovaných opatření by mělo být uvedení krajiny do takových sukcesních stádií, která by odpovídala stavu přírodě blízkému.

Územní plán obce stanovuje funkční využití území a koncepci infrastruktury včetně územního systému ekologické stability. Vlastní regulativy jsou náležitostí regulačního plánu, v tomto případě řešícího nezastavitelné území. Obecně je nutno připomenout, že vlastníci a uživatelé pozemků s vymezenými prvky ÚSES se musí vystříhat takového využívání uvedených ploch, jež by zhoršilo jejich přírodní kvality.

Nová výstavba by neměla zasahovat či narušovat skladebné prvky ÚSES.

Ekologicky významné segmenty krajiny, resp. tzv. ekologická kostra zdejší krajiny jsou vymezeny v ÚSES. Územní systém ekologické stability (ÚSES) vytváří významnou vymezenou základní krajinnou strukturu jež uchovává přírodní bohatství regionu obce a umožňuje tak jeho další reprodukci a trvale udržitelný vývoj, při zabezpečování minimálních prostorových podmínek, pro přirozené autoregulační procesy v člověkem pozměněné krajině.

Podle zák. č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny je ÚSES vzájemně propojený soubor přirozených i

pozměněných avšak přírodě blízkých ekosystémů, který udržuje přírodní rovnováhu.

Vymezení a hodnocení ÚSES dle uvedeného zákona patří mezi základní povinnosti v obecné ochraně přírody. Ochrana prvků ÚSES je povinností všech vlastníků a nájemců pozemků tvořících jeho systém, jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát. Schválený ÚSES je jedním z limitů využití území v rámci zpracované územně plánovací dokumentace, který dle § 2 stavebního zákona sleduje zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území.

Hlavním cílem vytváření ÚSES je trvalé zajištění biodiverzity, biologické rozmanitosti, která je definována jako variabilita všech žijících organismů a jejich společenstev a zahrnuje rozmanitost v rámci druhů, mezi druhy a rozmanitost ekosystémů. Podstatou ÚSES je vymezení sítě přírodě blízkých ploch v minimálním územním rozsahu, který už nelze dále snižovat bez ohrožení ekologické stability a biologické rozmanitosti území. Působení ÚSES na krajinu se nejvýrazněji uplatňuje na místní úrovni, která se stává vyústěním procesu územního zabezpečování ekologické stability. Tvorba a ochrana skladebných prvků ekologické sítě, tj. biokoridorů (BK) a biocenter (BC), příp. interakčních prvků (ekotonů), neřeší však celou problematiku zajišťování ekologické stability krajiny. Proto jsou v krajinářské koncepci sledována i nezbytná další opatření. Vymezení, ochrana a případné doplnění chybějících částí této sítě je pouze jedním z kroků k trvale udržitelnému využívání krajinného prostoru, protože existence takovéto struktury v území nemůže ekologickou stabilitu ani biodiverzitu zajistit sama o sobě, je však jednou z nutných podmínek pro její zajištění. Tvorba ÚSES, zahrnujících stávající významné segmenty krajiny výrazným způsobem přispívá k naplňování celosvětové Úmluvy o biologické rozmanitosti, k níž ČR přistoupila v r. 1994.

Ekologická ohrožení ve zdejších území jsou zejména následující:

- intenzifikace zemědělské výroby: zblokovaní půd do velkých honů, zornování trvalých travních ploch, rušení mezí, vysoké používání agrochemikálií
- neekologizovaná zemědělská činnost: nevhodné střídání plodin, neobdělávání pozemků, omezení spásání někdejších pastvin - ruderalizace krajiny, zarůstání ploch náletovými dřevinami
- neudržování a nedoplnění doprovodných porostů komunikací
- zanedbané vodní hospodářství: eutrofizace vod, neudržované břehové porosty, ruderalizace lemů vodních toků
- monokulturní výsadby hospodářských lesních dřevin (borovice, smrk)
- neekologizovaná myslivecká činnost (přemnožení stavů vysoké zvěře)
- neekologizovaný rozvoj sídel: zanedbání péče o rozvoj a novou tvorbu urbanistické zeleně
- množství drobných živelných skládek.

Narušení ekologické rovnováhy a ekologické ohrožení zdejšího území způsobuje zejména intenzifikovaná zemědělská výroba spojená s velkoplošnou blokací půd (likvidace protierozních mezí), rozsáhlou neuváženou likvidací trvalých travních porostů a rozptýlené dřevinné zeleně (solitérní dřeviny, dřevinné doprovody potoků a menších vodotečí a cest), dále nadměrné využívání agrochemikálií (průmyslová hnojiva, herbicidy, pesticidy), rozsáhle meliorované půdy, těžká polní mechanizace, relativně vysoké stavy lovné zvěře a vyšší koncentrace chovů zvířat v obcích.

Protierozní opatření je třeba kombinovat organizačními, agronomickými a agrotechnickými opatřeními. Na delších svazích je tedy nutno vhodně aplikovat střídání plodin, zatravnění, vytváření svodnic s menším spádem při mezích a zejména pak příslušné pozemkové úpravy. Na vhodných místech u polních cest (např. před propustky k omezení jejich „zarůstání“) je vhodné vytvářet polyfunkční lapače splavením, sloužící i jako napajedla pro zvěř.

Obecně je návrat k ekologicky stabilizovaným poměrům možný zajištěním nezbytného minima vhodné krajinné struktury, resp. vegetačního krytu blízkého původnímu stavu, což je předpokladem trvale udržitelného vývoje území.

Vymezený místní ÚSES má za úkol zvýšit odolnost krajinných systémů vůči stresovým faktorům zdejšího území a umožnit zachování genofondu organismů a úrodnosti půd.

Druhová diverzita bývá u vodotečí obvykle omezována rozšiřováním konkurenčně robustnějších druhů, převážně nitrofilních druhů trav aj. bylin, které je nutno omezovat.

Potřebné je sledovat vhodnou aplikaci hnojiv při zdejším relativně intenzivním využívání zemědělských ploch tak, aby nedocházelo k eutrofizaci údolních poloh a povrchových vod.

Dlouhodobě výhledovou potřebou je zabezpečení funkčnosti vymezených prvků ÚSES dle navržených opatření, která se stává součástí vymezených regulativů územního plánu.

Vyhodnocení vlivu na životní a přírodní prostředí, hluk

Navržené řešení respektuje požadavky ochrany životního prostředí (dle zák. č. 17/1992 Sb., o životním prostředí a zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a vyhl. č. 135/01 Sb., o ÚPP a ÚPD). Případné narušení novým rozvojem je minimalizováno návrhem nových ploch v návaznosti na stávající zastavěné území obce a návrhem technických i biotechnických opatření.

Ochrana přírody a krajiny

Ochrana přírody a krajiny vč. vzrostlých dřevin vyplývá ze zák. č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhl. č. 395/92 Sb. Stávající veřejná urbanistická a krajinná zeleň vč. alejových doprovodů bude doplněna v souladu s územním plánem. Pro výsadbu ve volné krajině budou přednostně využívány autochtonní dřeviny.

Ochrana ovzduší

Ochrana ovzduší vyplývá ze zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší. Základním předpokladem zkvalitnění ovzduší je max. omezení spalování nekvalitních fosilních paliv (přechod na zemní plyn, příp. ekologicky šetrné způsoby vytápění, např. spalování dřeva a biomasy, využití solární energie pro ohřev vody).

Ochrana vod

U vodních zdrojů jsou vymezena ochranná pásma. V obci bude v souladu s Programem rozvoje vodovodů a kanalizací zajištěna kanalizace vč. likvidace odpadních vod (malé ČOV, příp. jímky na vyvážení). Rozvojové plochy navržené zástavby budou odkanalizovány do kanalizačního řádu. Dle Nařízení vlády č. 103/2007 Sb. nepatří k.ú. Lité do zranitelných oblastí.

Vliv dopravy

Stávající státní komunikace má drobné dopravní závady a avšak podstatně nepříznivě neovlivňují zastavěná území. Doplnující místní komunikace budou realizovány zpevněné, přičemž nepříznivě neovlivní kvalitu životního prostředí.

Ochrana před hlukem

Na území obce tvoří nevýznamný zdroj hluku pouze průtah silnice III. třídy.

Větrná a vodní eroze

V řešeném území jsou významné i historické erozní projevy zejména rýhové eroze.

Protierozní opatření je třeba kombinovat organizačními, vegetačními, biotechnickými, agronomickými a agrotechnickými opatřeními. Na delších svazích je tedy nutno vhodně aplikovat střídání plodin, zatravnování, vytváření svodnic s menším spádem při mezích a zejména pak příslušné pozemkové úpravy. Na vhodných místech u polních cest (např. před propustky k omezení jejich „zarůstání“) je vhodné vytvářet polyfunkční lapače splavením, sloužící i jako napajedla pro zvěř.

- Vegetační opatření: zatravnování ohrožených ploch, zalesňování, ochranné vegetační pásy, doplňování břehových porostů cílovými dřevinami.

- Biotechnická opatření: pozemkové úpravy (obnova některých polních cest, některých meziček, rozčlenění některých honů), terasování, vytváření průlehů, vytváření svodnic s menším spádem při mezích a cestách, budování záchytných příkopů, (zejména v návaznosti na propustky komunikací), odkalovací jímky (lapač splavenin k omezení „zarůstání“ propustků) a protierozní nádrže (případně i s funkcí napajedel pro zvěř), asanace stržových rýh.

- Organizační opatření: volba vhodných osevních postupů (zejména na delších svazích), pásové střídání polí (vyločení osevu velkých ploch kukuřice ve svažitých pozemcích), vrstevnicová orba a další vrstevnicové obdělávání, výsev do ochranné plodiny či strniště, důlkování ploch.

Ochrana proti radioaktivitě podloží

Území obce je lokalizováno v oblasti středního výskytu radonu v podloží. Přesto se doporučuje u nové výstavby v rámci projektové přípravy provést individuální měření přirozené radioaktivity a podle konkrétních výsledků navrhnout případná potřebná opatření v projektové dokumentaci.

Celková ochranná opatření

Pro další rozvoj území, ve smyslu trvale harmonického rozvoje jsou potřebná a nutná další následující opatření :

- Realizace chybějících prvků ÚSES
- Řešení celkové revitalizace krajiny a krajinářské úpravy i významnějších rekreačně využívaných lokalit na základě zpracovaných studií
- Doplnění chybějících, případně upravení stávajících vegetační doprovodů vodních toků
- Rekonstruování vegetačních doprovodů komunikací (aleje, příp. skupinky dřevin a živé ploty)
- Zjišťování koncepční tvorby regeneraci funkční urbanistické zeleně, zejména její funkční doplnění na návsi, výsypce a rekreačně sportovních plochách
- Vybudování clonné zeleně na obvodech zemědělských areálů
- Zajišťování lesoparkové zeleně ve vymezeném rekreačním území podle požadavků zpracovaných do ÚP obce
- Obnovení, resp. zajištění trvalých travních porostů ve vymezených plochách
- Kompromisní využívání pozemků v nivách toků jako polopřirodních ekosystémů, tj. převádění orných ploch na trvalé travní plochy a snížení intenzity jejich obhospodařování
- Podporování cílové přirozené skladby dřevin na plochách zahrnutých do MÚSES v lesních porostech postupnou změnou druhové skladby vč. výchovných zásahů
- Zajišťování ochrany cenné vzrostlé zeleně.

e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a pozemky určené k plnění funkcí lesa podle zvláštních předpisů

I. Vyhodnocení záboru zemědělského půdního fondu

Souhrnné údaje

Vyhodnocení záborů zemědělského půdního fondu (ZPF), tzv. „zemědělská příloha“ pro územní plán obce Líté je zpracováno podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 10/1998 Sb. a zákona č. 98/1999 Sb. (úplné znění zákona), ve znění zák. č. 132/00 Sb., zák. č. 76/02 Sb. a zák. č. 320/02 Sb. a prováděcí vyhlášky č.13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. Stanovení kvality zemědělské půdy, určenou bonitacně půdně ekologickými jednotkami (BPEJ) a zařazení kódů BPEJ do tříd ochrany zemědělské půdy, dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 12.6.1996 č.j. OOPL/1067/96. Pro zábor půd jsou však závazné kódy, které jsou uvedeny ve výpisu jednotlivých parcel knihy nemovitostí a map katastru nemovitostí (KN).

Územní plán obce Líté je zakreslen do výkresů v měřítku 1 : 5 000 jde jsou v situaci předpokládaných záborů barevně zvýrazněny druhy pozemků v zájmových lokalitách. Čísla BPEJ jsou převzaty z podkladů Katastrálního úřadu v Plzni jako informace o parcelách. Vlastnické vztahy jsou převzaty z výpisu katastru nemovitostí (KN) jako informace o vybraných parcelách. Zábor ploch se dělí na plochy v aktualizovaném současně zastavěném území obce a mimo toto současně zastavěné území obce.

V tabulkové části je proveden soupis jednotlivých lokalit s rozbohem dotčených parcel (dle druhu pozemků, výměry, kódů BPEJ, tříd ochrany zemědělské půdy, listu vlastnictví a majitele), jsou zde také vyjádřeny požadavky nových funkčních souborů na plochy dle druhu pozemku a požadavky nových funkčních souborů na plochy dle tříd ochrany zemědělské půdy.

Kvalita ZPF a zemědělská výroba

Hodnocení kvality zemědělské půdy vychází z klasifikační soustavy BPEJ, která zároveň charakterizuje klimatický region, šterkovitost a hloubku půdního profilu. Klasifikační soustava BPEJ vychází z kódů BPEJ. Pro zábor jsou závazné kódy BPEJ, které jsou přejaty z katastru nemovitostí jako informace o parcelách.

Zemědělská živočišná výroba je vhodná v této oblasti především pro chov skotu a prasat. Rostlinná výroba v oblasti je zaměřena na tradiční plodiny především obilí, brambory, kukuřice , řepka.....

Z hlediska požadavků nových funkčních souborů na plochy dle tříd ochrany zemědělské půdy lze konstatovat, že :

23,53 % záborových ploch patří do třídy III. Do III. třídy jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít pro eventuální výstavbu.

35,21 % záborových ploch patří do třídy IV. Do IV. třídy jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci jednotlivých klimatických regionů s jen omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu.

41,26 % záborových ploch patří do třídy V. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající BPEJ, které představují zejména půdy s nízkou produkční schopností vč. půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíc ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Zbytek záborových půd - patří do kategorie nezemědělské půdy (ostatní plochy).

Podrobnější informace o požadavcích nových funkčních souborů na plochy dle tříd ochrany zemědělské půdy je uveden v tabulkové části (tabulka 1 a tabulka 3), která je nedílnou součástí Zemědělské přílohy.

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek

Záborové plochy se rozprostírají na ploše těchto hlavních půdních jednotek:

HPJ 30: Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích, lehčí až středně těžké, většinou s dobrými vláhovými poměry

HPJ 31: Hnědé půdy a rendziny na pískovcích a písčité vyvětrávajících permokarbonských horninách, bez šterku až středně šterkovité, vláhové poměry nepříznivé, velmi závislé na vodních srážkách

HPJ 33: Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na permokarbonských horninách, středně těžké až těžké, s příznivými vláhovými poměry

HPJ 47: oglejené půdy na svahových hlínách, středně těžké až středně skeletovité nebo slabě kamenité, náchylné k dočasnému zamokření

HPJ 73: oglejené půdy zrašelinělé, glejové půdy zrašelinělé a rašeliništní svahových poloh. Jsou to středně těžké až velmi těžké půdy, zamokřené a s výskytem svahových pramenišť, i po odvodnění vhodné jen pro louky.

Odtokové a hydrogeologické poměry

Odtokové a hydrogeologické poměry nebudou novou výstavbou podle předloženého návrhu výrazně narušeny. Odvodněné pozemky se v současnosti neevidují, neboť meliorační opatření jsou v kompetenci jednotlivých vlastníků. Údaje poskytnuté Zemědělskou vodohospodářskou správou pocházející ze 70.- 80. let nejsou aktualizovány, proto aktuální informace o poloze a stavu odvodnění mohou poskytnout pouze vlastníci (eventuálně uživatelé) konkrétních pozemků.

Závěrečné posouzení předpokládaného návrhu ZPF

Plánovanou zástavbou ÚP obce Líté dochází ve vybraných lokalitách s novým funkčním využitím k celkovému záboru 19,6296 ha (vše mimo současně zastavěné území). Záborové plochy jsou na území původního katastrálního území k.ú. Líté.

Vhodně upraveným urbanistickým návrhem, který je hodnocen jako nejvýhodnější variantní řešení, nedochází k závažnému narušení organizace zemědělského půdního fondu v oblasti.

Podle údajů poskytnutých Katastrálním úřadem se jedná o zábor 17,3571 ha zemědělské půdy (88,42 % záborových ploch) a to v kultuře :

orná - 4,5341 ha

zahrady - 0,0027 ha

sady - 0,0000 ha

travní porosty - 12,8203 ha

Zábor ZPF celkem : 17,3571 ha

Zbytek záborových ploch (11,58 %) tvoří výměra nezemědělské půdy a to v kultuře :

lesy - 1,2918 ha
vodní plochy - 0,0287 ha
ostatní plochy - 0,9520 ha.

Požadavky nových funkčních souborů na plochy dle druhu pozemku a požadavky nových funkčních souborů na plochy dle tříd ochrany zemědělské půdy jsou podrobně vyjádřeny v tabulkové části (tabulka 1, tabulka 2 a tabulka 3), která je nedílnou součástí této plánovací dokumentace.

Zdůvodnění záboru podle nových funkčních souborů

ÚP obce Líté předpokládá v dalším období rozvoj především v oblasti bydlení, sportu a rekreace, vodního hospodářství, občanské vybavenosti a zeleně. Tato výstavba si vzhledem ke specifickým podmínkám vyžádá zábor orné půdy, trvalých travních porostů a ostatních ploch, přestože byly vybrány plochy v zastavěném území nebo plochy s přímou návazností na stávající zástavbu.

Soupis záborových lokalit

<u>Návrhové období</u> -	1a,1b	Bydlení smíšené venkovské
	2a,2b,3,11	Bydlení individuální
	4	Infrastruktura technická (ČOV)
	6	Infrastruktura dopravní
	5	Výroba drobná
	10,12,13	Rekreace individuální
	16	Prostranství veřejné

Poznámka - Využití návrhových ploch se předpokládá v souladu s horizontem ÚP obce Líté.

Při projednávání uvedeného řešení byly brány v úvahu především tyto skutečnosti :

- upřednostňování rozvoje v prolukách v současně zastavěném území obce
- maximální využívání stávajících areálů a stávajících manipulačních ploch
- navrhování rozvojových ploch v návaznosti na stávající zástavbu, především v územích s vybudovanou dopravní infrastrukturou a v těch územích, kde by bylo vybudování této infrastruktury nejméně nákladné
- urbanistickým řešením sledovat scelení jednotlivých částí obce využitím ploch ZPF, které nevhodně zasahují do organismu obce
- minimální zasahování do ZPF, především do I. a II. třídy ochrany zemědělské půdy.

II. Vyhodnocení záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa

Vyhodnocení záboru lesního půdního fondu pro ÚP obec Líté je zpracována podle platných předpisů zák. č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění zák. č. 238/1999. Sb., zák. č.67/2000 Sb., zák. č.132/2000 Sb., zák. č.320/2000 Sb., zák. č. 149/2003 Sb., zák. č. 1/2005 Sb. a zák. č. 444/2005 Sb.

Lesní zákon stanoví předpoklady pro zachování lesa jako národního bohatství tvořící nenahraditelnou složku životního prostředí. Stanovuje předpoklady pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Zákon dále stanoví, že veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa, musí být účelně obhospodařovány. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. Každý majitel lesa si musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškozování lesů. Vlastníci jsou povinni usilovat při hospodaření v lese o to, aby byly zachovány a rovnoměrně plněny i ostatní funkce lesa, aby byl zachován a chráněn genofond lesních dřevin. Předpokladem trvale udržitelného hospodaření v lese jsou lesní hospodářské plány (LHP) zpracováváné na období 10 let.

Zájmové území se rozkládá na katastrálním území Líté. Hodnocení záborových ploch je zaměřeno na lokality, které se nějakým způsobem dotýkají pozemků určených k plnění funkcí lesa a zabíhají do lesních půdních celků s možným omezením plnění funkce lesa (do 50 m). K záboru ploch určených k plnění funkcí lesa v ÚP Líté nedochází. V zájmovém území převážnou část lesních ploch tvoří smrkové porosty, najdou se

zde i jiné druhy jehličnatých i listnatých dřevin (např. borovice, modřín, dub, buk aj.).

Závěrečné posouzení předpokládaného návrhu LPF

Vhodným řešením urbanistické koncepce, který je hodnocen jako nejvýhodnější variantní řešení, nedochází k záboru či ovlivňování pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Zábor LPF celkem : 1,2918 ha

Závěrečná rekapitulace vyhodnocení záborových ploch

Zábor ZPF celkem : 17,3571 ha
Zábor ostatních ploch celkem : 0,9807 ha
Zábor LPF celkem : 1,2918 ha
Zábor celkem : 19,6296 ha

Tabulková část

Tabulka 1 - Soupis lokalit - zábor ploch

Tabulka 2 - Požadavky nových funkčních souborů na plochy dle druhu pozemku

Tabulka 3 - Požadavky nových funkčních souborů na plochy dle tříd ochrany
zemědělské půdy

Tabulka 1 - Požadavky na zábor ploch v lokalitách změn funkcí

Označení lokality	Navržená funkce	Dotčené pozemky (p.č.)	Zábor (m ²)	Kultura	BPEJ / tř. ochrany	Vlastník
1a	SV	402/44	71	7	55001/III.	Obec Lité
		402/45	265	7	55001	Obec Lité
		402/46	260	7	55001	Karel Kadlec a Růžena, Lité 46
		402/5	1101	7		
		1426/16	38	14	-	Miluše Voříšková, Lité 74
		423	696	7	55001	Zdeněk Janouškovec, Lité 10
		424	720	7	55001	Josef Plic, Lité 28
		425	534	7	55001	Josef Janouškovec, Bučí 55
		426	452	7	55001	Karel Kadlec a Růžena, Lité 46
		427	585	7	55001	Zdeněk Janouškovec, Lité 10
		395/1	4469	7	55001	Miloslav Vaniš, Dražeň 19
		400	356	7		
		402/21	1821	7		
		402/23	327	7		
		402/26	177	7	55001	Miluše Voříšková, Lité 74
		402/27	3954	7	55001	Miluše Voříšková, Lité 74
		404/8	735	7	54702/IV.	Václav Vaiz, Lité 47
		402/41	199	7	55001	Obec Lité
		486/6	355	7	55001	Václav Vaiz, Lité 47
		422	87	7	55001	Miluše Trylčová, Klat.třída 1699/80, Plzeň

		401	2257	7		
		402/28	688	7	55001	Obec Líté
		403	210	7		
1b	SV	370	4539	7	55001 53004	Zdeněk Janouškovec, Líté 10
		373	4140	7	55001	Václav Vaiz, Líté 47
		374	3394	7		
		377	3268	7	55001	Ing. Tomáš Gattringer, Sokolovská 1035/52, Plzeň
		302/10	2876	7	55001/III. 53004/IV.	Karel Milt, Tachovská 1357/11, Plzeň
		302/17	2478	7		
		302/19	2575	7	55001 53004	Václav Vaiz, Líté 47
		302/20	2699	7	55001 53004	Zdeněk Janouškovec, Líté 10
		428/2	15	7	55001	Obec Líté
		302/4	64	7	55001	Obec Líté
		302/18	225	7	55001	Obec Líté
		302/23	608	7	55001	Obec Líté
2a	BI	112/1	1813	7	56701/V.	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/37	1063	7	56701	Alois Let a Anna, Líté 55
		112/123	966	7	56701	Martin Mourek a Hana, Líté 34
		112/124	993	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/125	978	7	56701	Josef Janouškovec, Bučí 55
		112/126	1027	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/128	916	7	56701	Miluše Voříšková, Líté 74
		121	1504	7	56701	Josef Plic, Líté 28
		124	815	7	56701	Josef Plic, Líté 28
		125	698	7	56701	Josef Plic, Líté 28
		131	821	7	56701	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		112/118	462	7	56701	Alois Let a Anna, Líté 55
		112/119	485	7	56701	Václav Vaiz, Líté 47
		112/120	871	7	56701	Martin Mourek a Hana, Líté 34
		112/121	1875	7	56701	Václav Kodera, Líté 15
		112/103	814	7	56701/V. 53154/V.	Ladislav Karásek, Líté 76
		112/104	812	7	56701 53154	Ladislav Janouškovec, Líté 24
		112/105	63	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/108	760	7	56701	Ladislav Janouškovec, Líté 24

		112/111	643	7	56701	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		112/115	1186	7	56701	Ladislav Karásek, Líté 76
		112/116	1020	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/117	1067	7	56701	Josef Janouškovec, Bučí 55
2b	BI	112/151	196	14	-	Obec Líté
		202/2	201	14	-	Obec Líté
		112/150	314	14	-	Obec Líté
		112/152	34	14	-	Obec Líté
		112/130	157	7	56701	Obec Líté
		112/136	20	14	-	Obec Líté
		112/137	156	14	-	Obec Líté
		112/142	47	11	-	Václav Kodera, Líté 15
		112/143	29	11	-	Bohumil Sachr, Líté 66
		134/2	356	7	56701	Martin Mourek a Hana, Líté 34
		112/106	178	14	-	Obec Líté
		112/114	194	7	56701	Obec Líté
		102/2	843	10	-	MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza
		112/1	922	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/37	740	7	56701	Alois Let a Anna, Líté 55
		112/123	12	7	56701	Martin Mourek a Hana, Líté 34
		112/125	187	7	56701	Josef Janouškovec, Bučí 55
		112/126	226	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/128	82	7	56701	Miluše Voříšková, Líté 74
		112/118	226	7	56701	Alois Let a Anna, Líté 55
		112/119	214	7	56701	Václav Vaiz, Líté 47
		112/120	386	7	56701	Martin Mourek a Hana, Líté 34
		112/121	603	7	56701	Václav Kodera, Líté 15
		112/115	579	7	56701	Ladislav Karásek, Líté 76
		112/116	457	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/117	497	7	56701	Josef Janouškovec, Bučí 55
3	BI	54/8	436	2	53154/V.	MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza
		789/3	41	14	-	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		54/2	2129	7	53154	Ing. Anna Stanková, Sokolovská 1105/100, Plzeň
		789/2	178	14	-	Zdeňka Vajzová, Líté 26
		54/5	3694	7	53154	Zdeňka Vajzová, Líté 26
		54/6	121	7	53154	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
4	IT	731/2	106	14	-	Obec Líté
		729/5	15	14	-	Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza

		731/1	2415	2	56701/V. 56901/V.	Obec Lité
5	VD	229/9	936	2		
		226/1	4483	14	-	LITÉ akciová společnost, Lité 77
		229/3	659	2		
		229/4	2093	2	53004/IV.	Bartoloměj Pužej, Dolní Bělá 151
		229/11	56	2	53004	Obec Lité
		229/12	472	2	53004	Obec Lité
		229/13	51	2	53004	Václav Vaiz, Lité 47
		235/1	2134	2	53004	Ladislav Janoušek, Lité 24, Jiří Janoušek, Lité 68
		236/1	1956	2	53004	Ladislav Janoušek, Lité 24, Jiří Janoušek, Lité 68
		229/14	750	2	53004 55001	AGRIIMPORT, s.r.o., Lité 60
		229/15	264	2	53004	MUDr. Jiří Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza
		229/16	231	2	53004	Ladislav Janoušek, Lité 24, Jiří Janoušek, Lité 68
		229/17	1138	2	53004	
		229/18	1241	2	53004	Jiří Kadlec, Lité 60
		229/19	943	2	53004	
		229/20	808	2	53004	
		229/21	267	2	53004	Obec Lité
		229/22	1919	2	53004	
		229/23	1960	2	53004	
		229/24	2245	2	53004	Jiří Janoušek, Lité 68
		229/25	2056	2	53004	
		229/26	2141	2	53004	Josef Janoušek, Bučí 55
		229/27	2224	2	53004	Obec Lité
		229/28	371	2	53004	Václav Plic, Lité 11
		229/29	215	2	53004	Ing. Stanislav Piorecký, Dolní Bělá 10
		226/31	1014	14	-	Obec Lité
		226/32	411	14	-	Obec Lité
		176	1333	2	53004	
		178	782	2	53004	
		187	545	2	53004	
		188	1086	2	53004	
6	ID	112/82	13	11	-	Pavel Donskov, Hrad Nečtiny 27
		112/98	7	11	-	Pavel Donskov, Hrad Nečtiny 27
		112/54	28	11	-	Obec Lité
		56/4	25	14	-	Alena Michlová, Manětín 142
		112/104	42	7	56701/V.	Ladislav Janoušek, lité 24

		112/149	68	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		56/2	4	14	-	Ladislav Janouškovec, lité 24
		112/20	56	7	56701	Josef Plic, Líté 28
		112/21	42	7	56701	Josef Plic, Líté 28
		113/1	13	7	56701	Ladislav Janouškovec, lité 24
		112/36	58	7	56701	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		112/38	58	7	56701	Alois Let a Anna, Líté 55
		112/127	70	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/129	20	7	56701	Bohumil Sachr, Líté 66
		112/85	7	7	56701	Ladislav Janouškovec, lité 24
		112/100	47	7	56701	Josef Plic, Líté 28
		112/101	3	7	56701	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		112/102	54	7	56701	Ladislav Karásek, Líté 76
		112/117	60	7	56701	Josef Janouškovec, Bučí 55
		112/47	7	11	-	
		112/63	4	11	-	
		112/65	13	11	-	
		56/3	8	14	-	
		112/1	100	7	56701	
		112/123	60	7	56701	Martin Mourek a Hana, Líté 34
		112/124	69	7	56701	
		112/125	64	7	56701	Josef Janouškovec, Bučí 55
		112/126	65	7	56701	
		112/128	55	7	56701	
		121	52	7	56701	
		112/118	27	7	56701	
		112/119	27	7	56701	
		112/120	57	7	56701	
		112/121	107	7	56701	
		112/103	3	7	56701	
		112/108	41	7	56701	
		112/116	72	7	56701	
		56/1	27	14	-	
10	RI	1010/7	44	7	57311/V.	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
		1010/8	136	7	57311	Obec Líté
		1013	1114	7	57311/V. 56901/V.	Česká republika
		1018	1162	7	57311	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50

	1010/1	1057	7	57311 56901	Alena Svobodová, Mrtnická 547, Kaznějov
	1010/2	206	7	57311	Martin Hájek a Jaroslav, Lité 2
	1010/3	67	7	57311	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
	1010/4	174	7	57311	Emanuel Holý, Spankov 8
	1010/5	109	7	57311	Marie Macháčková, Mrtnická 547, Kaznějov
	1010/6	1134	7	57311 56901	Emanuel Holý, Spankov 8
	966	1005	7		
	968	1582	7	57311	Václav Knedlhans, Spankov, 6
	974	447	7	57311	Jaromír Knedlhans, Dolní Bělá 157
	975	607	7		
	978	632	7	57311 56901	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
	980	654	7	57311 56901	Štěpán Svoboda + Andrea, Mrtnická 547, Kaznějov
	983	737	7	57311	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
	985	1140	7		
	989	515	7	57311 56901	Jaromír Knedlhans, Dolní Bělá 157
	992	498	7		
	993	547	7	57311 56901	Alena Svobodová, Mrtnická 547, Kaznějov
	996	572	7	57311 56901	Emanuel Holý, Spankov 8
	997	620	7	57311 56901	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
	1001	1763	7	57311 56901	Emanuel Holý, Spankov 8
	953	1734	7		
	956	1851	7	57311 56901	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
	958	1201	7		
	959	375	7		
	963	317	7		
	964	1167	7		
	965	1066	7		
	945	1493	7	57311	Obec Lité
	948	2197	7	57311 56901	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
	951	2049	7	57311	Karel Růžek, Hluboká 39, Žihle

11	BI	848/1	678	7	55014	Obec Lité
		862/2	183	2	55014	Obec Lité
		862/5	54	2	53104	Obec Lité
		862/7	109	2	55014	Obec Lité
		862/1	637	2	53104	Jiří Knedlhans, Am Hochgericht 45, Rheinfelden
		862/17	995	2	53104	
		863	1004	2	53104	
		854	787	2	53104	Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza
		855	858	2	53104	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
		856	824	2	53104	Emanuel Holý, Spankov 8
		857	922	2	53104	Alena Svobodová, Mrtnická 547, Kaznějov
		858	1035	2	53104	Emanuel Holý, Spankov 8
		859	996	2	53104	Václav Knedlhans, Spankov, 6
		860	1093	2	53104	Václav Knedlhans, Spankov 6
		861	1096	2	53104	Jana Troncarová, Dolní Bělá 50
12	RI	1336	956	2	55014/V.	Emanuel Holý, Spankov 8
		1342/16	65	2	55014	Obec Lité
		716/1	8716	10	-	Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza
		716/1	3359	10	-	Radek Dobrý, Dlouhá 590, Horní Bříza
13a,b	RI	849/1	1375	14	-	Antonín Frantl + Eva, Tlučenská kolonie 660, Tlučná
		849/2	280	14	-	Obec Lité
		849/5	167	14	-	Jaromír Knedlhans, Dolní Bělá 157
		1317	49	14	-	M.a A. Vopatovi, Praha
16	PV	112/147	27	5	56701/V.	Bohumil Sachr, Lité 66
		112/149	681	7	56701	Bohumil Sachr, Lité 66
		112/20	59	7	56701	Josef Plic, Lité 28
		112/21	102	7	56701	Josef Plic, Lité 28
		112/22	12	7	56701	Josef Plic, Lité 28
		112/36	130	7	56701	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		112/38	331	7	56701	Alois Let a Anna, Lité 55
		112/127	738	7	56701	Bohumil Sachr, Lité 66
		112/129	728	7	56701	Bohumil Sachr, Lité 66
		112/100	54	7	56701	Josef Plic, Lité 28
		112/101	115	7	56701	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		112/102	535	7	56701	Ladislav Karásek, Lité 76
		112/117	1006	7	56701	Josef Janouškovec, Bučí 55
		112/47	38	11	-	Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
		112/51	40	11	-	Česká republika

	112/55	42	11	-	Ladislav Karásek, Lité 76
	112/58	2	11	-	Josef Janouškovec, Bučí 55
	112/1	1665	7	56701	Bohumil Sachr, Lité 66
	112/37	481	7		Alois Let a Anna, Lité 55
	112/123	637	7		Martin Mourek a Hana, Lité 34
	112/124	756	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/125	595	7		Josef Janouškovec, Bučí 55
	112/126	597	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/128	544	7		Miluše Voříšková, Lité 74
	121	386	7		Josef Plic, Lité 28
	124	270	7		Josef Plic, Lité 28
	125	296	7		Josef Plic, Lité 28
	131	357	7		Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
	112/118	302	7		Alois Let a Anna, Lité 55
	112/119	296	7		Václav Vaiz, Lité 47
	112/120	540	7		Martin Mourek a Hana, Lité 34
	112/121	1003	7		Václav Kodera, Lité 15
	112/103	17	7		Ladislav Karásek, Lité 76
	112/108	76	7		Ladislav Janouškovec, Lité 24
	112/111	316	7		Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
	112/115	347	7		Ladislav Karásek, Lité 76
	112/116	798	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/149	37	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/20	7	7		Josef Plic, Lité 28
	112/21	33	7		Josef Plic, Lité 28
	112/36	109	7		Stanislav Juha, Dolní Bělá 166
	112/38	56	7		Alois Let a Anna, Lité 55
	112/127	41	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/129	0	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/100	39	7		Josef Plic, Lité 28
	112/102	8	7		Ladislav Karásek, Lité 76
	112/117	8	7		Josef Janouškovec, Bučí 55
	112/1	32	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/123	41	7		Martin Mourek a Hana, Lité 34
	112/124	42	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/125	35	7		Josef Janouškovec, Bučí 55
	112/126	21	7		Bohumil Sachr, Lité 66
	112/128	38	7		Miluše Voříšková, Lité 74

		121	4	7		Josef Plic, Líté 28
		112/118	20	7		Alois Let a Anna, Líté 55
		112/119	23	7		Václav Vaiz, Líté 47
		112/120	34	7		Martin Mourek a Hana, Líté 34
		112/121	61	7		Václav Kodera, Líté 15
		112/104	3	7		Ladislav Janouškovec, Líté 24
		112/104	34	7		Ladislav Janouškovec, Líté 24
		112/108	9	7		Ladislav Janouškovec, Líté 24
		112/116	17	7		Bohumil Sachr, Líté 66
		126	17	11	-	Obec Líté
Celkem			196.296			

Vysvětlivky:

Druh pozemku (kultura): 2 – orná půda, 5 - zahrada, 7 – TTP (louky a pastviny), 10 - vodní plochy, 11 - lesní plochy, 14 – ostatní plochy

Funkční využití: BI - bydlení individuální, RI - rekreace individuální, SV - smíšené obytné venkovské, IT - infrastruktura technická, ID - infrastruktura dopravní, VD - výroba drobná, PV - prostranství veřejné

Tabulka 2 – Požadavky na zábor ploch dle funkčního využití

<i>Funkční využití</i>	<i>ZPF plochy 2</i>	<i>ZPF plochy 5</i>	<i>ZPF plochy 7</i>	<i>plochy 10</i>	<i>plochy 11</i>	<i>plochy 14</i>	<i>Výměra zem.půdy (m²) mimo zast.území</i>	<i>Výměra zem.půdy (m²) zast.území</i>	<i>celkem</i>
Bydlení individuální	11.029		34.112	843	76	1.318			47.378
Bydlení venkovské smíšené			47.200			38			47.238
Rekreace individuální	1.021		29.972	12.075		2.071			45.139
Infrastruktura technická	2.415					121			2.536
Infrastruktura dopravní			1397		72	64			1.533
Výroba drobná	30.876					5.908			36.784
Prostranství veřejné		27	15.522		139				15.688
Celkem	45.341	27	128.203	12.918	287	9.520			196.296

Tabulka 3 - Požadavky na zábor dle tříd ochrany zemědělské půdy

<u>Třída ochrany</u>	<u>Výměra (m²)</u>	<u>Výměra (%)</u>
I.	0	0
II.	0	0
III.	39.704	23,53
IV.	59.428	35,21
V.	69.631	41,26
Výměra zemědělské půdy	168.763	100,00

Poznámka: u ostatních ploch BPEJ neuvedeno.